2021년 여성기업의 공공조달 판로 지원을 위한~

공공조달 전자입찰

실무교육

한국여성경제인협회

CONTENTS

I 공공조달 전자입찰 입문교육

제1장 전자입찰 개요 4page
제2장 전자입찰 공고문 적용규정 30page
제3장 용어 정의 및 적용(1) 43page

II 공공조달 전자입찰 실무교육

제4장 용어 정의 및 적용(2) 51page
제5장 복수예비가격과 예정가격 59page
제6장 낙찰기업 순위결정 72page

CONTENTS

III 공공조달 전자입찰 분석기법 교육

제7장 공고문 분석 및 필수요소산출 85page
제8장 수의계약 및 기타 공고문 101page
제9장 적격심사 개요 116page

IV 공공조달 전자입찰 적격심사 및 실습교육

제10장 수행(이행)능력 평가 126page
제11장 입찰가격평가 158page
제12장 예상 사정율 분석법 168page

한국여성경제인협회

Chapter. I 공공조달 전자입찰 실무교육

제1강 전자입찰 개요

1. 정부조달 정의 및 특징

◈ 정부조달(government procurement, 政府調達)의 정의

-수요기관에서 필요한 물품, 서비스, 시설공사 등을 획득하는 일련의 모든 절차.

:수요기관은 조달물자, 시설공사 계약의 체결 또는 시설물의 관리가 필요한 국가기관,지방자치단체 그리고 그 밖에 대통령령으로 정하는 기관을 말함. (조달사업에 관한 법률)

-계약방법 : 일반경쟁, 제한경쟁,지명경쟁, 수의계약 등

◈ 전체공공조달에서 나라장터 비중

(단위:억원)

구분	2016년	2017년	2018년	2019년
정부조달 계약현황	1,169,332	1,234,078	1,234,135	1,349,823
조달청 계약현황	350,763	379,676	385,908	452,493
조달업체(개)	347,296	373,912	400,908	433,980

1. 정부조달 정의 및 특징

◈ 정부조달 세부 특징

1) 구매자와 스펙 결정

2) 지급보증(현금)

3) 실적에 의한 입찰참가자격

국가계약법 시행령

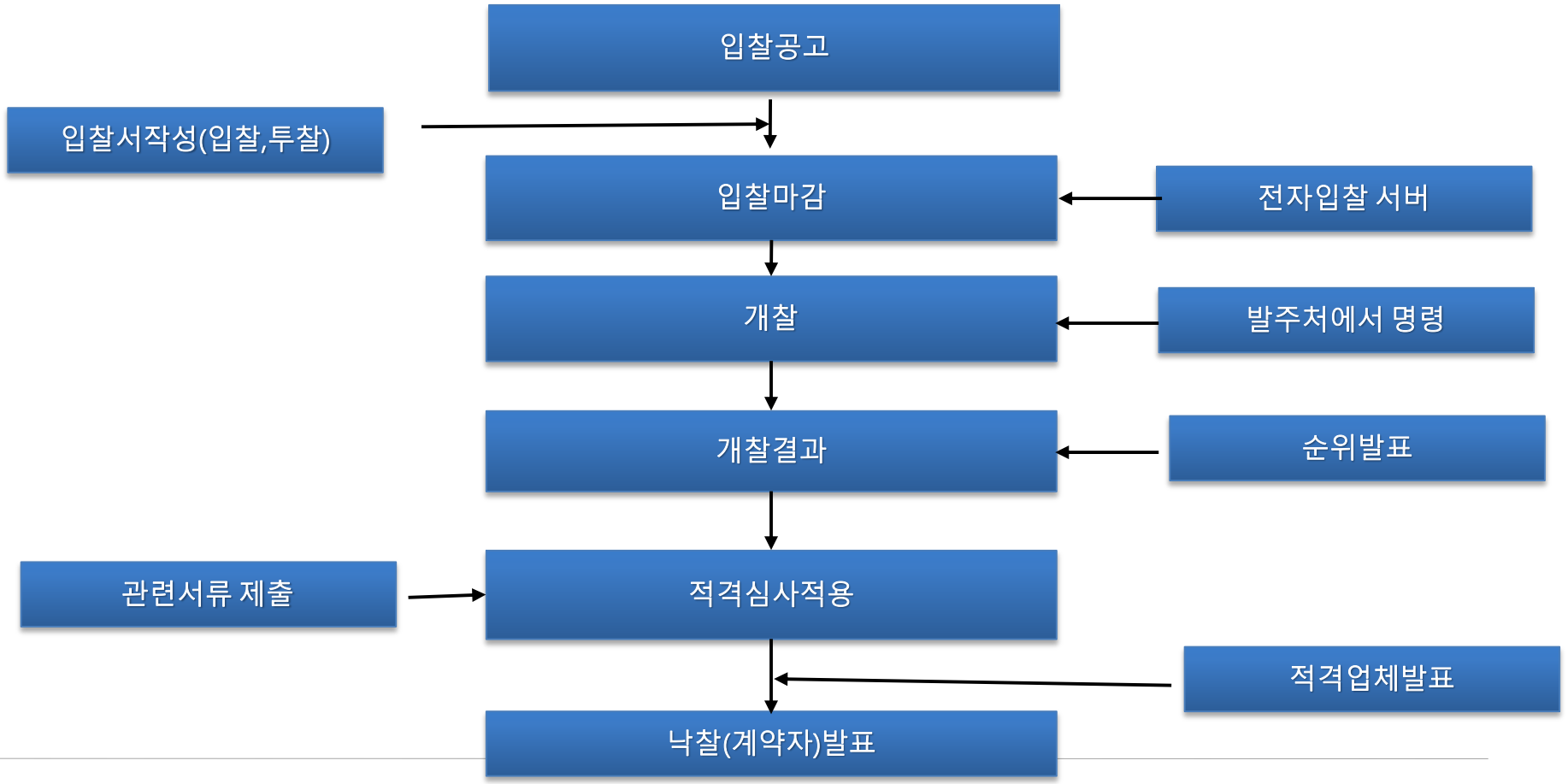
제58조(대가의 지급) ①법 제15조제2항에 따라 국고의 부담이 되는 **계약의 대가는 제55조에 따른 검사를 완료한 후 계약상대자의 청구를 받은 날부터 5일**(「재난 및 안전관리 기본법」 제3조제1호의 재난이나 경기침체, 대량실업 등으로 인한 국가의 경제위기를 극복하기 위해 기획재정부장관이 기간을 정하여 고시한 경우에는 계약상대자의 청구를 받은 날부터 3일) 이내에 지급해야 한다. 이 경우 계약당사자와 합의하여 5일을 초과하지 않는 범위에서 대가의 지급기한을 연장할 수 있는 특약을 정할 수 있다.

지방계약법 시행령

제67조(대가의 지급) ① 법 제18조제2항에 따라 지방자치단체의 재정부담이 되는 **계약의 대가는 제64조에 따른 검사를 완료한 후 계약상대자의 청구를 받은 날부터 5일**(「재난 및 안전관리 기본법」 제3조제1호에 따른 재난이나 경기침체, 대량실업 등으로 인한 국가 또는 해당 지역의 경제위기를 극복하기 위해 행정안전부장관이 기간을 정하여 고시한 경우에는 계약상대자의 청구를 받은 날부터 3일을 말하며, 공휴일과 토요일은 제외한다. 이하 이 조에서 같다) 이내에 지급하여야 한다. 이 경우 계약당사자와 합의하여 5일을 초과하지 않는 범위에서 대가의 지급기한을 연장할 수 있는 특약을 정할 수 있다.

2. 전자입찰 정의 및 방법

입찰	경쟁계약을 체결함에 앞서 계약 상대자가 될 것을 희망하는 자가 계약 내용에 관한 내용을 표시하는 행위
전자입찰	공고문 게시, 입찰서 작성 및 계약자 선정과 계약 체결의 전체적인 입찰을 전자적으로 처리하는 제도



2. 전자입찰 정의 및 방법

나라장터 홈페이지 : www.g2b.go.kr 시스템 이용안내 1588-0800

국가계약법시행령

제33조(입찰공고) ①입찰방법에 의하여 경쟁에 부치고자 할 때에는 이 영에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 전자조달시스템을 이용하여 공고하여야 한다. 다만, 필요한 경우 일간신문 등에 게재하는 방법을 병행할 수 있다.

기관	시스템 주소
한국전력 공사	srm.kepco.net
방위사업청	www.d2b.go.kr
한국토지주택공사	ebid.lh.or.kr
한국도로 공사	ebid.ex.co.kr
한국수력원자력㈜	ebiz.khnp.co.kr
한국수자원 공사	ebid.kwater.or.kr
한국철도공사	ebid.korail.com
인천국제공항	ebid.airport.or.kr
한국마사회	ebid.kra.co.kr
한국석유 공사	ebid.knoc.co.kr

3. 전자입찰 참가자격

공사 (시설,건설)	「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」, 「문화재수리 등에 관한 법률」, 기타 다른 법률의 규정에 의한 토목·건축·산업설비·환경시설·조경·구조물·소방시설·문화재 등 시설물의 설치·유지·보수·해체·부지조성 등의 사업을 말한다 **-일반(종합)공사, 전문공사 :** 건축, 토목, 토건, 조경, 산업환경(건설산업기본법) **-전기, 정보통신, 소방공사** : 철콘, 상하수도, 시설물, 조경식재, 석공 등(각 공사업법) **-기타공사** : 태양열공사, 문화재 공사, 산림산업 등(각 공사업법)
용역	가. 「건설기술진흥법」, 「엔지니어링산업진흥법」, 「건축사법」, 「기술사법」, 「전력기술관리법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」, 기타 다른 법률의 규정에 의한 감리 또는 설계 등의 기술 용역 나. 「소프트웨어산업진흥법」, 「환경영향평가법」, 「폐기물관리법」, 「에너지이용합리화법」, 「시설물의 안전관리에 관한 특별법」, 기타 다른 법률의 규정에 의한 전산용역·전산장비유지용역·환경영향평가업·청사관리용역·청소용역 등 일반 용역 **-일반용역** : 청소, 관리, 경비 , 운송 등 **-기술용역** : 엔지니어링, 설계, 감리 등(건설기술관리법 또는 전력기술관리법에서 규정한 용역)
물품 (구매,제조)	국내에서 생산 또는 공급되는 내자물품과 국외에서 생산 또는 공급되는 외자물품을 말한다. (국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정)

3. 전자입찰 참가자격

국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정

제5조(등록의 요건) ① 국내소재업체로서 입찰참가자격 등록을 하고자 하는 자는 시행규칙 제18조의 예외규정을 제외하고 다음 각 호의 자격요건을 갖춘 자이어야 한다.

1. 다른 법령의 규정에 의하여 **허가, 인가, 면허, 등록, 신고 등을 필요로 할 경우에는 해당 허가, 인가, 면허, 등록, 신고 등이 되어 있거나 기타 필요한 자격요건에 적합할 것**

지문보안기기	조달청 "나라장터 생체인식(바이오)보안기기 제품 지정 및 관리규정"에 따라 **생체인식(바이오)보안기기로** 지정된 제품으로서 전자서명생성키, 지문 등 비밀정보를 안전하게 저장·보관하기 위하여 키생성·전자서명 생성 등이 기기 내부에서 처리되도록 구현된 하드웨어 기기를 말한다.
입찰서, 견적서 (투찰)	▶ 각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 국제입찰대상이 아닌 계약에 대하여 지정 정보 처리장치에 의하여 입찰서를 제출하는 방식에 의하여 입찰할 수 있다. ▶ 경쟁입찰 공고문에서 입찰서를 작성하고 **'확인' 버튼을 누르면 해당금액은 정정할 수 없다.** 다만 취소만 가능하고 취소는 공고문에 명시된 **발주처 재무관에게 취소원을 받아 팩스나 이메일로 전송하면 처리된다.**

4. 실적인정

-용역,물품 업종

1)발행된 세금계산서 (공고문 업종, 계약종료 건)

2)인정기간 : 입찰공고일로부터 3년간(조달청,국방부 등은 5년간)

3) 실적증명서(세금계산서,거래명세표 등) 또는 포기각서

4. 실적인정

-건설업종

시공능력 평가액	▶ 건설산업기본법 등 관련법령에 따라 공사를 업종별로 관련부처에서 사업자가 시공할 수 있는 능력을 매년 평가하여 공시한 금액을 말한다.(시공능력 공시액, 도급한도액) ▶
5년간(3년간) 공사 실적	▶ 관련법령에 따라 입찰참가자가 매년 정기적으로 관련협회에 신고한 실적중 관련협회에서 연도말 단위로 최종 확정한 최근 5년간 업종별 실적을 합한 실적금액으로 평가 ▶ 5년간 공사 실적 : ▶ 3년간 공사 실적 :
4년실적	▶ '최근 3년 이상 업종별 실적 인정기준'으로 준공이 완료(일부 공종이 아닌 전체공사의 준공에 한한다)된 공사실적 (발주기관으로부터 직접 발급받은 실적증명서 등으로 인정)을 합한 실적금액으로 평가 ▶ "4년 이상 실적"(기준:입찰공고일 기준 1월~7월경)-인정기간:2020년 1월 1일부터 입찰공고일까지 ▶ "4년 미만 실적"(기준:입찰공고일 기준7월경~12월)-인정기간: 2021년 1월 1일부터 입찰공고일까지

◎건설공사 실적(최근 5년간)확인서 (건설업역규제 폐지 시범사업-전문공사 입찰 참여용)

: 관련협회가 비율표에 따라 분개하여 각각 2/3를 적용하여 발급한 실적증명서

4. 실적인정

› **조달청 일반용역 적격심사 세부기준**

제6조(적용기준) 심사의 적용기준은 다음 각 호에 따른다.

1. 기간계산 등 심사기준일

가. 해당용역수행능력(이행실적, 기술능력, 경영상태), 신인도 등의 적격심사에 따른 기간계산 등의 **심사기준일은 입찰공고일로 하고, 입찰공고일 다음날 이후에 발생 또는 신고하였거나 수정된 자료는 평가에서 제외**한다. 다만, "중소기업 범위 및 확인에 관한 규정" 제6조에 따른 중소기업 확인서는 적격심사 서류 제출 마감일 까지 발급된 자료도 심사에 포함 할 수 있다.

5. **창업기업, 소기업 및 소상공인의 이행실적은 제2호에도 불구하고 계약일자와 납품기한에 관계없이 이행 완료된 시점이 최근 7년** 이내의 이행실적으로 평가한다.

제 7조(평가방법)

2. 적격심사대상자의 이행실적은 **계약일자와 납품기한에 관계없이 이행 완료된 시점이 최근 5년 이내**로서 입찰공고에 정하여 명시한 계약목적물과 동등이상용역 또는 유사용역을 이행한 금액(부가가치세 제외) 또는 규모(면적 또는 수량)를 합산하여 평가하되, 이행실적 적용기간을 조정하고자 하는 경우에는 입찰공고에 조정내용을 명시하여야 한다.

4. 이행실적의 평가는 **일반용역이행실적증명서**[별지 제3호 서식]에 따라 평가하되 공공기관 이외의 이행실적은 원본이 확인된 해당용역의 계약서, 세금계산서, 거래명세표 등의 이행실적을 증명하는 서류를 실적증명원에 첨부한 경우에 평가하고, 필요한 경우 공급받는 자의 거래사실 확인서 기타 이행실적을 증명하는 서류를 제출하게 할 수 있으며 적격심사대상자가 입증책임을 다하지 아니하여 이행실적의 확인이 어려운 경우에는 실적을 인정하지 아니한다.

4. 실적인정

조달청 시설공사 집행기준

제1호에 의해 직접 제출하는 경우 시공능력공시액은 관련협회에서 증명한 자료에 의하며, 최근 5년(3년)간 시공경험에 관한 평가자료는 관련협회에서 증명한 연도별 시공실적을 제출하여야 한다. 다만, 관련협회가 없는 경우에는 입찰공고에서 정하는 바에 따른다.

› 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준

3. 물품 적격심사의 심사항목별 평가기준은 다음과 같다.

가. 이행실적 평가는 최근 3년 이내 이행실적(실적누계금액)으로 평가함을 원칙으로 한다. 다만, 최근 10년 이내 동일한 종류의 물품 이행실적으로 평가하는 경우에는 평가기준규모 대비 동일한 종류의 납품이 완료된 실적의 비율에 해당하는 등급으로 평가한다.

› 경상남도 일반용역 적격심사 기준

최근 3년 내 용역이행실적

5. 입찰서 제출

[공고일반]

공고종류	실공고	게시일시	2019/10/18 18:02
입찰공고번호	20191023038 - 00	참조번호	계룡시 공고 제2019-611호
공고명	계룡시 (가칭) 장애인복합센터 신축공사 기본 및 실시설계 용역 (긴급공고) 본 공고는 지문인식 전자입찰제도가 적용되오니 미리 지문보안토큰에 지문정보를 등록하여야 합니다. 안전입찰 본 공고는 "나라장터 안전 입찰서비스"를 이용하여야만 전자입찰서를 제출 할 수 있습니다. 유의사항안내		
공고기관	충청남도 계룡시	수요기관	충청남도 계룡시
입찰방식	전자입찰	낙찰방법	공고서 참조
계약방법	제한경쟁	국제입찰구분	국내입찰
용역구분	기술용역	발주계획번호	5-1-2019-5580000-000037
사전규격등록번호	776405		
재입찰	재입찰 허용 (재입찰시 예비가격을 다시 생성하여 예정가격이 산정됩니다.)		
국내/국제 입찰사유	국제입찰 비대상(고시금액 이하 또는 대상기관아님)		
WTO품목번호			
입찰자격	공고서 참조		
관련공고			

[입찰집행 및 진행 정보]

공고담당자	송희경 (042-840-2772)	집행관	송희경
입찰개시일시	2019/10/21 14:00:00	입찰마감일시	2019/10/24 14:00:00
개찰(입찰)일시	2019/10/24 15:00:00	개찰장소	국가종합전자조달시스템(나라장터)
입찰참가자격등록 마감일시	2019/10/23 18:00:00 조달청 입찰참가등록 가능시간은 평일 09:00~18:00 이며, 토요일, 일요일 및 공휴일은 업무처리가 불가합니다. 본 입찰에 참여하는 업체는 입찰참가자격등록마감일시까지 나라장터에 경쟁입찰참가자격등록(특허 물품, 업종 등 자격제한 사항 필히 확인)을 해야 합니다.		
보증서접수마감일시	2019/10/23 18:00:00 보증서 접수마감일시를 입력하지 않은 경우에는, 입찰서 접수마감일 전일 18시까지 제출이 가능합니다. (단, 입찰보증금지급각서로 대체하는 경우 보증금이 면제됩니다.)		
공동수급협정서 접수여부	방식: 전자문서 분담이행 방식만 허용	공동수급협정서 마감일시	마감: 2019/10/23 18:00:00
PQ심사신청서		PQ심사신청서 신청기한	
TP심사신청서	없음	TP심사신청서 신청기한	
실적심사신청서	방식: 없음	실적심사신청서 신청기한	
과업설명장소		과업설명일시	
동가입찰 낙찰자 자동추첨프로그램	사용		

[기초금액 공개] [공개시각: 2019/10/18 18:09]

기초금액	비고1	비고2	상세보기
69,714,000원			기초금액조회

[첨부 파일]

No.	문서구분	파일명
1	공고서	20191023038-00_1571389258785_공고문.hwp
2	과업지시서	20191023038-00_1571389258805_장애인복지센터신축공사 설계용역 과업지시서(최종).hwp
-	안내사항	안전입찰 유의사항 안내.html

용역 전자입찰 공고(긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용 역 명 : 계룡시 (가칭) 장애인복합센터 신축공사 기본 및 실시설계 용역
나. 위 치 : 계룡시 엄사면 소라실길 13
다. 규 모 : 4층 규모(지상 4층), 연면적 660㎡±α(바닥면적 150㎡), 대지면적 932㎡
라. 용역기간 : 착수일로부터 120일
마. 기초금액 : 금69,714,000원(추정가격 63,376,360원, 부가세 6,337,640원)

2. 입찰서 제출 및 개찰

가. 접수기간 : 2019. 10. 21.(월) 14:00 ~ 2019. 10. 24.(목) 14:00
나. 개찰일시 및 장소 : 2019. 10. 24.(목) 15:00
다. 개찰장소 : 계룡시 입찰집행관PC
※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

3. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조에 의한 요건을 갖추고, 입찰공고일 전일부터 개찰일까지(낙찰자는 계약체결일까지) 계속하여 주된 사업장 소재지가 **충청남도에 소재한 업체** 중 아래 요건을 모두 충족하는 업체

① 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사 면허를 소지하고 같은법 제23조에 의한 **건축사사무소(업종코드 4817)**를 등록한 업체

② 「전력기술관리법」 제14조에 의한 **설계업(종합설계)(업종코드 1105)** 또는 **설계업(전력전문설계1종)(업종코드 1106)**을 등록한 업체

③ 「엔지니어링산업진흥법」 제21조에 의한 **정보통신부문(정보통신)(업종코드 3572)** 신고를 한 엔지니어링사업자 또는 「기술사법」 제6조에 의한 **기술사사무소(정보통신)(업종코드 1320)**을 등록한 업체

5. 입찰서 제출

[예정가격 결정 및 입찰금액 정보]

예가방법	복수예가 : 4 (추첨예가) / 15 (총예가)	추첨번호공개여부	비공개
추정금액	₩1,285,585,000원	추정가격	₩832,590,000원
관급금액(관급자설치관급자재금액)	₩0원	관급금액(도급자설치관급자재금액)	₩369,736,000원

[투찰제한 - 일반]

지역제한	투찰제한
참가가능지역	[강원도]
지사투찰허용여부	지사투찰불허
업종제한	투찰제한
업종사항제한	[건축공사업(0002)]업종 또는 [토목건축공사업(0003)] 업종을 등록한 업체 ※업종명을 클릭시 관련 근거법령을 조회하실수 있습니다. ※[ ]안의 업종제한은 시스템상에 입력된 제한사항으로 공고서와 상이할 수도 있습니다. 입찰에 참여하시기 전에 **반드시 공고서를 숙지**하여 정확한 제한 업종을 확인하시기 바랍니다. ※아래는 제한된 업종에 대해 투찰가능한 허용업종 상황을 보여줍니다. 확인하시기 바랍니다.

No.	투찰가능한업종	허용업종
1	건축공사업(0002)	토목건축공사업(0003)

[기초금액 공개]

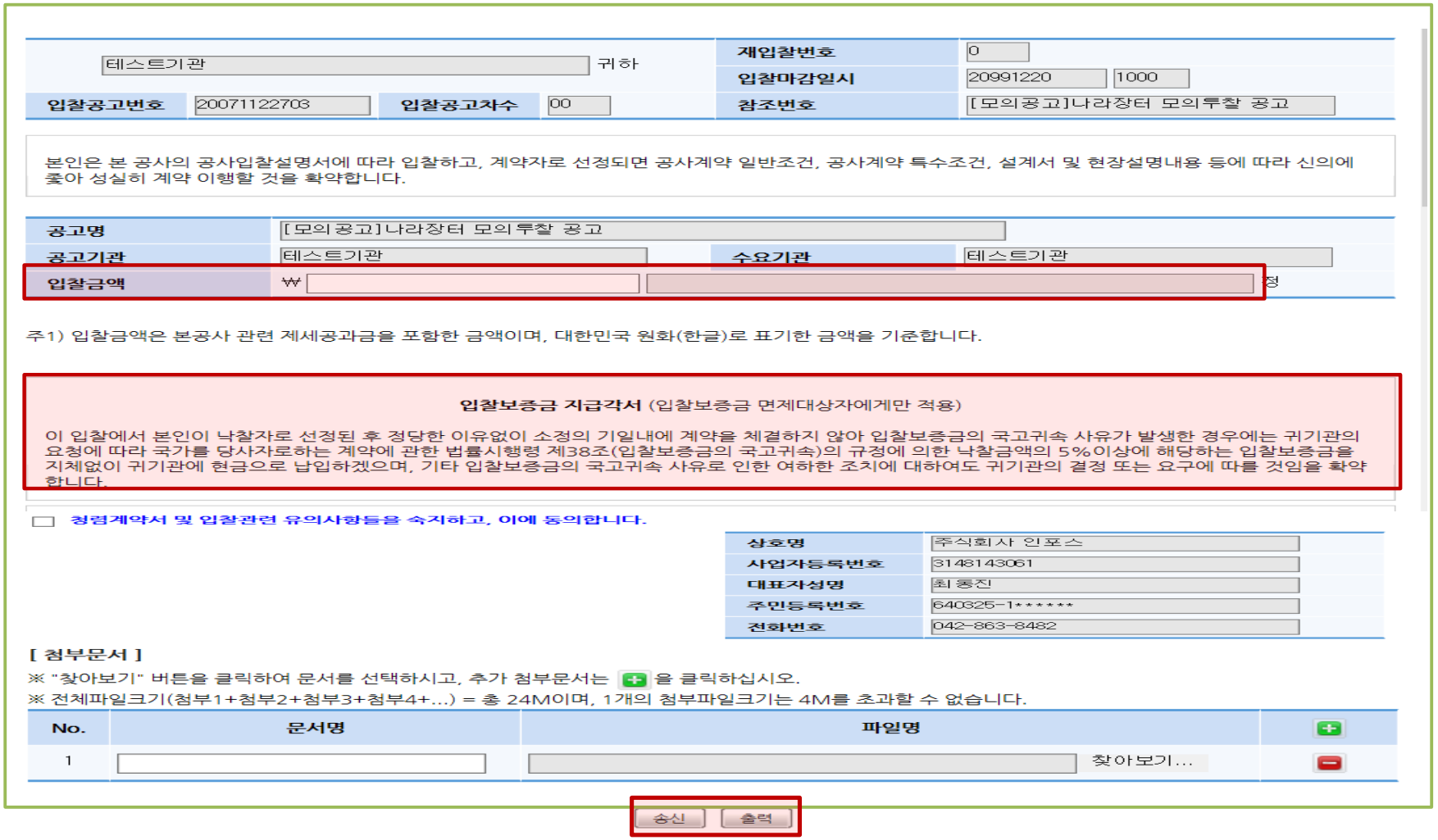
[공개시각: 2019/10/18 10:47]

기초금액	비고1	비고2	상세보기
915,849,000원			기초금액조회

[적격심사]

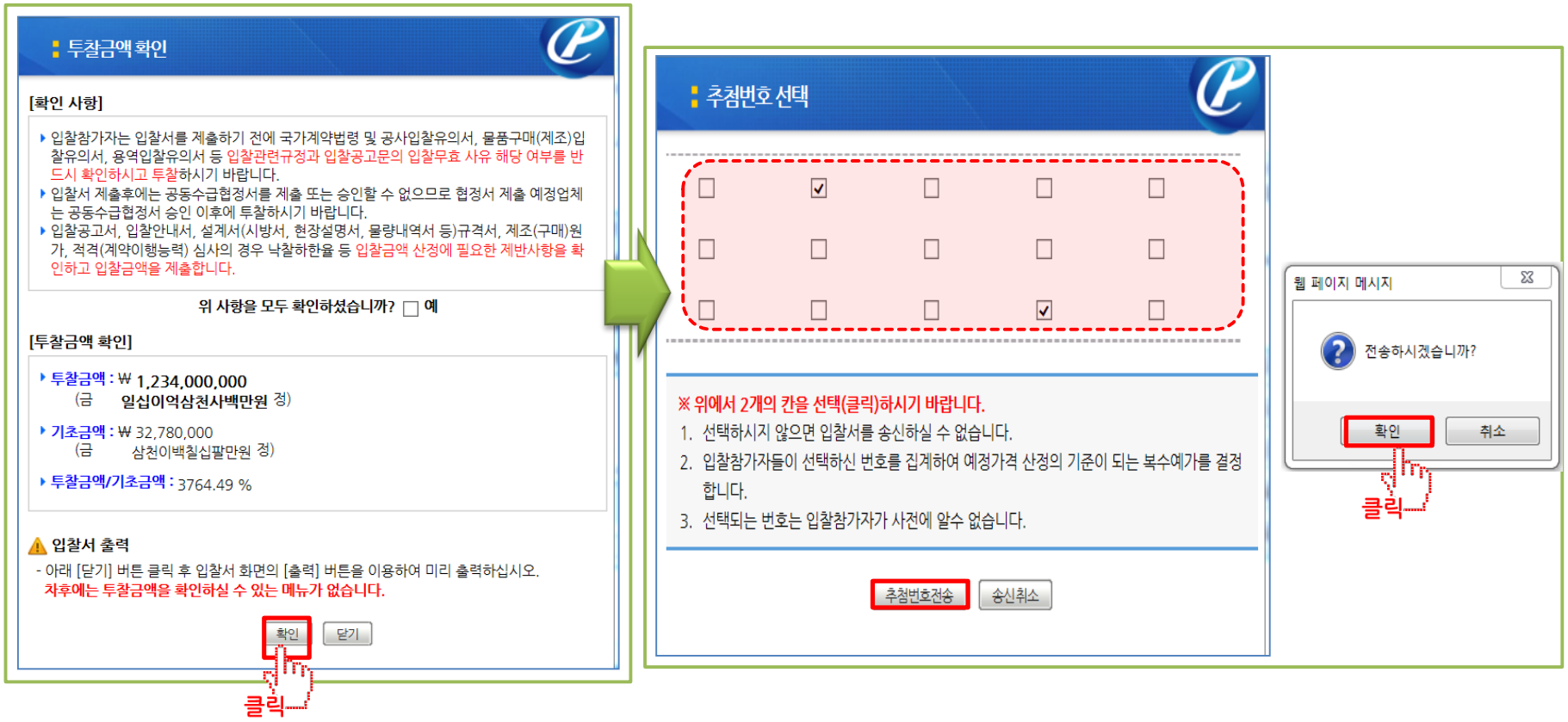
평가기준	행정안전부기준	주공종	건축공사업
주공종 추정금액	₩1,285,585,000원		
주공종 추정가격	₩832,590,000원	업종평가비율	100%
가산지역(지역업체 참여도)			

5. 입찰서 제출



- 입찰금액에 숫자로 금액을 입력하면 우측에 한글로 자동변경
- 첨부문서 - 내역입찰의 경우 문서명 ,내역서를 첨부하고 반드시 추가 클릭

5. 입찰서 제출



- 예가번호 추첨
- 2개의 칸을 선택하고 추첨번호 전송 클릭
  - 입찰참가자들이 선택한 번호 중 최다 선택된 4개를 산술 평균하여 예정가격산출

◈ 전자입찰 기본 공식

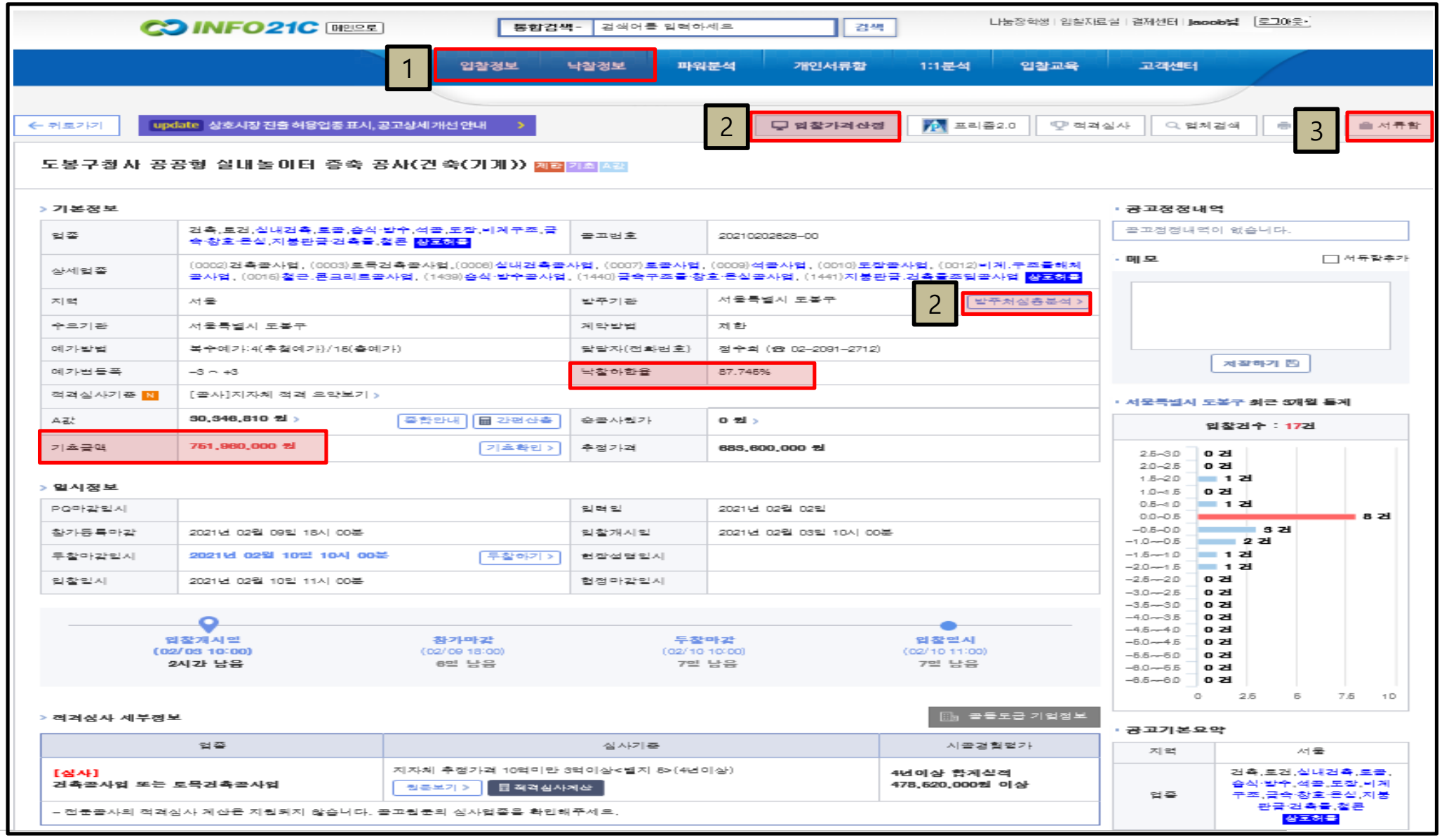
1)입찰금액 = 기초금액 × 예상예정가격 × 낙찰하한율
(사정율)

2)입찰가격 산식(=적격심사)

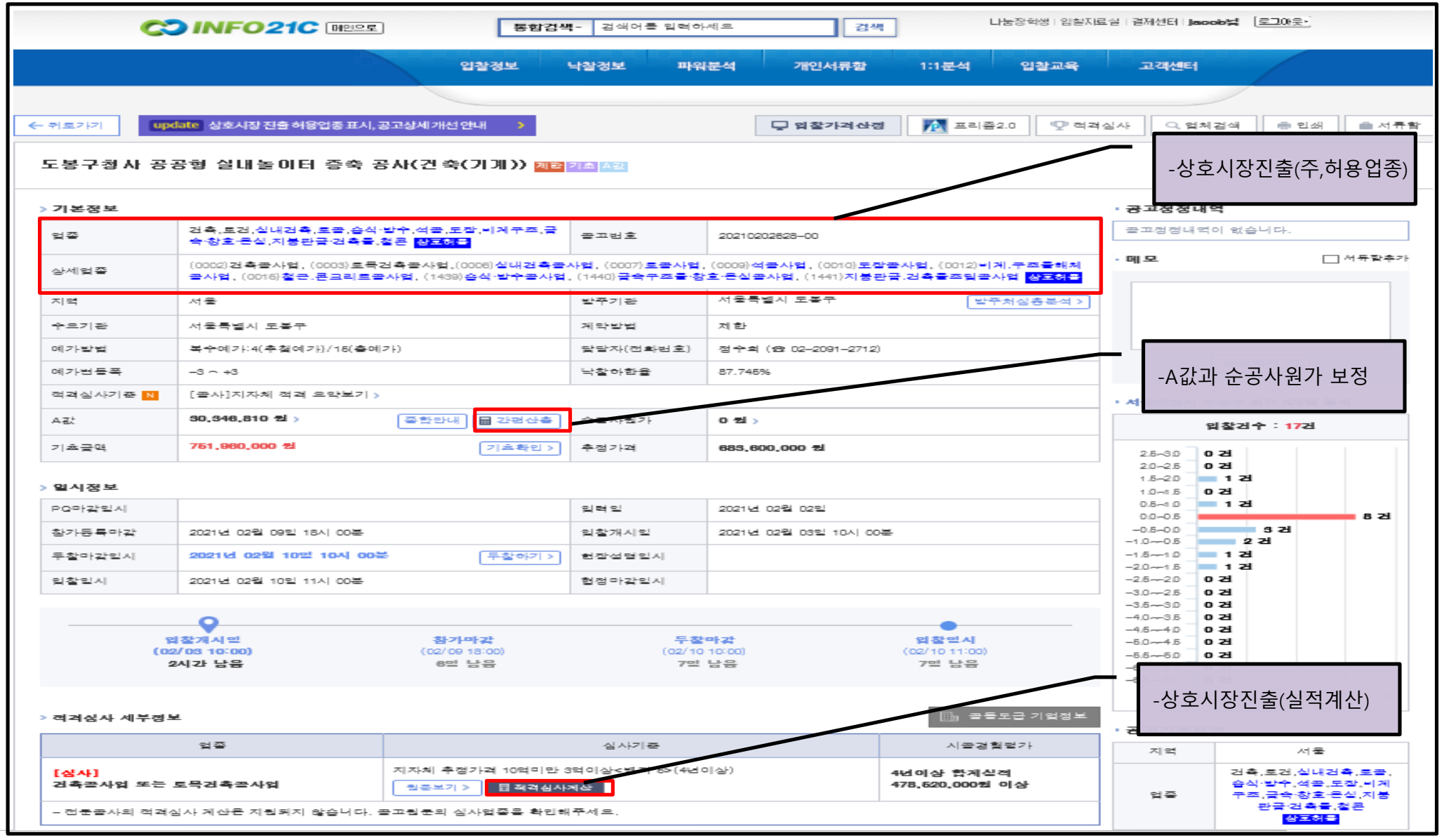
$$\text{예시) 평점(점)} = 60 - 2 \times \left| \left(\frac{88}{100} - \frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}} \right) \times 100 \right|$$

$$\text{예시) 평점(점)} = 60 - 2 \times \left| \left(\frac{88}{100} - \frac{\text{입찰가격}-A}{\text{예정가격}-A} \right) \times 100 \right|$$

5. 입찰서 제출

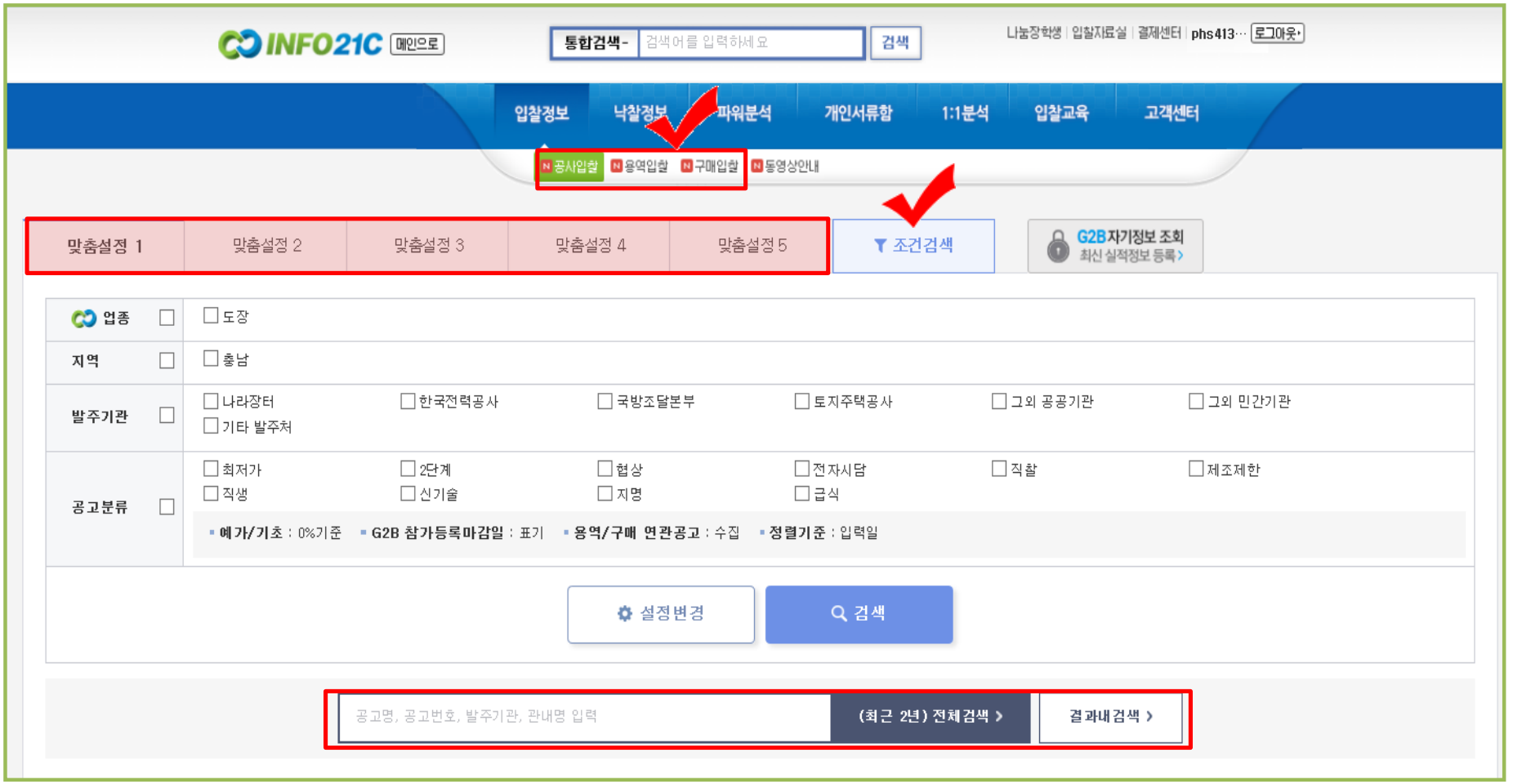

INFO21C
메인으로
통합검색
검색어를 입력하세요
검색
1
입찰정보
낙찰정보
파워분석
개인서류함
1:1분석
입찰교육
고객센터
2
입찰가격산정
프리즘2.0
적격심사
업체검색
3
서류함
update 상호시장 진출 허용업종 표시, 공고상세개선안내
도봉구청사 공공형 실내놀이터 증축 공사(건축(기계))
기본정보
공고정정내역
메모
서울특별시 도봉구 최근 3개월 통계
입찰건수 : 17건
2
발주처심층분석
공고기본요약
적격심사 세부정보
[심사]
건축공사업 또는 토목건축공사업
4년이상 합계실적
478,520,000원 이상

5. 입찰서 제출



5. 입찰서 제출

▶공고문 검색 방법- 1. 맞춤설정 2. 조건검색

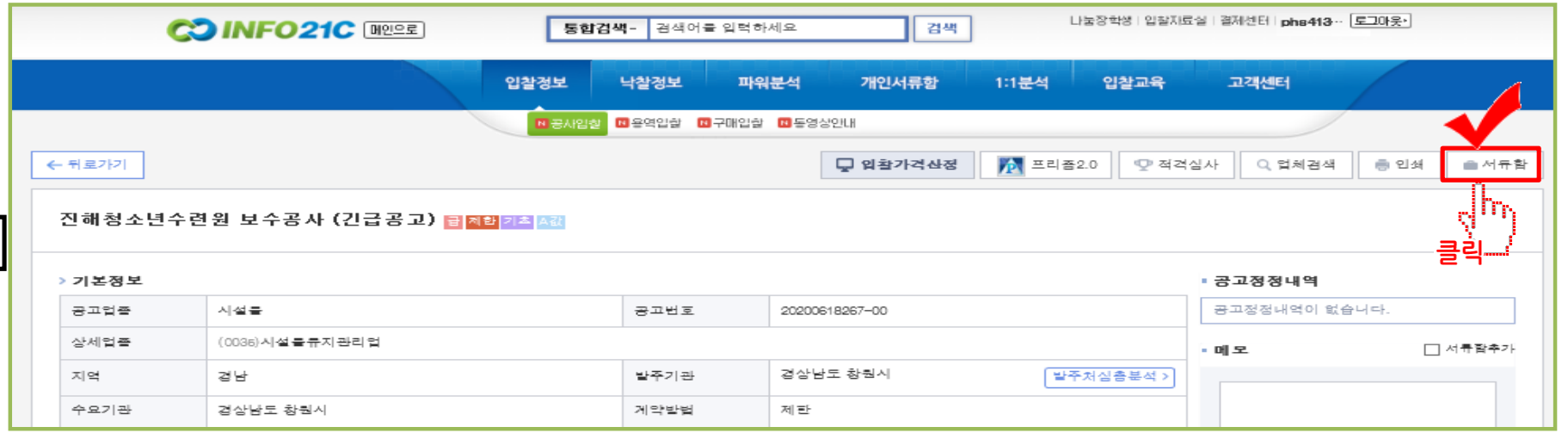


5. 입찰서 제출

▶개인서류함

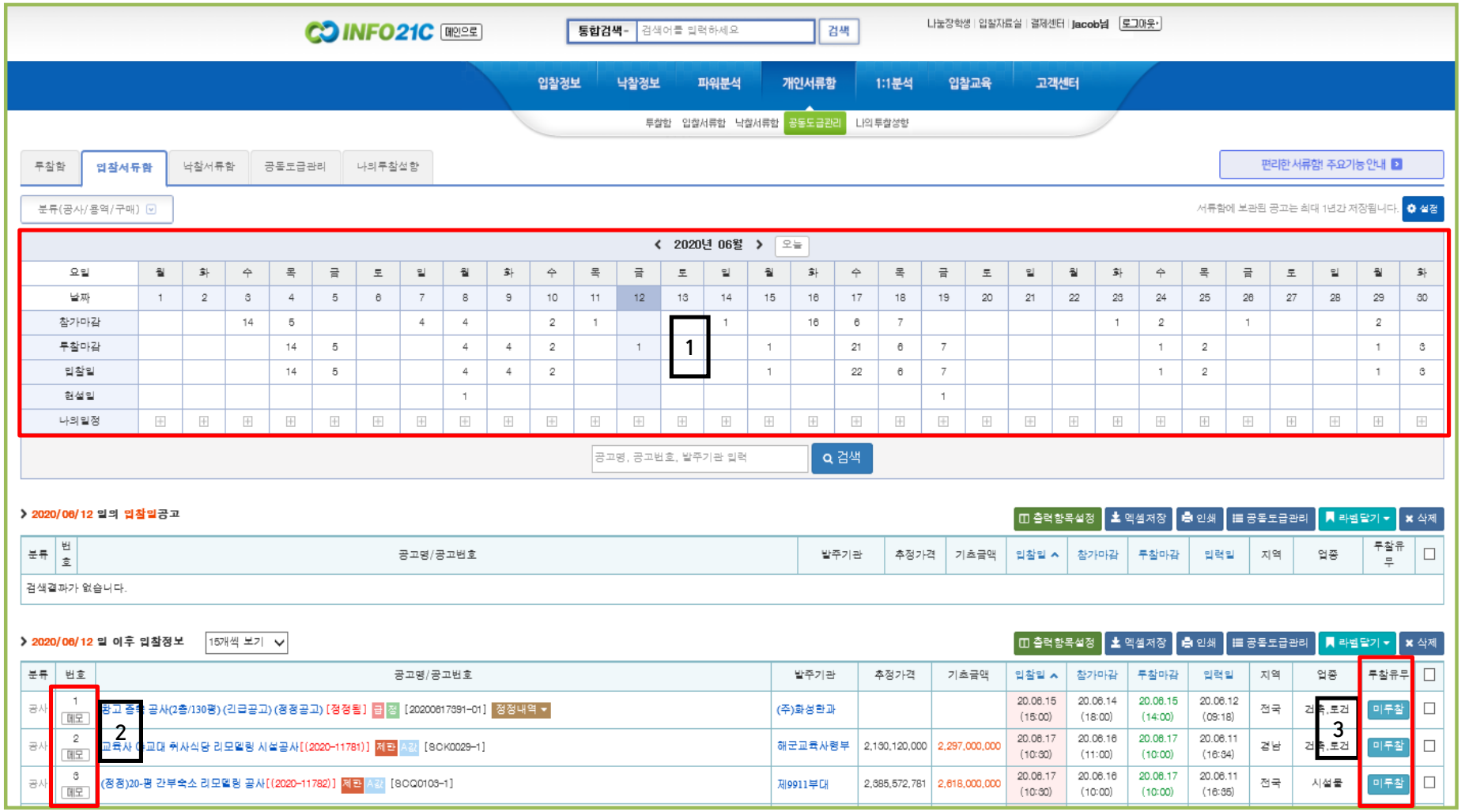
1

2



5. 입찰서 제출

▶개인서류함 – 1. 타임 테이블 2. 메모기능 3. 미투찰



5. 입찰서 제출

부가서비스

1. 공동도급
2. SMS 알리미 및

   모바일 어플,사용안내

3. 신용평가등급서

   및 공인인증서 할인

4. 'A'값 적용,순공사원가

: 고객센터>공지사항

문의전화: 1544-2785

5. 입찰서 제출

■ 인포(www.info21c.net) 사용시 장점

1)편리한 검색 및 설정 – 우리나라 정부기관 및 국가기관의 공고 및 개찰 결과를 확인 및 검색 기능

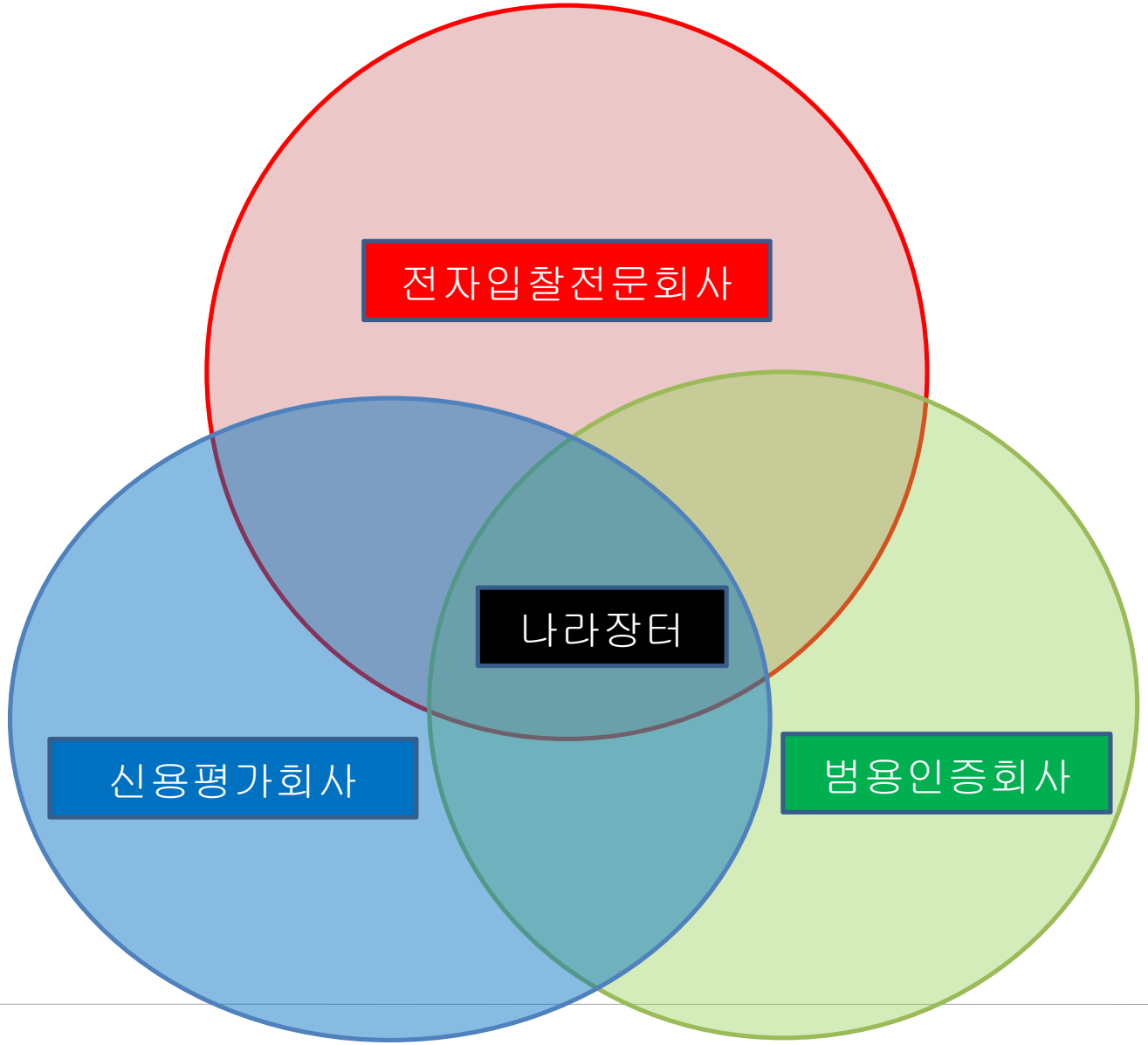
2)공고문을 쉽게 파악- 검색된 공고문의 주요사항에 대하여 편리하게 파악 가능

3)개찰결과확인 – 간단한 설정으로 각 발주처 혹은 수요기관별로 개찰결과를 확인

4)분석툴 제공- 각 발주처 별로 10년간의 분석데이터와 데이터를 해석할 수 있는 분석툴 제공

5)공고문 해석,적격심사, 분석방법에 대한 무료상담

5. 입찰서 제출



☺ 연습문제 ☺

❖ 아래의 문제에 O, X를 기입하세요.

1. 경쟁입찰 공고문에서 입찰금액은 여러 번 수정이 가능하다.---------- ( )

2. 나라장터에서는 우리나라 국가기관, 정부기관, 정부투자기관, 교육기관 등의 모든 공고문을 확인 가능하다.---------- ( )

3.나라장터 조달업체 등록 시 사업자 등록증에 표기된 업종만 등록이 가능하다.----------( )

4.적격심사를 적용하는 공고문에서 개찰결과 1순위가 되었다면 무조건 낙찰(계약자)을 받을 수 있다. ----------( )

5.국가종합전자조달시스템(나라장터)는 시설,용역,물품업종으로만 구성된다.----------( )

6.전자입찰에서 투찰업체가 적격심사에서 인정받을 수 있는 '실적'에 해당하지 않는 것은?

① 발행된 세금계산서 ② 공고문에 명시된 업종관련 ③ 국가기관, 정부기관의 실적만 인정 ④ 실적인정 기간은 적격심사기준마다 다르다.

7.적격심사 대상자가 실적으로 인정받기 위하여 세금계산서 등과 같이 제출하는 증빙서류가 아닌것은?

① 계약서 ② 준공서류 ③ 실적증명서 ④ 참가등록증

8.정부조달 입찰에 참여하는 수요기관에 해당하지 않는 것은?

① 지방자치단체 ② 중소기업 ③ 국가기관 ④ 정부기관

9.대한민국 전자입찰의 가장 큰 특징 2가지를 서술하세요.

10. 전자입찰에서 실적으로 인정 받을 수 있는 범위와 내용을 설명하세요.

Chapter. I 공공조달 전자입찰 실무교육

제2강 전자입찰 공고문 적용규정

1. 의무규정

숙지의 의무

▶ 입찰참가자는 내역서,공사계약일반조건,공사계약 특수조건, 국가전자조달 시스템 전자입찰 특별유의서 및 조달업체이용약관 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고, **입찰에 참가하여야 하며 미숙지로 인한 책임은 입찰참가자에게 있습니다**.

국가전자조달 시스템 전자입찰 특별유의서

제5조(관련 규정 및 절차 등의 숙지) 전자입찰에 참가하고자 하는 자는 「전자조달법령」,「국가계약법령」, 「지방계약법령」, 계약예규, 고시, 통첩, 공고사항, 이용약관, 안내서, 공지사항 등을 자세히 알고 지켜야 하며 **이를 따르지 아니하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 전자입찰자**에게 있다.

유지의 의무

▶ 대표자, 사업장 주소, 등록된 직원 등이 변경되면 나라장터 홈페이지에서 변경신고를 한 후 필요서류를 제출하는 확인절차를 받고 입찰에 응해야 합니다.

공사입찰 특별유의서

제 4조(입찰참가자격) ① 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰공고 및 입찰설명서에서 정한 바에 따라 **자격요건을 충족하여야 하며, 입찰서 제출 마감일까지 계속 유지**하여야 한다.

②**부도, 파산, 해산, 영업정지** 등(이하 "부도 등"이라 한다)의 상태에 있는 자는 제1항에서 정한 입찰참가자격의 결격사유로 본다. 다만, 부도업체에 대한 법원의 회생절차개시결정이 있는 경우에는 입찰참가자격을 부여할 수 있다.

2. 공고문 관련 규정

지방계약법시행령

제36조(입찰공고의 내용) **입찰공고에는 다음 각 호의 사항을 명시**하여야 한다.

1. 입찰에 부치는 사항 2. 입찰 또는 개찰의 장소 및 일시 3. 공사입찰의 경우에는 현장설명의 장소・일시・참가자격 및 참가의무 여부에 관한 사항 **4. 입찰참가자의 자격에 관한 사항** 5. 입찰보증금의 납부 및 세입조치에 관한 사항 **6. 낙찰자 결정방법**(제42조제1항 본문 또는 같은 항 제1호에 따라 낙찰자를 결정하는 경우에는 낙찰자 결정에 필요한 서류의 제출일 및 낙찰자 통보예정일을 포함한다) 7. 계약의 이행예정기간 8. 계약하려는 조건을 공시하는 장소 9. 제39조제4항에 따른 입찰무효에 관한 사항 10. 입찰에 관한 서류의 열람・교부 장소와 교부비용 11. 추가정보를 입수할 수 있는 기관의 주소 등 12. 우편입찰 등을 허용하는 경우에는 그 취지와 입찰서를 송부할 주소 13. 제39조제2항에 따라 지정정보처리장치를 이용하여 입찰서를 제출하도록 하는 경우에는 그 내용

제35조(입찰공고의 시기) ① 입찰공고는 그 **입찰서 제출 마감일의 전날부터 기산하여 7일 전**에 하여야 한다.

② 공사입찰의 경우에는 제1항에도 불구하고 제15조제3항에 따라 현장설명을 하는 경우에는 현장설명일의 전날부터 기산하여 7일 전에 공고하여야 한다. 다만, 제14조에 따른 공사입찰의 경우에는 현장설명일 전날부터 기산하여 30일 전에 공고하여야 한다.

③ 공사입찰의 경우로서 현장설명을 하지 아니할 때에는 제1항 및 제2항에도 불구하고 입찰서 제출 마감일의 전날부터 기산하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 기간 전에 공고하여야 한다.

1. 추정가격이 10억원 미만인 경우 7일
2. 추정가격이 10억원 이상 50억원 미만인 경우 15일
3. 추정가격이 50억원 이상 고시금액 미만인 경우 30일
4. 추정가격이 고시금액 이상인 경우 40일

2. 공고문 관련 규정

지방계약법 시행령

제36조(입찰공고 내용의 우선순위) 지정정보처리장치를 이용한 입찰공고에서 지정정보처리장치에 게시된 내용과 입찰공고문의 내용이 다른 경우에는 **입찰공고문의 내용이 우선한다**. 다만, 지정정보처리장치 게시일과 입찰공고일이 다른 경우에는 지정정보처리장치 게시일이 우선한다.

국가계약법시행령

제20조(**재입찰 및 재공고입찰**) ①경쟁입찰에 있어서 2인이상의 유효한 입찰자가 없거나 낙찰자가 없을 경우 같은 장소에서 재입찰에 부칠 수 있다. 이 경우 재입찰은 새로운 입찰로 보지 아니하며, 입찰자 **또는 입찰횟수의 제한을 받지 아니한다**.
②입찰자나 낙찰자가 없는 경우 또는 낙찰자가 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 재공고입찰에 부칠 수 있다.
③제1항 또는 제2항의 규정에 의한 **재입찰 또는 재공고입찰시에는 기한을 제외하고는 최초의 입찰에 부칠 때에 정한 가격 및 기타 조건을 변경할 수 없다**.

정부입찰계약집행기준

제5조(제한기준) 제조 또는 용역의 경우에는 해당 계약목적물의 3분의 1배 이내에서 실적을 요구하되, 계약담당공무원이 계약의 특성 및 난이도 등을 감안하여 필요하다고 인정하는 경우에는 **계약목적물의 최대 1배까지 실적을 요구할 수 있다**.

지방계약법 시행령 제20조제1항제6호

6. 추정가격이 **행정안전부령으로 정하는 금액 미만인 계약의** 경우에는 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가・인가・면허・등록・신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지를 말한다)

지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

제한의 종류	계약 목적물	제한요건	비고
1.해당 계약목적물과 동일한 종류의 실적으로 제한	공사	◦추정가격 30억원이상 종합공사 ◦추정가격 3억원이상 전문. 그밖의 공사 ◦<별표1> 특수한 기술. 공법이 요구되는 공사	◦해당계약목적물의 규모 또는 양의 1/3이내 단, 계약목적물의 특성, 안전성, 난이도 등 고려 규모 또는 양의 1/3 이상 1배 범위에서 최소실적기준 정할 수 있음 ◦해당계약목적물의 금액의 1배 이내
	물품 용역	◦<별표1> 추정가격 21억원 이상 특수한 설비. 기술이 요구되는 물품제조 ◦추정가격 21억원 이상 특수한 기술이 요구되는 용역	
2.기술보유상황으로 제한	공사	◦<별표1> 특수한 기술. 공법이 요구되는 공사	
	물품 용역	◦<별표1> 특수한 기술이 요구되는 물품제조. 용역	
3.시공능력평가액으로 제한	공사	◦추정가격 30억원이상 종합공사 ◦추정가격 3억원이상 전문. 그밖의 공사	
4.지역제한	공사	◦추정가격 100억원미만 종합공사 ◦추정가격 10억원미만 전문공사 ◦추정가격 5억원미만 전기.그밖의 공사	
	물품 용역	◦행정안전부장관이 고시한 고시금액미만시·도(세종시제외) 일반용역. 물품 ◦추정가격 5.0억원미만 세종시,시·군·구 일반용역. 물품 ◦기획재정부장관이 고시한 고시금액미만 건설기술용역 ◦추정가격 1.5억원미만 안전점검 및 정밀안전진단용역	

2. 공고문 관련 규정

국제입찰에 의하는 지방자치단체의 공사 및 물품·용역의 범위에 관한 고시

[시행 2021. 1. 1.] [행정안전부고시 제2020-71호, 2020. 12. 31., 폐지제정]

행정안전부(회계제도과), 044-205-3782

1. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제5조제1항에 따라 행정안전부장관이 정하여 고시하는 국제입찰에 의한 지방자치단체 계약 적용 대상인 지방자치단체, 대상 금액, 공사·물품·용역의 범위

가. 세계무역기구의 정부조달협정상 개방대상 범위

1) 대상기관

서울특별시, 부산광역시, 대구광역시, 인천광역시, 광주광역시, 대전광역시, 울산광역시, 경기도, 강원도, 충청북도, 충청남도, 전라북도, 전라남도, 경상북도, 경상남도, 제주특별자치도, 서울특별시 내 자치구, 부산광역시 내 자치구·군, 인천광역시 내 자치구·군

2) 대상금액

가) 공사 244억 원 이상

나) 물품·용역 3억 3천만 원 이상(대상기관 중 자치구·군은 6억 5천만 원 이상)

나. 대한민국 정부와 칠레공화국 정부간의 자유무역협정상 개방대상 범위

1) 대상기관

서울특별시, 부산광역시, 대구광역시, 인천광역시, 광주광역시, 대전광역시, 경기도, 강원도, 충청북도, 충청남도, 전라북도, 전라남도, 경상북도, 경상남도, 제주특별자치도

2) 대상금액

공사 244억 원 이상, 물품·용역 3억 3천만 원 이상

다. 대한민국 정부와 싱가포르공화국 정부 간의 자유무역협정상 개방대상 범위

1) 대상기관

서울특별시, 부산광역시, 대구광역시, 인천광역시, 광주광역시, 대전광역시, 경기도, 강원도, 충청북도, 충청남도, 전라북도, 전라남도, 경상북도, 경상남도, 제주특별자치도

2) 대상금액

공사 244억 원 이상, 물품·용역 3억 3천만 원 이상

기획재정부 고시 제2020 - 39호

국가를당사자로하는계약에관한법률 제4조제1항의 규정에 의한 "기획재정부장관이 정하여 고시하는 금액"과 공기업준정부기관계약사무규칙 제4조제1항의 규정에 의한 "기획재정부장관이 정하여 고시하는 금액"과 특정물품등의조달에관한국가를당사자로하는계약에관한법률시행령특례규정 제2조제4호의 규정에 의한 "기획재정부장관이 정하는 금액"을 다음과 같이 변경 고시합니다.

2020년 12월 30일
기획재정부장관

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등의 기획재정부장관이 정하는 고시금액」

1. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제4조제1항의 규정에 의한 기획재정부장관이 정하여 고시하는 금액

가. 세계무역기구의 정부조달협정상 개방대상금액(국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제2조제3호의 고시금액을 말한다.)

- ○ 물품 및 용역: 2억 1천만 원
- ○ 공사: 81억 원

나. 대한민국 정부와 칠레공화국 정부 간의 자유무역협정상 개방대상금액

- ○ 물품 및 용역: 8천만 원
- ○ 공사: 81억 원

2. 공고문 관련 규정

전자입찰 참가방법	▶ 전자 입찰서는 국가종합전자조달 시스템 전자입찰 특별유의서 제 7조의 방법으로 참가가능하며, 입찰서의 제출은 시스템에 의하여 입찰서를 송신함으로써 완료되며, 입찰자는 입찰 후 보낸 문서함에서 입찰서가 이상 없이 제출되었음을 확인하여야 한다. ▶ 동일사항에 대하여 동일 IP(Internet Protocol)주소에서는 1통의 입찰서만 제출할 수 있다.
안전입찰	▶보안이 취약한 나라장터 이용자 PC의 해킹을 방지하고,입찰 부정행위를 차단하기 위하여 안전입찰 서비스 운영 ▶2017년 7월 4일 안전입찰 2.0 전면전환: 전환 이후에는 2.0 서비스를 이용 입찰서를 제출.
연기공고	▶ 국가종합전자조달 시스템 전자입찰 특별유의서 제 17조 1항에 연기공고는 "연기공고 게시판"에 게재하며, 연기된 전자입찰에 이미 제출된 입찰서는 유효하게 접수된 것으로 보며 다시 제출할 수 없다.
입찰의 취소	▶ 국가종합전자조달 시스템 전자입찰 특별 유의서 제 13조 1항에 낙찰자 선정총보 이전에 수요기관 등의 예산사정, 사업계획의 변경 등 불가피한 사유가 있을 때에는 해당 입찰을 취소할 수 있다. ▶ 13조 3항 전자입찰자는 해당입찰 취소 조치에 대하여 이의제기나 그로 인한 손해배상을 청구할 수 없다.

2. 공고문 관련 규정

계약보증금	제50조(계약보증금) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 법 제12조에 따른 **계약보증금을 계약금액의 100분의 10 이상**으로 납부하게 해야 한다. 다만,「재난 및 안전관리 기본법」제3조제1호의 재난이나 **경기침체, 대량실업 등으로 인한 국가의 경제위기를 극복하기 위해 기획재정부장관이 기간을 정하여 고시한 경우에는 계약보증금을 계약금액의 100분의 5 이상**으로 할 수 있다. 제51조(계약보증금 납부) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 계약을 체결하고자 할 때에는 낙찰자 또는 계약상대자로 하여금 계약체결전까지 별지 제10호서식의 계약보증금납부서와 함께 소정절차에 따라 영 제50조의 규정에 의한 **계약보증금을 납부**하게 하여야 한다. (국가계약법 시행규칙)
하자보수 보증금	제52조(하자보수보증금의 납부) 각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 공사의 준공검사를 마친 때에는 그 공사대가의 최종지출시까지 별지 제12호서식의 하자보수보증금납부서와 함께 영 제62조의 규정에 의한 **하자보수보증금을 납부**하게 하여야 한다. 제62조(하자보수보증금) ①법 제18조의 규정에 의한 하자보수보증금은 기획재정부령이 정하는 바에 의하여 **계약금액의 100분의 2이상 100분의 10이하**로 하여야 한다. 다만, 공사의 성질상 하자보수가 필요하지 아니한 경우로서 기획재정부령이 정하는 경우에는 하자보수보증금을 납부하지 아니하게 할 수 있다. (국가계약법 시행규칙)

2. 공고문 관련 규정

입찰보증금

제43조(입찰보증금의 납부) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 입찰참가자로 하여금 **입찰신청마감일까지 별지 제3호서식의 입찰참가신청서와 함께 소정절차에 따라 영 제37조에 따른 입찰보증금을 납부하게** 하여야 한다. ②영 제37조제4항의 규정에 의한 입찰보증금에 해당하는 금액의 지급을 확약하는 내용의 문서는 별지 제3호서식의 입찰참가신청서에 따라 입찰참가신청을 하거나 입찰서를 제출하는 때에 이를 제출하여야 한다.

제37조(입찰보증금) ①법 제9조에 따른 입찰보증금은 **입찰금액(단가에 대해 실시하는 입찰인 경우에는 그 단가에 매회별 이행예정량 중 최대량을 곱한 금액. 이하 이 항에서 같다)의 100분의 5 이상**으로 해야 한다. 다만, 「재난 및 안전관리 기본법」 제3조제1호의 재난이나 경기침체, 대량실업 등으로 인한 국가의 경제위기를 극복하기 위해 **기획재정부장관이 기간을 정하여 고시한 경우에는 입찰보증금을 입찰금액의 1천분의 25 이상**으로 할 수 있다.

국가계약법

제9조(입찰보증금) ① 각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 **경쟁입찰에 참가하려는 자에게 입찰보증금을 내도록 하여야 한다.** 다만, 대통령령으로 정하는 경우에는 입찰보증금의 전부 또는 일부의 납부를 면제할 수 있다.

② 제1항에 따른 입찰보증금의 금액, 납부방법, 그 밖에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

③ 각 중앙관서의 장 또는 **계약담당공무원은 낙찰자가 계약을 체결하지 아니하였을 때에는 해당 입찰보증금을 국고에 귀속시켜야 한다.** 이 경우 제1항 단서에 따라 입찰보증금의 전부 또는 일부의 납부를 면제하였을 때에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 입찰보증금에 해당하는 금액을 국고에 귀속시켜야 한다.

3. 부정당 업체

국가계약법

제27조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한 등) ① 각 중앙관서의 장은 다음 **각 호의 어느 하나에 해당하는 자(이하 "부정당업자"라 한다)에게는 2년 이내의 범위에서 대통령령으로 정하는 바에 따라 입찰 참가자격을 제한하여야** 하며, 그 제한사실을 즉시 다른 중앙관서의 장에게 통보하여야 한다. 이 경우 통보를 받은 다른 중앙관서의 장은 대통령령으로 정하는 바에 따라 해당 부정당업자의 입찰 참가자격을 제한하여야 한다.

1. 계약을 이행함에 있어서 **부실·조잡 또는 부당하게 하거나 부정한 행위를 한 자**

2. 경쟁입찰, 계약 체결 또는 이행 과정에서 입찰자 또는 계약상대자 간에 서로 상의하여 미리 입찰가격, 수주 물량 또는 계약의 내용 등을 협정하였거나 특정인의 낙찰 또는 납품대상자 선정을 위하여 **담합한 자**

4. 사기, 그 밖의 부정한 행위로 입찰·낙찰 또는 계약의 체결·이행 과정에서 국가에 손해를 끼친 자

8. 그 밖에 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 자로서 대통령령으로 정하는 자

가. 입찰·계약 관련 서류를 위조 또는 변조하거나 입찰·계약을 방해하는 등 경쟁의 공정한 집행을 저해할 염려가 있는 자

나. **정당한 이유 없이 계약의 체결 또는 이행 관련 행위를 하지 아니하거나 방해하는 등 계약의 적정한 이행을 해칠 염려가 있는 자**

③ 각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제1항에 따라 **입찰 참가자격을 제한받은 자와 수의계약을 체결하여서는 아니 된다**. 다만, 제1항에 따라 입찰 참가자격을 제한받은 자 외에는 적합한 시공자, 제조자가 존재하지 아니하는 등 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니하다.

조달청 내자구매업무 처리규정

제26조(입찰보증금의 적립) ① 계약담당과장은 경쟁입찰에 참가하고자 하는 자로부터 「국가계약법 시행령」제37조제1항 및 제2항 또는 「지방계약법 시행령」제37조제1항 및 제2항에 따라 입찰보증금을 납부하게 하여야 한다.

②제1항에 불구하고 나라장터를 통하여 입찰에 참가한 자 등 「국가계약법 시행령」제37조제3항에 따라 입찰보증금의 전부 또는 일부의 납부를 면제한 경우 입찰보증금 지급각서(별지 제11호 서식)를 제출하게 하여야 한다(전자입찰 시에는 정해진 서식에 따라 송신한 입찰서로 갈음한다). 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 제1항에 따라 해당 입찰의 입찰보증금을 납부하게 하여야 한다.

1. <삭제> (2020. 10. 1.)

2. <삭제> (2020. 10. 1.)

3. 신용정보관리규약에 의한 채무불이행 또는 금융질서 문란자

4. 입찰공고일 이전 1년 이내에 「국가계약법 시행령」 제76조제1항제2호가목의 **사유로 입찰참가자격 제한을 받은 자**(입찰참가자격 제한 기간 중인 경우를 포함한다.) <신설> (2020. 10. 1.)

③ <삭제> (2020. 10. 1.)

④계약담당공무원은 제1항부터 제3항의 규정에 관한 사항을 구매결의 및 입찰공고서에 명시하여야 한다.

3. 부정당 업체

국가계약법시행령

제74조(지체상금) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 계약상대자(국가기관과 지방자치단체를 제외한다)가 **계약상의 의무를 지체한 때에**는 **지체상금으로서 계약금액(장기계속공사계약·장기계속물품제조계약·장기계속용역계약의 경우에는 연차별 계약금액을 말한다.** 이하 이 조에서 같다)에 기획재정부령이 정하는 율과 지체일수를 곱한 금액을 계약상대자로 하여금 현금으로 납부하게 하여야 한다. 이 경우 계약상대자의 책임없는 사유로 계약이행이 지체되었다고 인정될 때에는 그 해당일수를 지체일수에 산입하지 아니한다.

지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

1. 지연배상금

가. 계약상대자는 **계약서에 정한 준공기한(계약서상 준공신고서 제출기일을 말한다. 이하 같다) 안에 공사를 완성하지 아니한 때**에는 매 지체일수마다 계약서에 정한 지연배상금률을 계약금액(장기계속공사 계약은 연차별 계약금액)에 곱하여 산출한 금액(이하 "지연배상금"이라 한다)을 현금으로 납부해야 한다.

☺ 연습문제 ☺

1.입찰참가자격제한(부정당업자 제재) 사례가 아닌 것은?
① 계약을 이행함에 있어서 부실·조잡 또는 부당하게 하거나 부정한 행위를 한 자.
② 공정거래위원회로부터 입찰참가자격제한 요청이 있는 자
③ 계약의 이행에 있어서 안전대책을 소홀히 하여 공중에게 위해를 가한 자
④ 무효의 입찰을 한 자

2.다음 중 입찰무효사유에 해당하지 않는 것은?
① 입찰서 의 금액과 산출내역서상의 금액이 일치하지 아니한 경우 ② 동일사항에 동일인이 2통 이상의 입찰서를 제출한 입찰
③ 입찰서가 그 도착일시까지 소정의 입찰장소에 도착한 입찰 ④ 입찰보증금을 면제받지 못한 업체가 입찰보증금을 납부하지 아니하고 한 입찰

3.일반경쟁 입찰의 보증금 관련 사항으로 올바른 것은?
① 입찰보증금은 입찰금액에 100분의 5 이상을 현금이나 보증증권으로 납부해야 한다.
② 입찰보증금은 보증금 지급각서로 대신하는 경우 보증증권으로 대체해야 한다.
③ 계약보증금은 계약을 체결하지 않는 업체도 납부한다.
④하자보수보증금은 입찰에 참여한 모든 업체가 납부해야 한다.

4.숙지의 의무와 유지의 의무에 대하여 서술하세요.

Chapter. I 공공조달 전자입찰 입문교육

제3강 용어 정의 및 적용(1)

1. 공고문 관련용어

추정금액	-공사에 있어서 추정가격에 부가가치세법에 따른 부가가치세와 관급재료로 공급될 부분의 가격을 합한 금액을 말한다. (국가계약법 시행규칙) -
추정가격	-예산에 계상된 금액이나 설계서 등에 따라 산출된 금액 등을 기준으로 부가가치세법에 따른 **부가가치세와 관급자재로 공급될 부분의 가격을 제외하고** 산정된 가격을 말한다. (지방자치단체 입찰시 낙찰자결정기준) -
기초금액	-지방자치단체의 장이나 그 위임을 받은 계약담당자는 기술 또는 설계 담당자(원가계산용역기관. 업체 등 포함) 등이 **거래실례가격. 원가계산가격 및 견적가격** 등에 따라 조사한 가격이나 설계가격에 대하여 적정여부를 검토한 기초금액을 작성해야 한다. 다만, 「출판문화산업 진흥법」제22조에 해당하는 간행물을 구매하는 경우에는 간행물의 정가를 기초금액으로 한다. (지방자치단체 입찰시 낙찰자결정기준) - 발주처에서 조사한 당해공사의 공사금액으로 관급자재비용을 제외하고, 부가가치세가 합산된 금액으로 예정가격을 위한 15개 복수예비가격 산정 시 기준이 되는 가격을 말한다. (= 예비가격 기초금액) - -

1. 공고문 관련용어

복수예비가격	▶ 예정가격 결정을 위해 기초금액을 기준으로 발주처 제무관이 작성한 서로 다른 15개의 가격 ▶ '원가계산 및 예정가격 작성요령'에 의해 사정률 범위에서 구간별로 나뉘고 그 구간에서는 랜덤으로 15개를 산출
예정가격	▶ G2B 시스템에서 발주처 재무관이 작성한 복수예비가격 15개 중 입찰자가 선택한 2개의 복수예비가격 중 최다 선택된 4개의 산술평균한 가격 ▶ 계약담당자가 계약을 체결함에 있어 **낙찰자 또는 계약자 결정 기준** 등으로 삼기 위하여 입찰이나 계약 체결 전에 미리 작성 비치해 두는 가격을 말하며 개산계약을 체결하기 위하여 표준설계도 등을 기초로 하여 결정하는 개산예정가격을 포함한다. (지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준)
사정률	① 예정가격을 기초금액으로 나눈 비율 ② ③

2. 예정가격

개찰전 (입찰자)	개찰후 (발주처)
기초금액(공고문) 낙찰하한율(공고문) (예상)사정율(예정가격 예측)	예정가격 발표 낙찰하한율(공고문)
입찰금액 산출	낙찰하한가 발표

100,000,000원(기초금액) 87.745%(낙찰하한율) **(예상)사정율 -0.2468%(99,753,200원 예정가격예측)**	**100,275,311원(예정가격 발표)** 87.745%(낙찰하한율)
87,528,400원(입찰금액)	87,986,572원(낙찰하한가)

2. 예정가격

입찰자		발주처
	복수예비가격	
	예정가격	

$$\text{입찰 금액} = \text{기초금액} \times \frac{\text{예정가격}}{\text{기초금액}} \times \text{낙찰하한율}$$

예측 / 발표] 예정가격 x 낙찰하한율 = [

3. 비율(위치)

사정율

▶ 개찰후 기초금액 대비 예정가격의 위치를 표시한 비율: **발주처 사정율 (예정가격 사정율)**

▶(예정가격 ÷ 기초금액) × 100

▶개찰전 입찰자가 예측한 예정가격의 위치를 표시한 비율: **예상 사정율(업체 사정율)**

▶ 산출공식 : (입찰금액 ÷기초금액÷낙찰하한율), 상대 업체 사정율은 업체 분석에 사용

투찰률

▶개찰후 발주처에서 예정가격 대비 입찰금액의 위치를 표시한 비율

▶ (입찰금액 ÷ 예정가격) × 100

▶ **낙찰하한율(만점투찰율)** : 개찰전 수행(이행)능력 평가 점수를 만점으로 가정하고 예정가격 대비 입찰가격의 위치를 표시한 비율 (예 87.745%, 80.495% 등)

기초대비

▶ 기초금액 대비 입찰금액의 위치를 표시한 비율

▶ (입찰금액 ÷ 기초금액) × 100

❖ 예시문제

기초금액 563,128,000원, 추정가격 506,815,200원, 낙찰하한율 86.745% 공고문에 3업체가 아래와 같은 조건으로 입찰에 참여하고 개찰결과 예정가격이 564,190,950원으로 산출되었을때 낙찰하한가와 순위를 정하세요.

낙찰하한가 = 564,190,950 원 × 0.86745 = 489,407,440원

발주처 사정률 = 564,190,950원 ÷ 563,128,000 원 = 1.0018875815(100.1887%= 0.1887%)

	개찰전		개찰후	
	입찰금액	예상 사정율	투찰율	순위
A업체	489,515,907원	0.2109%	86.76%	1순위
B업체	492,503,175원	0.8225%	87.29%	2순위
C업체	487,046,794원	-0.2945%	86.33%	하한탈락

-예상 사정율은 개찰전에 업체가 예상한 예정가격의 위치이고 투찰율은 개찰한 뒤 발주처에서 발표하는 예정가격의 위치

-상대업체 예상 사정율을 구할땐 업체 사정율이라 한다.

☺ 연습문제 ☺

❖ 다음 항목에서 알맞은 용어를 대입하시오.

보기 :기초금액, 추정가격, 3년 실적, 5년 실적, 예정가격, 예정금액, 복수예비가격, 추정금액

1. 계약자 결정기준 금액----------( )
2.모든 발주처 입찰금액 산출 기준 금액 ..... ( )
3.공고문에서 적격심사 적용 기준이 되는 금액 ..... ( )
4. 예정가격 결정을 위해 발주처 재무관이 만드는 서로 다른 15개의 가격 ..... ( )
5. 올바른 공식을 2개 선택하세요.

①.투찰율 공식은 입찰금액÷예정가격 이다. ② 투찰율 공식은 입찰금액÷기초금액

③발주처 사정율 공식은 입찰금액÷예정가격 ④ 발주처 사정율 공식은 예정가격÷기초금액

6.전자입찰에서 복수예비가격과 예정가격의 설명 중 맞는 것은?

① 복수예비가격 작성은 발주처 재무관이 한다. ② 예정가격은 발주처 재무관이 작성한다.

③ 입찰자가 복수예비가격을 직접 작성한다. ④ 입찰자는 개찰 전에 예정가격을 알 수 있다.

7. 전자입찰에서 복수예비가격과 예정가격의 설명 중 틀린것은?

① 복수예비가격은 발주처 재무관이 생성(작성)한다. ② 입찰자는 예정가격을 선택한다.

③ 예정가격은 모든 발주처가 15개를 작성한다. ④ 복수예비가격 중 가장 최다 선택된 4개를 산술평균하여 결정한다(나라장터).

8. 전자입찰에 대한 설명중 틀린 것은?

① 예측된 예정가격에 낙찰하한율을 곱하면 입찰금액이 된다. ② 발주처에서 발표된 예정가격에 낙찰하한율을 곱하면 낙찰하한가가 된다.

③ 예정가격이 계약자 결정기준이다. ④ 발주처 재무관은 개찰전에 낙찰하한가를 미리 작성한다.

Chapter. II 공공조달 전자입찰 실무교육

제4강 용어의 적용(2)

1. 전자입찰 관련 용어

여성기업	「여성기업지원에 관한 법률」에서 정한 기업을 말한다.
중소기업자간 경재제품	「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」(이하 "「구촉법」"이라 한다)제6조에 따라 중소기업청장이 지정한 제품을 말한다.
총액입찰	당해 계약목적물 전체에 대하여 총액으로 계약체결
내역입찰	입찰 시 발주기관이 미리 공종별 목적물 물량을 표시하여 배부한 내역서에 입찰자가 단가와 금액을 기재한 입찰금액산출내역서를 입찰서와 함께 제출하는 입찰방법
일반경쟁	입찰참가 자격을 정할 때 해당 업종만 갖추고 있으면 누구나 경쟁입찰에 참여할 수 있는 입찰
제한경쟁	경쟁입찰 시 입찰 참가자격에 제한을 두는 것(예 : 지역제한, 실적제한 등)
고시금액	- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(조달청, 국가기관, 준정부, 공기업 등)에 적용받는 경우 - 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 에 적용받는 경우

1. 전자입찰 관련 용어

최저가 낙찰제	① 최저가낙찰 : 예정가격 이하 최저가로 입찰한 자(순수최저가) ② 희망수량 경쟁입찰 : 1인의 계약자가 단독으로 수행하기 어려운 다량물품을 예정가격 이하의 최저가격(단가)으로 입찰한 자 순으로 수요물량에 도달할 때까지의 입찰자를 낙찰자로 선정 ③ 2단계 경쟁 입찰 : 규격(기술)입찰을 먼저 실시, 적격자 선정하고 적격자를 대상으로 가격입찰 ④ 규격가격 동시입찰 :규격(기술)입찰과 가격입찰을 동시 실시 적격자를 대상으로 가격개찰
적격심사제	계약이행능력을 심사하여 일정 수준 이상의 평점을 받은 업체와 계약을 체결하는 방식
협상에 의한 계약	기술력이 필요한 용역 업종에서 제안서와 가격입찰서를 받아 평가하고 협상을 통해 낙찰자를 결정 - 기술점수(80%) + 가격점수(20%)를 합산하여 최고득점자를 우선협상대상자로 결정
종합심사제	종합평가를 거쳐 점수가 최고인 자를 낙찰자로 결정하는 제도(추정가격 300억이상)

1. 전자입찰 관련 용어

단가계약	▶ 수요빈도가 많고, 정형화된 규격에 의하여 제조·공급되는 물품 (철근, 시멘트, 레미콘, 아스콘 등 계약물량을 조정·통제할 필요가 있는 물품) ▶ 여러기관이 사용하고 수요빈도가 높은 물품을 미리 단가를 정하여 조달청에서 계약자에게 납품 요구
제3자 단가 계약	▶ 계약방법의 특례로서 각 수요기관에서 공통적으로 사용하는 물자로 수요기관에서 직접 계약자에게 납품요구(조달사업에 관한 법률 시행령 제7조) ▶ 행정사무자동화 기기, 우수제품 등 계약자 규격물품으로 제조·공급되는 물품(전자복사기, fax 등)
공동도급	▶ 2인 이상의 사업자가 공동으로 어떤 일을 도급 받아 공동 계산 하에 계약을 이행하는 특수한 도급형태 ▶ 공동도급의 유형에는 공동이행방식, 분담이행방식, 주계약자관리방식, 혼합방식이 있다.
단일예가	예정가격을 입찰자가 아닌 발주처 담당자가 결정하는 방식으로 입찰자들의 담합 등으로 예정가격을 초과한 금액으로 계약자를 선발하는 것을 방지하는 계약방식
비예가 (비예정가격)	예정가격을 결정하지 않고 발주처 담당자와 계약자의 합의나 기타 다른 방법으로 낙찰자를 결정하는 방식

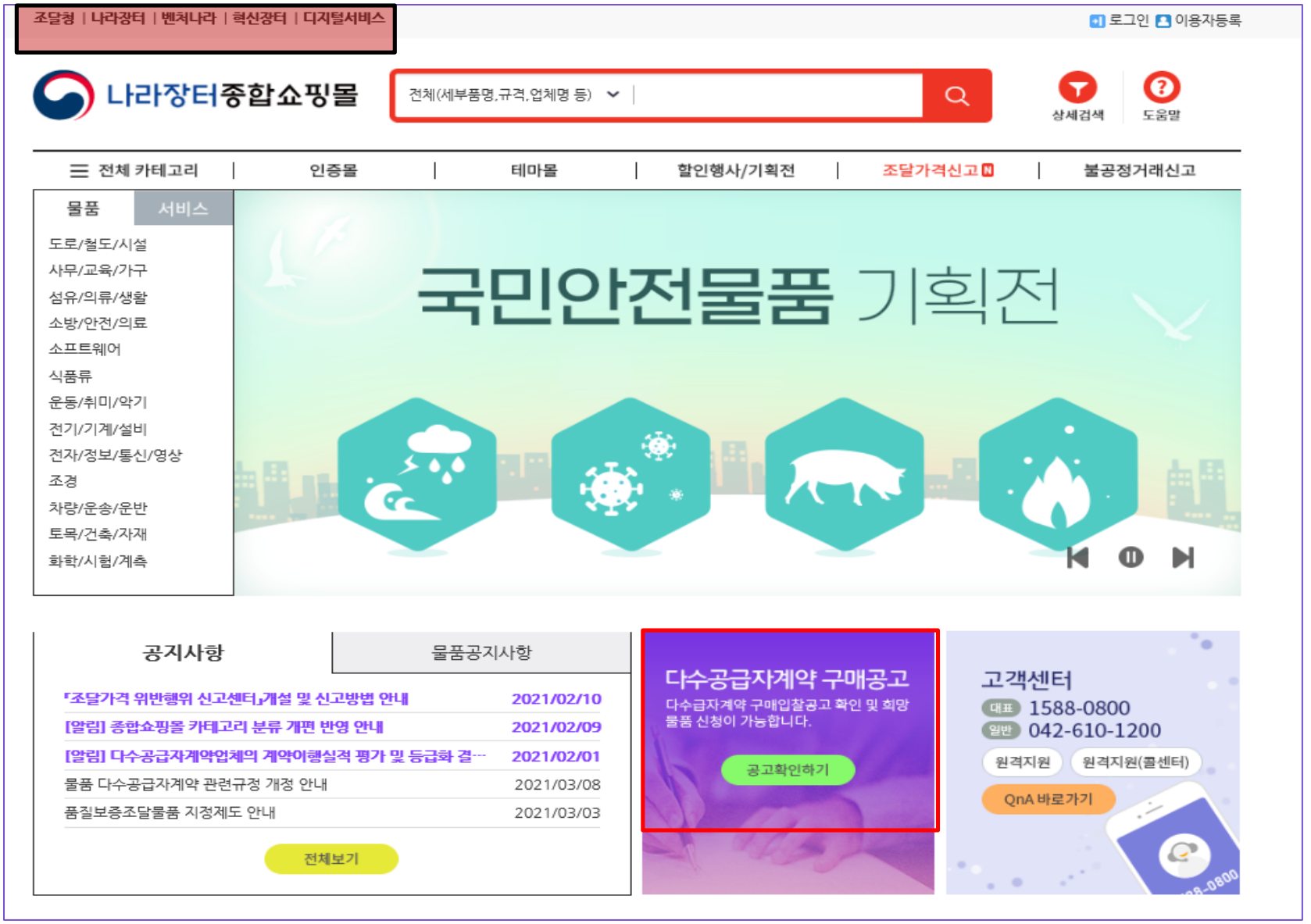
1. 전자입찰 관련 용어

지명경쟁	지명경쟁입찰은 계약의 성질 또는 목적에 비추어 특수한 설비/기술/자재/물품이나 실적이 있는 자가 아니면 계약목적을 달성하기 곤란한 경우 등에 대하여 발주기관이 자력, 신용 등이 적당하다고 인정하는 특정다수의 경쟁참가자를 지명하여 그 지명된 경쟁참가자에게 입찰서를 제출할 수 있는 자격을 부여하여 참가하도록 하고 그중에서 가장 유리한 조건을 제시한 자를 선정하는 방법
수의시담 (전자시담)	경쟁입찰에 부치지 않고 특정의 상대를 선정하여 그 자와 계약을 체결하는 것으로, 특수목적을 위하여 예외적으로 인정하는 경우
외주 근로조건 이행계획의 적정성 평가	심사대상자가 제출한 근로조건 이행확약서를 근로조건이행계획의 적정성 평가기준에 따라 평가
직찰	발주처에서 제시하는 입찰 장소에서 입찰가격을 투찰
현설필	해당 입찰건에 특수한 조건이 있을 경우 입찰참여자에게 입찰참여마감일 이전에 현장설명회를 반드시 참석하여야 입찰 참가자격이 주어지도록 하는 것

2. 적격심사 관련 용어

시공능력 평가액	▶ 건설산업기본법 등 관련법령에 따라 공사를 업종별로 관련부처에서 사업자가 시공할 수 있는 능력을 매년 평가하여 공시한 금액을 말하며 입찰참가자격으로 사용된다. ▶
시공경험평가	▶ 국가계약법령 제13조의 규정에 의한 입찰참가자격 사전심사 또는 계약법 시행령 제42조 규정에 의한 적격심사 시 과거의 공사이행실적을 평가한다. ▶
단순노무에 의한 의한 용역	일반용역 중 청소, 검침, 시설물경비, 시설물관리 등 원가계산서상 보통인부 노임단가가 적용되는 용역
단순노무 이외의 용역	위의 단순 노무에 의한 용역 이외의 용역

2. 적격심사 관련 용어


조달청 | 나라장터 | 벤처나라 | 혁신장터 | 디지털서비스
로그인 이용자등록
나라장터종합쇼핑몰
전체(세부품명,규격,업체명 등)
상세검색
도움말
전체 카테고리 | 인증몰 | 테마몰 | 할인행사/기획전 | 조달가격신고 N | 불공정거래신고
물품
서비스
도로/철도/시설
사무/교육/가구
섬유/의류/생활
소방/안전/의료
소프트웨어
식품류
운동/취미/악기
전기/기계/설비
전자/정보/통신/영상
조경
차량/운송/운반
토목/건축/자재
화학/시험/계측
국민안전물품 기획전
공지사항
물품공지사항
「조달가격 위반행위 신고센터」개설 및 신고방법 안내 2021/02/10
[알림] 종합쇼핑몰 카테고리 분류 개편 반영 안내 2021/02/09
[알림] 다수공급자계약업체의 계약이행실적 평가 및 등급화 결… 2021/02/01
물품 다수공급자계약 관련규정 개정 안내 2021/03/08
품질보증조달물품 지정제도 안내 2021/03/03
전체보기
다수공급자계약 구매공고
다수급자계약 구매입찰공고 확인 및 희망 물품 신청이 가능합니다.
공고확인하기
고객센터
대표 1588-0800
일반 042-610-1200
원격지원
원격지원(콜센터)
QnA 바로가기

☺ 연습문제 ☺

❖ 아래 문제에 O ,X로 표시하세요.

1. 대표자가 여성이면 여성기업으로 인정받을 수 있다. ----------( )

2.고시금액은 매년 변동하지 않는다.----------( )

3.공동도급은 하나의 공고문에 2개 이상의 업체가 참여하는 입찰형태이다. ----------( )

4. 단일예가 방식에도 낙찰하한가가 존재한다.---------- ( )

5. 수의시담과 수의계약은 동일한 방법으로 계약자를 선발한다. ----------( )

6. 제3자 단가계약건은 입찰자가 납품 금액을 결정할 수 있다.----------( )

7. 지명경쟁, 수의시담 및 전자시담 공고문의 특징으로 맞는것은?

① 발주기관이 특정다수의 참가자를 지명하여 유리한 조건을 제시하는 업체를 계약 대상자로 선정.

② 공고문에 명시되지 않은 업체도 입찰에 참여 가능하다.

③ 입찰금액은 정정이 불가하다.

④ 신규업체의 경우만 참가자격을 획득할 수 있다.

Chapter. II 공공조달 전자입찰 실무교육

제5강 복수예비가격과 예정가격

1. 복수예비가격의 작성 및 특징

• 기초금액을 중심으로 복수예비가격 15개 작성(발주처)

예) 기초금액 1,000원일 때 **980원(-2%)~1,020원(+2%), 970원(97%)~1,030원(103%)**

• 발주처 재무관

• 971원, 977원, 981원, 982원, 985원

• 991원, 993원, 997원, 1,002원, 1,006원

• 1,011원, 1,014원, 1,019원, 1,025원, 1,029원

나라장터

(서버)

• 입찰자

복수예비가격 15개 중 2개 선택

• 입찰 마감(개찰 직후)

• 복수예비가격 15개 중 최다 선택된 4개를 산술평균하여 예정가격 산출

예) 981원, 997원, 1,014원, 1,025원이 최다 선택된 4개일 경우

▶ 예정가격은 1,004원 산출

발주기관	복수예비가격 작성 범위 (기초금액 기준)
조달청	(98%)-2% ~ 2%(102%)
지방자치단체	(97%)-3% ~ 3%(103%)
한국전력공사	(98%)-2% ~ 2%(102%)
한국토지주택공사(LH)	(98%)-2% ~ 2%(102%)
한국도로공사	(97%)-3% ~ 3%(103%)

▶ 조달청 적격심사 적용 시 복수예비가격 구간

구간	범위	구간	범위
1	102.000 ~ 101.735%	9	99.866 ~ 99.600%
2	101.734 ~ 101.469%	10	99.599 ~ 99.333%
3	101.468 ~ 101.202%	11	99.332 ~ 99.066%
4	101.201 ~ 100.935%	12	99.065 ~ 98.799%
5	100.934 ~ 100.668%	13	98.798 ~ 98.532%
6	100.667 ~ 100.401%	14	98.531 ~ 98.266%
7	100.400 ~ 100.134%	15	98.265 ~ 98.000%
8	100.133 ~ 99.867%	기초금액	100.000%

▶ 지방자치단체 적격심사 적용 시 복수예비가격 구간

구간	범위	구간	범위
1	97.00000000~97.37500000%	9	100.00000001~100.42857142%
2	97.37500001~97.75000001%	10	100.42857143~100.85714285%
3	97.75000002~98.12500002%	11	100.85714286~101.28571428%
4	98.12500003~98.50000003%	12	101.28571429~101.71428571%
5	98.50000004~98.87500004%	13	101.71428572~102.14285714%
6	98.87500005~99.25000005%	14	102.14285715~102.57142857%
7	99.25000006~99.62500006%	15	102.57142858~103.00000000%
8	99.62500007~100.00000000%	기초금액	100.000%

1. 복수예비가격의 작성 및 특징

<재무관의 복수예가 작성 화면 예시>

기초금액기준 -2% ~ +2%로 예비가격을 작성합니다.

▶ 예비가격을 다시 작성하실려면 예가작성 버튼을 다시 눌러주세요.
※ 예가랜덤저장 버튼을 누르시면, 현재 보이는 순서가 아닌 한번 더 섞여서 저장되므로 재무관도 알 수 없도록 저장됩니다.
※ 예비가격을 암호화하지 않는 경우는 출력버튼을 눌러 예비가격조서 및 예비가격을 파일로 저장하시기 바랍니다.
※ 예비가격(기초금액*비율) 소수점 처리[올림] : 소숫점 첫째자리에서 절상
※ 작성기준:총예가갯수[15], 비율[±2%],기초금액대비상위갯수[8]

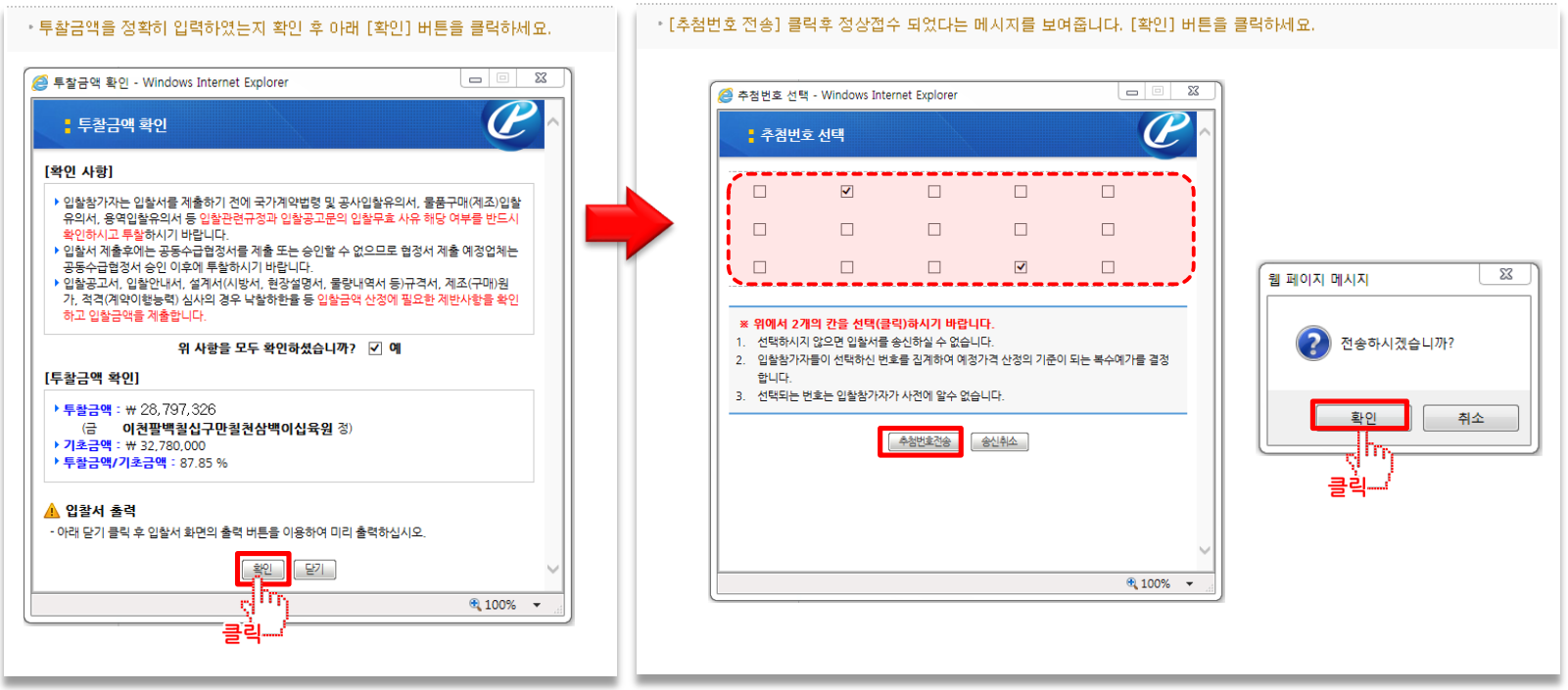
예비가격 작성				내림차순보기	오름차순보기
제 1 예비가격	9,909,800 원	(99.098 %)	제 2 예비가격	9,880,200 원	(98.802 %)
제 3 예비가격	10,009,500 원	(100.095 %)	제 4 예비가격	9,804,900 원	(98.049 %)
제 5 예비가격	10,169,500 원	(101.695 %)	제 6 예비가격	10,081,400 원	(100.814 %)
제 7 예비가격	10,029,200 원	(100.292 %)	제 8 예비가격	9,871,600 원	(98.716 %)
제 9 예비가격	10,138,000 원	(101.380 %)	제 10 예비가격	9,980,800 원	(99.808 %)
제 11 예비가격	9,953,900 원	(99.539 %)	제 12 예비가격	9,846,600 원	(98.466 %)
제 13 예비가격	10,190,800 원	(101.908 %)	제 14 예비가격	10,045,300 원	(100.453 %)
제 15 예비가격	10,098,100 원	(100.981 %)			

예가 랜덤 저장 | 이전

※ 나라장터 이용약관 개정(2005.08.05부터 적용)에 따라 암호화를 적용한 예비가격은 예가랜덤저장 방식으로만 저장됩니다.

[주의사항] 예가 랜덤저장 버튼을 클릭해서 예비가격을 저장하면 집행관은 예가번호와 예비가격의 순서를 개찰 중 예비가격 복호화 단계까지 알 수 없다.

2. 예정가격 특징 및 적용



- **'예가번호 추첨'** 화면에 15개가 표시되며, 나라장터에서는 투찰자가 2개를 임의적으로 선택한 후 '**추첨번호 전송**'을 클릭한다.
- 예가번호 추첨 시 산출된 복수예비가격은 시스템적으로 랜덤으로 돌아가며 또한 본인이 선택한 번호를 알 수 없다.
  이는 토명성과 공정성을 확보하기 위한 것이다.

3. 사정율

기초금액 : 792,000,000원, 추정가격 : 720,000,000원, 낙찰하한율 87.745% 공고건에 '갑' 업체가 693,004,297원으로 투찰하고 개찰한 결과 예정가격이 791,163,682원으로 산출되었을 때 낙찰하한가와 발주처 사정률을 구하세요.

(1) 낙찰하한가 = 예정가격 × 낙찰하한율 → 791,163,682원 × 0.87745 = 694,206,573원

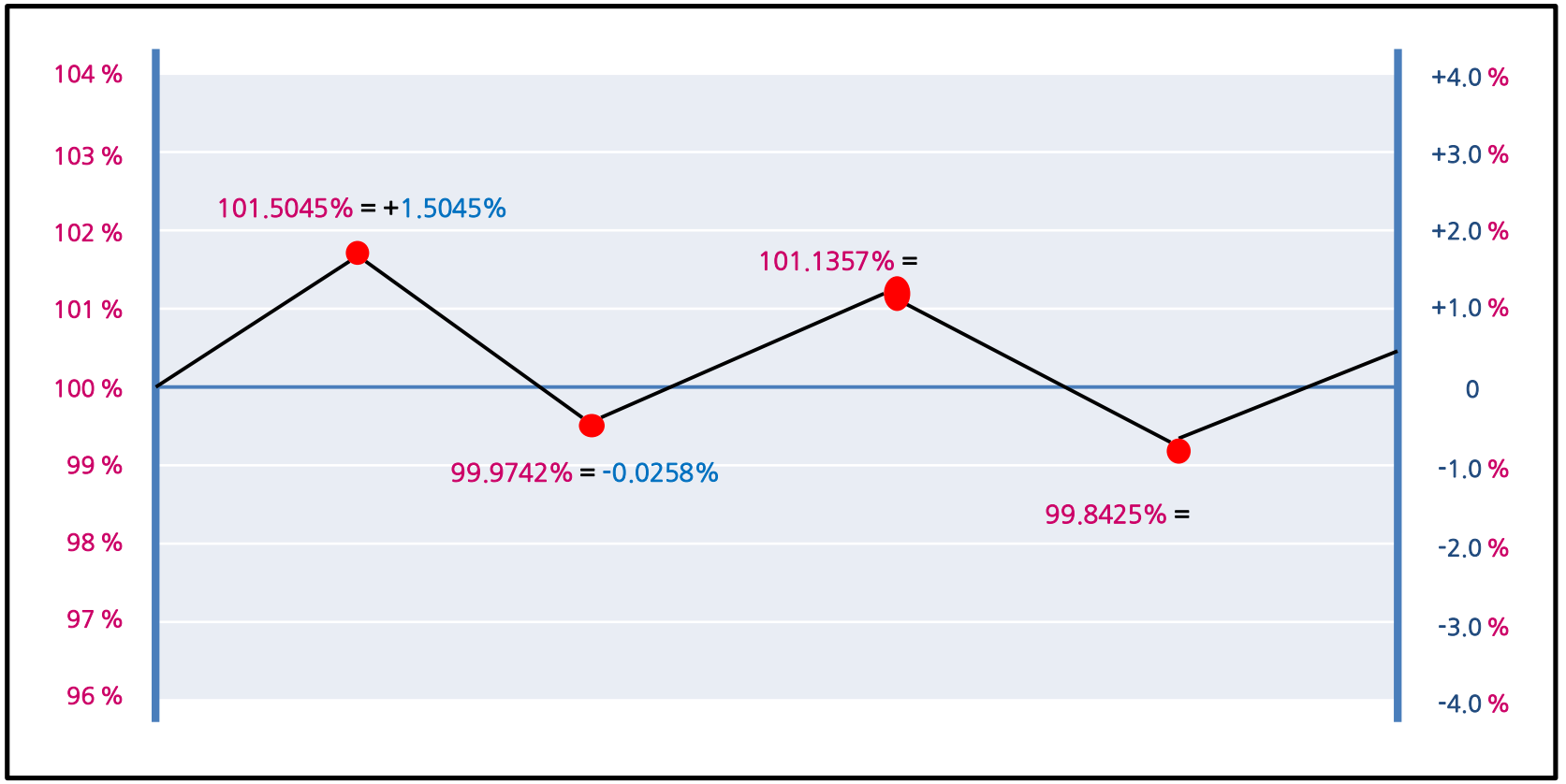
(2) 예정가격 사정률(발주처 사정률)

: 예정가격 ÷ 기초금액 = 791,163,682 원 ÷ 792,000,000 원 = 0.998944 $\xrightarrow{\times 100}$ 99.8944% $\xrightarrow{-100}$ -0.1056%

(3) 업체별 사정율('갑' 업체 예상 사정율)

: 입찰금액 ÷ 기초금액 ÷ 낙찰하한율 = 0.997214 $\xrightarrow{\times 100}$ 99.7214% $\xrightarrow{-100}$ -0.2786%

3. 사정율


104 %
103 %
102 %
101 %
100 %
99 %
98 %
97 %
96 %
+4.0 %
+3.0 %
+2.0 %
+1.0 %
0
-1.0 %
-2.0 %
-3.0 %
-4.0 %
101.5045% = +1.5045%
99.9742% = -0.0258%
101.1357% =
99.8425% =

4. 입찰금액 산출

발주처 : 지방자치단체, **기초금액** : 287,100,000원, **추정가격** : 261,000,000원, 업종 : 전문, 낙**찰하한율** : 87.745%
공고문에 입찰 참여업체가 예상 사정률 -0.7123%일 경우 입찰금액을 산출하세요.

▶ 입찰금액 = 기초금액 × (예상)사정률 × 낙찰하한율

▶ 낙찰하한율은 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준에 따라 심사에
통과할 수 있는 **낙찰하한율 87.745%(0.87745)**로 계산

▶ **사정률** -0.7123% : 100%-0.7123% ➔ 99.2877% ➔ 0.992877
0.7123% : 100%+0.7123 % ➔ 100.7123% ➔ 1.007123

<입찰가격산정>

- **287,100,000** × 0.992877 × 0.87745 = 250,121,499원(원단위 미만 절상)
- **287,100,000** × 1.007123 × 0.87745 = 253,710,292원(원단위 미만 절상)

4. 입찰금액 산출-필수공식

1) 입찰금액 = 기초금액 × 예상 예정가격 × 낙찰하한율

(예상 사정율)

2) 업체 사정율(예상 사정율) = 입찰금액 ÷ 기초금액 ÷ 낙찰하한율

3) 발주처 사정율 = 예정가격 ÷ 기초금액

(사정율)

4)낙찰하한가 = 예정가격 × 낙찰하한율

5)투찰율 = 입찰금액 ÷ 예정가격

기초금액 166,728,720원 ,추정가격 151,571,564원,낙찰하한율 84.245% 공고문을 개찰한 결과 예정가격 166,710,925원이 산출되었을때 1)A업체 입찰금액 (예상 사정율 -0.1275%), 2)B업체 예상사정율(입찰금액 139,199,800원) , 3)낙찰하한가, 4)발주처 사정율 5) A업체 투찰율 6) B업체 투찰율을 구하세요.

풀이>

1)A업체 입찰금액 : 예상 사정율 변환(-0.1275% →99.8725%→ 0.998725)

166,728,720원 × 0.998725 × 0.84245 = 140,281,522원

2) B업체 예상사정율 : 139,199,800원 ÷ 166,728,720원 ÷ 0.84245 = 0.991023→99.1023%→-0.8976%

3)낙찰하한가 : 166,710,925원 × 0.84245 =140,445,619원

4)발주처 사정율 : 166,710,925원 ÷ 166,728,720원 = 0.9998932→ 99.9893%→-0.0106%

5) A업체 투찰율 : 140,281,522원 ÷ 166,710,925원 = 0.84146→84.15%

6) B업체 투찰율 : 139,199,800원 ÷ 166,710,925원 = 0.83497→83.5%

☺ 연습문제 ☺

1.표기법에 맞춰 변환하세요

0% 기준	100% 기준	소수점 기준
1.0572%	101.0572%	1.010572
0.5519%		
-1.2011%		
-4.0138%		
-0.8122%		
-1.0745%	98.9255%	0.989255
		1.006329
		0.997731
		1.023201

예시)

◆ 1.0572% +100=101.0572% (100%기준)

101.0572% ÷ 100=1.010572(소수점 기준)

◆ 0.989255 × 100= 98.9255% (100%기준)

98.9255% -100= -1.0745% (0%기준)

☺ 연습문제 ☺

❖ 입찰금액을 산출하세요(5번 ~7번)

2. 기초금액 354,538,000원, 추정가격 322,307,273원 , 낙찰 하한율이 86.745% 공고문에 예상 사정율을 -0.9241%

-예상사정율 변환 :

--

3.기초금액 1,189,384,584 원, 추정가격 1,081,258,713 원, 낙찰 하한율이 80.495% 공고문에 예상 사정율 1.1184%

-예상사정율 변환 :

-

4.기초금액 240,913,000원, 추정가격 219,011,818원 , 낙찰 하한율 87.745% 공고문에 예상 사정율을 **-0.7893**%

-예상사정율 변환 :

-

❖ 발주처 사정율과 낙찰하한가를 산출하세요. (발주처 사정율은 '0'을 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표기)

5. 기초금액 280,000,000원, 추정가격 254,545,455원, 낙찰하한율 86.745%공고를 개찰한 결과 예정가격 280,781,200원으로 산출되었을 경우

-

-

6. 기초금액 107,351,000원, 추정가격 97,591,818원, 낙찰하한율 84.245% 공고를 개찰한 결과 예정가격 106,504,850원으로 산출되었을 경우

-

-

7. 기초금액 1,482,068,000 원, 추정가격 1,347,334,546 원,낙찰하한율 86.745%공고를 개찰한 결과 예정가격 1,478,911,250 원으로 산출되었을 경우

-

-

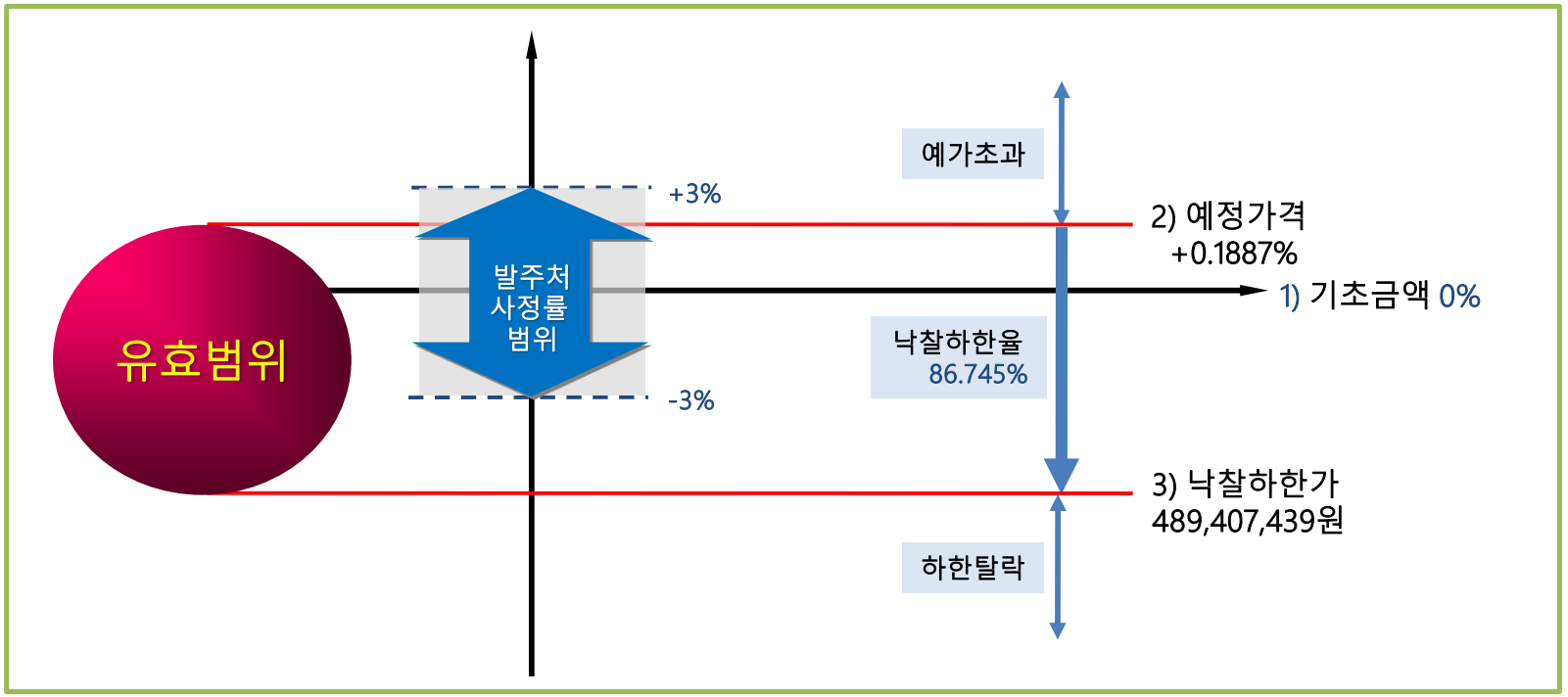
Chapter. II 공공조달 전자입찰 실무교육

제6강 낙찰기업 순위 결정

기초금액 563,128,000원, 추정가격 506,815,200원, 낙찰하한율 86.745% 공고문 개찰결과 예정가격이 564,190,950원으로 산출되었을때 낙찰하한가와 발주처 사정율을 구하세요.

낙찰하한가 = 564,190,950 원 × 0.86745 = 489,407,439원

발주처 사정률 = 564,190,950원 ÷ 563,128,000 원 = 1.0018875815(100.1887%= 0.1887%)



1

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 기초금액의 ±3% 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

나. 입찰자중 예정가격이하로서 최저가격으로 입찰한 자 순으로 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부예규 제438호, 2012.12.24)의 지방자치단체 시설공사 적격심사 세부기준에 의거 적격심사하여 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

다. 적격심사 세부 평가 방법 「추정가격이 10억원미만 3억원 이상인 재난복구공사 입찰공사 평가기준」<별지10>의 평가기준을 적용합니다.

2

7. 낙찰자 결정방법

가. **낙찰자 결정은 입찰(견적)금액이 예정가격의 88%이상인 업체 중 예정가격 이하 최저가격으로 견적서를 제출한 자를 낙찰자로 결정합니다.**

나. 동일가격 입찰(견적)인 경우의 낙찰자 결정방법은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제47조에 의합니다.

다. 낙찰자로 결정된 자는 특별한 사유가 없는 한 낙찰일로부터 3일 이내에 내역서를 제출 하고 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며 기한 내에 계약을 체결하지 않을 경우 낙찰을 무효로 합니다.

3

8. 낙찰 및 계약조건

가. 예정가격 이하 최저가격입찰자를 낙찰자로 한다.

나. 낙찰업체가 계약을 기일 내에 시행하지 못하면 계약해지 및 위약금을 청구한다.

다. 낙찰자 발표 : 개찰 후 즉시 발표함

국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서

제12조(전자입찰의 예정가격의 결정) ② 제1항에 따라 예정가격을 결정할 때 **같은 빈도로 추첨된 예비가격번호가 2개 이상인 경우에는 그 중에서 낮은 번호**부터 선택하며, 복수예비가격 적용시 판독이 불가능한 번호가 발생할 경우에는 이를 가장 많이 추첨된 번호로 보아 예정가격을 결정할 수 있다.

③ 제1항에 따라 **추첨된 예비가격번호가 4개 미만인 경우에는 부족한 번호를 추첨되지 아니한 예비가격번호 중에서 전자조달시스템의 난수발생기**로 선택한다.

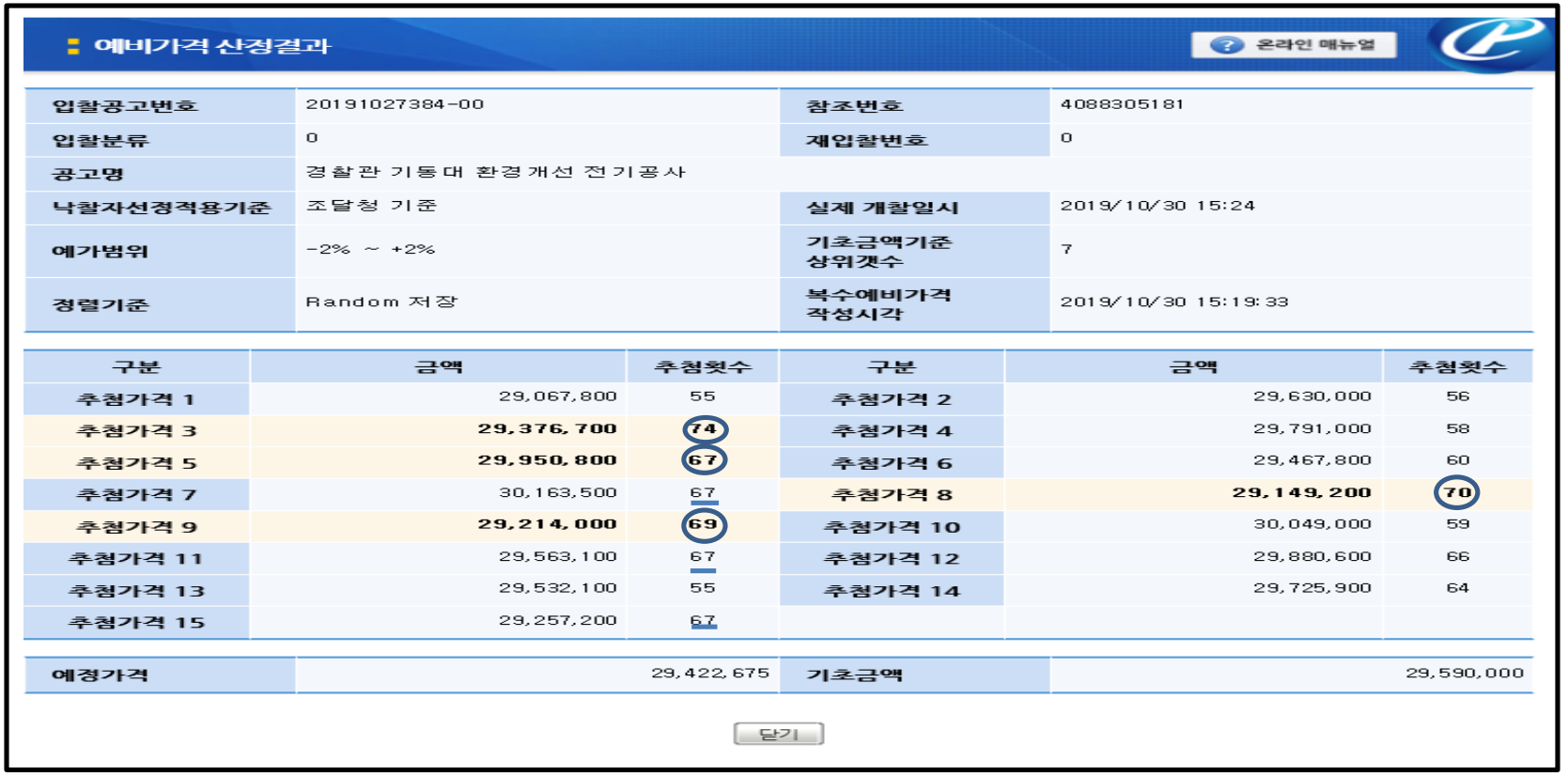
국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령

제27조(재공고입찰과 수의계약) ① 경쟁입찰을 실시한 결과 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 수의계약에 의할 수 있다.

1. 제10조의 규정에 의하여 경쟁입찰을 실시하였으나 **입찰자가 1인뿐인 경우**로서 제20조제2항의규정에 의하여 재공고입찰을 실시하더라도 제12조의 규정에 의한 입찰참가자격을 갖춘 자가 1인밖에 없음이 명백하다고 인정되는 경우

2. 제20조제2항의 규정에 의하여 재공고입찰에 부친 경우로서 **입찰자 또는 낙찰자가 없는 경우**

②제1항의 규정에 의한 수의계약의 경우 보증금과 기한을 제외하고는 최초의 입찰에 부칠 때에 정한 가격 및 기타 조건을 변경할 수 없다.



예비가격 산정결과

온라인 매뉴얼

입찰공고번호	20191027384-00	참조번호	4088305181
입찰분류	0	재입찰번호	0
공고명	경찰관 기동대 환경개선 전기공사		
낙찰자선정적용기준	조달청 기준	실제 개찰일시	2019/10/30 15:24
예가범위	-2% ~ +2%	기초금액기준 상위갯수	7
정렬기준	Random 저장	복수예비가격 작성시각	2019/10/30 15:19:33

구분	금액	추첨횟수	구분	금액	추첨횟수
추첨가격 1	29,067,800	55	추첨가격 2	29,630,000	56
추첨가격 3	**29,376,700**	**74**	추첨가격 4	29,791,000	58
추첨가격 5	**29,950,800**	**67**	추첨가격 6	29,467,800	60
추첨가격 7	30,163,500	67	추첨가격 8	**29,149,200**	**70**
추첨가격 9	**29,214,000**	**69**	추첨가격 10	30,049,000	59
추첨가격 11	29,563,100	67	추첨가격 12	29,880,600	66
추첨가격 13	29,532,100	55	추첨가격 14	29,725,900	64
추첨가격 15	29,257,200	67			

예정가격	29,422,675	기초금액	29,590,000

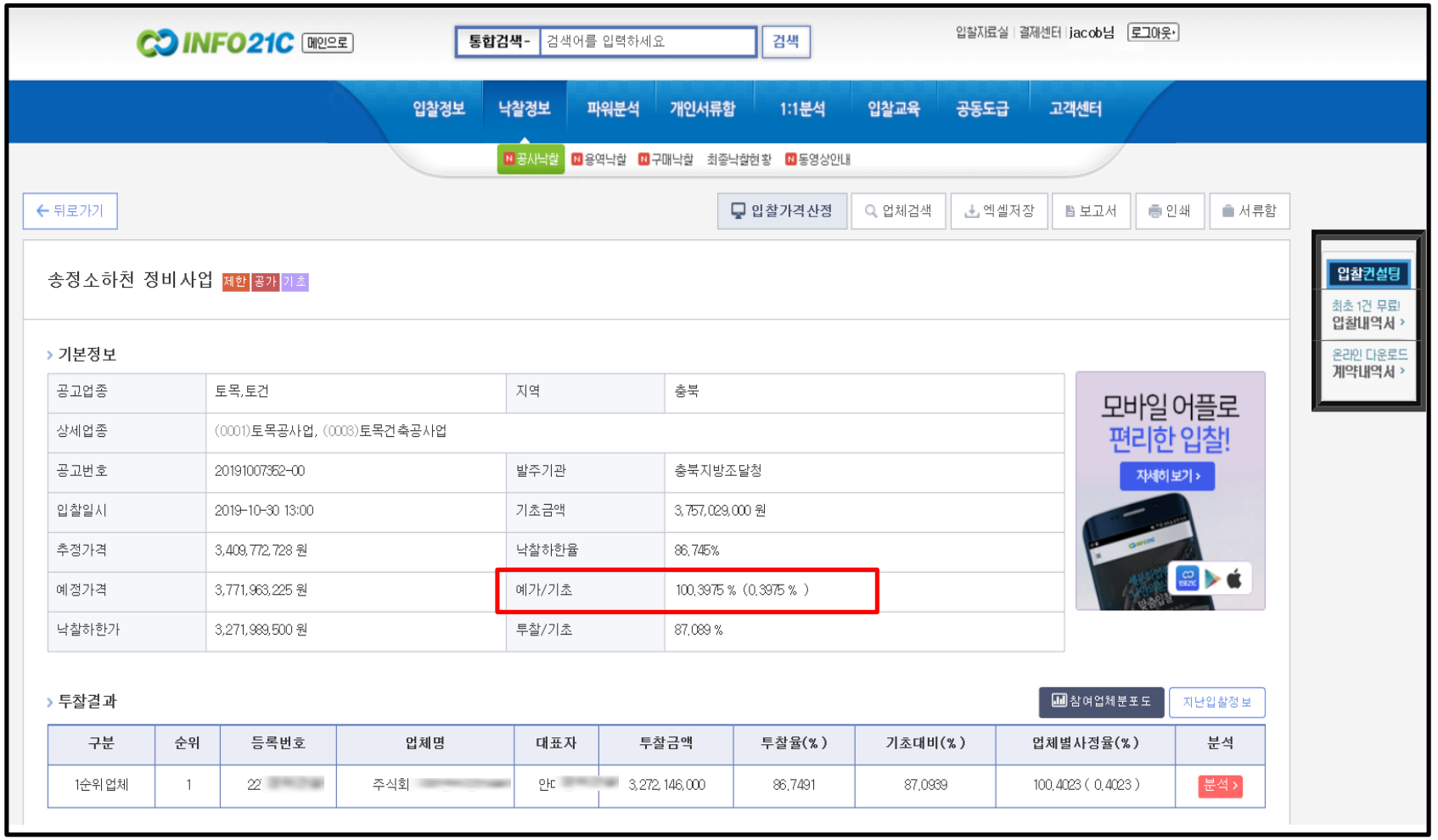
닫기

최다 선택 복수예비가격의 합계 : 29,376,700(3번)+29,950,800(5번)+29,214,000(9번)+29,149,200(8번)= 117,690,700원

산술평균 금액 : 117,690,700원 ÷ 4 = 29,422,675원

낙찰하한가 : 29,422,675원 × 0.87745= 25,816,927원

2. 개찰결과


INFO21C 메인으로
통합검색- 검색어를 입력하세요
검색
입찰자료실 | 결제센터 | jacob님 로그아웃
입찰정보 낙찰정보 파워분석 개인서류함 1:1분석 입찰교육 공동도급 고객센터
N공사낙찰 N용역낙찰 N구매낙찰 최종낙찰현황 N동영상안내
뒤로가기
입찰가격산정 업체검색 엑셀저장 보고서 인쇄 서류함
송정소하천 정비사업 제한 공가 기초
기본정보
공고업종 토목,토건 지역 충북
상세업종 (0001)토목공사업, (0003)토목건축공사업
공고번호 20191007352-00 발주기관 충북지방조달청
입찰일시 2019-10-30 13:00 기초금액 3,757,029,000 원
추정가격 3,409,772,728 원 낙찰하한율 86.745%
예정가격 3,771,963,225 원 예가/기초 100.3975 % (0.3975 %)
낙찰하한가 3,271,989,500 원 투찰/기초 87.089 %
모바일 어플로 편리한 입찰!
자세히보기
입찰컨설팅
최초 1건 무료! 입찰내역서
온라인 다운로드 계약내역서
투찰결과
참여업체분포도 지난입찰정보
구분 순위 등록번호 업체명 대표자 투찰금액 투찰율(%) 기초대비(%) 업체별사정율(%) 분석
1순위업체 1 22 주식회 안 3,272,146,000 86.7491 87.0939 100.4023 (0.4023) 분석

2. 개찰결과

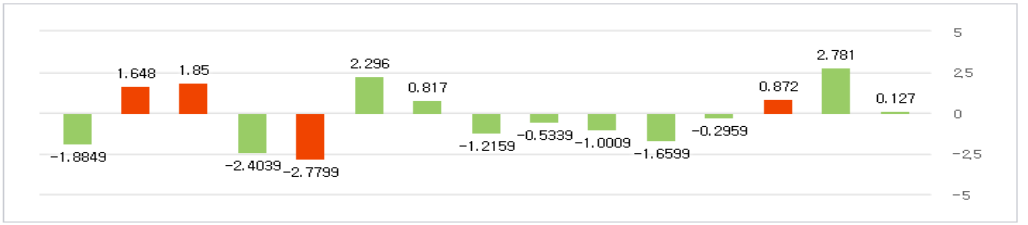
> 개찰결과

소숫점4자리 | 번호정렬 | 금액정렬

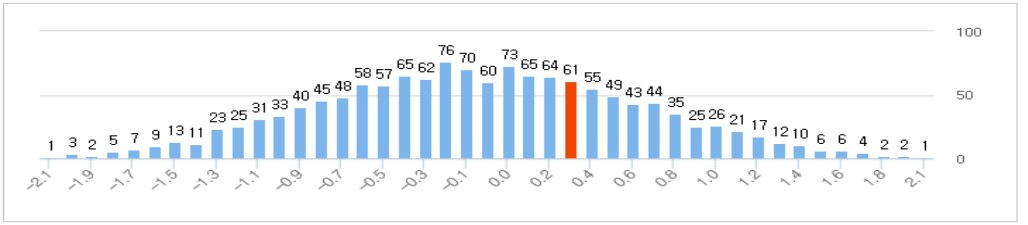
▪ 복수예가 15개 평균 : -0.0922% (99.9076%)

NO	금액	기초대비	
		소숫점	백분율
1	3,686,209,100	-1.8849	98.1150
2	3,818,944,900	1.6480	101.6480
3	3,826,534,100	1.8500	101.8500
4	3,666,710,100	-2.4039	97.5960
5	3,652,583,600	-2.7799	97.2200
6	3,843,290,400	2.2960	102.2960
7	3,787,724,000	0.8170	100.8170
8	3,711,343,600	-1.2159	98.7840
9	3,736,966,500	-0.5339	99.4660
10	3,719,421,200	-1.0009	98.9990
11	3,694,662,400	-1.6599	98.3400
12	3,745,908,200	-0.2959	99.7040
13	3,789,790,300	0.8720	100.8720
14	3,861,512,000	2.7810	102.7810
15	3,761,800,500	0.1270	100.1270

▪ 복수예가 분포도



▪ 복수예가 조합 1365개 분포도



기타정보 | G2B공고원문 | G2B낙찰검색 | G2B낙찰원문 | 입찰공고문보기

계약내역서 작성이 고민이세요? 신청하기 >

▪ 참여업체 리스트 [전체] (총 참여업체 수 : 251)

업체명 | 검색 | 순위별정렬 | 낙찰하한미달

순위	등록번호	업체명	대표자	투찰금액	투찰율(%)	기초대비(%)	업체별사정율(%)	비고
1	22[redacted]	주식회[redacted]	안[redacted]	3,272,146,000	86.7491	87.0939	100.4023 (0.4023)	입찰가점수 65 >
2	22[redacted]	청호종[redacted]	김[redacted]	3,273,333,000	86.7806	87.1255	100.4387 (0.4387)	입찰가점수 65.12 >
3	61[redacted]	주식회[redacted]	박[redacted]	3,273,602,000	86.7877	87.1327	100.4469 (0.4469)	입찰가점수 65.16 >
4	31[redacted]	합자)[redacted]	장[redacted]	3,273,830,000	86.7937	87.1388	100.4539 (0.4539)	

( )

분석일시	공고명(공고번호)	예상사정율	분석방법	사정율	순위	참여 업체수	비고

입찰습관 4 가지

1.

2.

3.

4.

❖ 예시문제

기초금액 563,128,000원, 추정가격 506,815,200원, 낙찰하한율 86.745% 공고문에 3업체가 아래와 같은 조건으로 입찰에 참여하고 개찰결과 예정가격이 564,190,950원으로 산출되었을때 낙찰하한가와 순위를 정하세요.

낙찰하한가 = 564,190,950 원 × 0.86745 = 489,407,440원

발주처 사정률 = 564,190,950원 ÷ 563,128,000 원 = 1.0018875815(100.1887%= 0.1887%)

	개찰전		개찰후	
	입찰금액	예상 사정율	투찰율	순위
A업체	489,515,907원	0.2109%	86.76%	1순위
B업체	492,503,175원	0.8225%	87.29%	2순위
C업체	487,046,794원	-0.2945%	86.33%	하한탈락

-낙찰하한율(만점투찰율)보다 아래의 투찰율을 보인 업체는 하한탈락

-발주처 사정율에 위로 가장 가까운 예상 사정율을 사용한 업체가 1순위를 달성한다.

-입찰금액

·A업체 0.2109%→100.2109%→1.002109 : 563,128,000원 × 1.002109 × 0.86745= 489,515,907원

· B업체 0.8225%→100.8225%→1.008225 : 563,128,000원 × 1.008225 × 0.86745= 492,503,175원

· C업체 -0.2945% →99.7055%%→0.997055 : 563,128,000원 × 0.997055 × 0.86745= 487,046,794원

-투찰율

·A업체 : 489,515,907원 ÷ 564,190,950원= 0.86764→86.76%

· B업체 : 492,503,175원 ÷ 564,190,950원= 0.87293→87.29%

· C업체 : 487,046,794원 ÷ 564,190,950원=0.863265→86.33%

☺ 연습문제 ☺

❖ 아래와 같이 발표된 개찰건을 보고 다음 문제를 풀어보세요.

구분	금액	추첨횟수	구분	금액	추첨횟수
추첨가격1	357,924,500	17	추첨가격2	362,108,800	30
추첨가격3	359,067,500	15	추첨가격4	356,854,900	23
추첨가격5	358,905,900	14	추첨가격6	363,124,600	22
추첨가격7	361,314,500	30	추첨가격8	362,291,400	24
추첨가격9	360,348,000	35	추첨가격10	360,059,300	27
추첨가격11	357,842,200	24	추첨가격12	363,497,100	25
추첨가격13	355,694,000	22	추첨가격14	356,784,600	30
추첨가격15	355,315,500	36			

1. 예정가격으로 산출되는 추첨가격 번호와 예정가격을 산출하세요.

2. 낙찰하한율이 87.745%일 때 낙찰하한가를 산출하세요.

☺ 연습문제 ☺

❖ 기초금액 465,938,000원, 추정가격 423,580,000원, 추정금액 470,000,000원, 낙찰하한율 87.745% 공고문에 A, B, C 업체가 투찰하고 예정가격 466,928,000원으로 발표되었을 때 아래 문제를 풀이하세요. (단, 사정률은 0%를 기준 소수점 넷째 자리까지 계산)

3. 개찰공고문의 발주처 사정률과 낙찰하한가를 계산하세요.
   - 발주처 사정률 :
   - 낙찰하한가 :

4. 아래 빈칸을 계산하여 기입하고 순위를 정하세요.

업체	투찰금액(원)	투찰률	예상 사정률	순위
A	411,456,954			
B	409,682,628			
C	409,730,000			

Chapter. III 공공조달 전자입찰 분석기법 교육

제7강 공고문분석 및 필수요소 산출

시설공사 입찰공고(긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

건 명	다천~이평간도로 확장포장공사		
총 공 사 비	3,666,300,000 원	입찰서 접수 개시일시	2021. 03. 04. 10:00
추 정 가 격	2,115,363,637 원	입찰서 접수 마감일시	2021. 03. 09. 10:00
부가가치세	211,536,363 원	개 찰 일 시	2021. 03. 09. 11:00 이후
관 급 자 재	1,339,400,000 원	개 찰 장 소	울진군청 재무과 입찰집행관 PC
		※ 기초금액	2,326,900,000 원

※ 1차분 도급예정액 : 390,010,000원

업종구분	추정가격	비율(%)	비 고
합 계	2,115,363,635 원	100	
토공사업	910,636,363 원	43.0	
철근·콘크리트공사업	1,042,727,272 원	49.3	
포장공사업	106,909,091 원	5.1	
상·하수도설비공사업	55,090,909 원	2.6	

2. 입찰 및 계약 방식

○ 본 입찰은 **전자입찰, 지역제한, 적격심사 대상** 공사입니다.

○ 본 공사는 견적서에 산출내역서를 제출하지 않는 **총액입찰**입니다.

○ 본 공사는 **현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음**합니다

- **설계서열람 장소 : 울진군 건설과 도로팀(☎054-789-6972)**

○ **공사기간 : 착공일로부터 730일간 (1차분 : 300일)**

○ 공사현장 : 울진군 기성면 다천리 일원

○ 사업개요 : 도로 확장포장공사 1식

4. 입찰참가자격

○ 「건설산업기본법」에 의한 **토목(또는 토목건축)공사업** 등록업체 또는 **토공사업 + 철근·콘크리트공사업 + 포장공사업 + 상·하수도설비공사업** 모두 등록한 업체(이하 "**전문업종**")로, 주된 영업소 소재지(법인의 경우 등기부등본 상 본점 소재지, 개인사업자의 경우 해당사업에 관한 사업자등록증이나 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련 서류의 사업장 소재지)는 입찰공고일 전일 기준으로 **경상북도 내에 소재**하여야 하며, 입찰일(**낙찰자는 계약체결일**)**까지 당해 자격을 유지하여야 합니다.**

○ **상호시장 진출 허용 공사로 전문업종인 경우** 「건설산업기본법」 제16조 제3항에 따라 **입찰참가 등록마감일까지 토목공사업 등록기준을 갖추고 이를 시공 중 유지**하여야 하며, 「건설산업기본법」 제29조에 따라 **직접시공 원칙이 적용**됩니다.

○ 「건설공사 발주 세부기준」(국토교통부고시) 별표 2에 따라 **전문업종은 토목공사업 등록기준 충족 여부를 확인할 수 있는 증빙서류(기술능력, 자본금 등)를 적격심사 평가서류 제출 마감일까지 제출**하여야합니다.

○ 업체의 상호(법인명칭) 및 대표자(대표자가 복수인 경우에는 대표자 전원)의 성명이 변경 되었을 경우에는 개찰일 전일까지 국가종합전자조달시스템(이하 "나라장터시스템"이라 한다)에 변경등록하고 전자입찰서를 제출하여야 합니다.

변경등록을 하지 아니하고 제출된 입찰서는 지방계약법 시행규칙 제42조에 의거 입찰무효 처리됩니다.

5. 입찰서 제출

○ 본 입찰은 전자입찰로만 집행하므로 반드시 국가종합전자조달(g2b)시스템을 이용하여야 하며, **전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 견적서 제출이 가능하며**, 입찰서 제출기간에는 24시간 제출이 가능합니다.

○ **한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정 할 수 없습니다.** 단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제8조에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

6. 입찰 보증금 납부 및 귀속

○ 입찰보증금의 납부는 면제하며, 입찰금액의 100분의 5 이상에 해당하는 입찰보증금의 납부 확약내용이 명시된 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 갈음합니다.

○ 입찰보증금의 귀속에 대하여는 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률 시행령 제38조의 규정에 의합니다.

7. 적격심사 및 낙찰자 결정

○ 본 입찰의 예정가격은 기초금액기준 ±3% 범위 내에서 작성된 15개의 예비가격 중 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

○ **적격심사는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규) 중 제2장 "추정가격이 30억원 미만 10억원 이상인 입찰공사 적격심사 세부기준"을 적용** 심사하며, **낙찰하한율 (86.745%)이상 최저가격**으로 입찰한 자의 순으로 심사하여 **종합점수 95점** 이상 얻은 자를 낙찰자로 결정합니다.

○ 적격심사시 평가대상 업종은 **토목공사업 실적을 적용**합니다.

✖ **전문업종은 업종별 금액 비율참조**

○ 제1순위자는 **개찰일 다음 날로부터 7일 이내**에 행정안전부 예규에서 규정한 적격심사 **자료를 제출**하여야 합니다.**(적격심사 대상자 나라장터로 통보)**

○ 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격등과점수 이상을 받은 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 전자조달시스템을 통해 **자동으로 추첨하는 방식**을 통하여 낙찰자를 결정합니다.

(단, 제입찰 시 개별 업체별로 제투찰 안내를 해드리지 않습니다.)

<< 입찰참가시 주의 사항(필독) >>

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 개정(행정안전부 예규 제109호, 2020.04.13 공고분부터 적용)에 따라 입찰가격 평점산식이 변경되었으니, 본 공고의 **A(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비의 합계액)**를 확인하여 투찰금액을 신중히 검토한 입찰에 참가하시기 바랍니다.

(단위 : 원)

한 산 액 (A)	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기요양 보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	안 전 관리비
120,018,196	28,530,422	37,430,583	3,286,704	19,131,186	31,639,301	-

8. 결과통보

○ 개찰결과에 대한 제1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하지 않고 **나라장터시스템의 "입찰정보→시설→개찰결과"의 열람으로 통보를 갈음**하며, **적격심사 결과 낙찰자는 낙찰통보를 받은 후 7일 이내 계약을 체결하여야 합니다.**

9. 입찰의 무효

○ 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서에 의합니다.

○ 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

10. 청렴계약 이행서약서 제출

○ 본 시설공사 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.(낙찰자로 결정된 업체만 대표자가 서명하여 계약시 별도 제출하여야 함)

11. 건설공사 사후정산

○ 입찰참가자는 예정가격 작성 시 계상된 **국민건강보험료·노인장기요양보험료·국민연금보험료·퇴직급여충당금·건설근로자 퇴직공제부금 및 산업안전보건관리비, 품질관리비** 등을 **입찰금액 산정시(산출내역서 포함) 조정 없이 반영**하여야 하며, 기성대가 및 준공대가 지급 시 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)』에서 정한 바(법정보험료율 인상 시에는 변경계약을 체결한 후의 금액을 말한다)에 따라 정산합니다.

✖ **품질관리비 : 2,035,835원**

○ 준공 시 **고용, 산재보험료의 완납증명서 및 안전관리비·환경보전비** 등 영수증(증빙서류)를 제출하고 감독공무원의 검사를 받아야 합니다.

○ **기타 제반 법규 및 지침 등에 의거 정산이 필요한 항목은 준공 시 반드시 정산하여야 합니다.**

12. 하도급 관련사항

○ 해당 공사는 하도급 계약이 가능한 사업입니다.

○ 낙찰을 받은 자는 **「하도급지킴이」를 이용(표준하도급계약서 기반)하여 하도급계약을 체결**합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 하며, 수급사업자와 협의하여 「하도급대금 직접지급 합의서」를 함께 제출함을 원칙으로 합니다.

○ 계약상대자는 하도급 계약 및 승인에 관하여 건설산업기본법 등 개별법령상 하도급 관련 규정을 준수하여야 합니다.

○ **관련 법령상 하도급 규정을 위반하거나 발주기관의 승인 없이 하도급을 하는 경우 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.**

○ **낙찰자(계약상대자)는 건설산업기본법에 의하여 하도급계약을 체결할 경우 물품군에 본사를 둔 업체와 우선적으로 계약을 체결할 것을 적극 권장하며, 하도급 대금은 직접 지급 합의 등을 통하여 하도급자 보호를 위하여 적극 노력하여야 합니다.**

13. 하도급 및 「하도급지킴이(정부계약 하도급관리시스템)」 이용에 관한 사항

○ **「하도급지킴이」 시스템을 이용하는 사업**입니다.

○ 입찰에 참여하는 자는 전자입찰서 제출 시 [붙임] " **「하도급지킴이」 이용 확약서**" 내용을

포함하여 제출한 것으로 봅니다. 아울러 낙찰예정자는 계약담당공무원이 개찰 이후 확약서 제출을 별도로 요구하는 경우 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로써 효력을 가집니다.

○ 또한, **하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야** 합니다.

- 하도급대금 등 지급에 있어, **"인출 제한" 기능 사용에 대하여 수요기관과 상호 협의하여 결정**합니다. **단, 노무비의 지급방법은 "인출제한"으로 합니다.**
- 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.

○ 「하도급지킴이」 이용에 관한 자세한 사항은 **"나라장터시스템-하도급지킴이시스템 사용안내(업체)"**를 참고하여 주시기 바랍니다. (문의:1588-0800)

14. 기타 사항

○ 입찰자는 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 공사계약 일반조건, 설계서, 공사현장설명사항, 회계예규 등 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자의 책임입니다.

○ 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰마감 24시간 이전에 조달청 전자조달콜센터 (☎1588-0800)에 문의하시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

○ 행정안전부 예규에 의거 "공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제" 대상으로 **「노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서」를 착공계와 같이 제출**해야 합니다.

○ 수급인 또는 하수급인은 자신이 시공하는 1개의 공사현장에서 대여받을 건설기계의 대여대금을 보증하는 보증서(현장별 보증서)를 착공일 이전까지 제출하여야 합니다. 다만, 국토부령으로 정하는 소규모공사 등 정당한 사유가 있는 경우에는 현장별 보증서를 제출하는 대신에 건설 기계대여계약별로 그 대금의 지급을 보증하는 보증서를 건설기계 대여업자에게 주어야 합니다. (예외, ①발주자의 건설기계 대여대금 직불에 발주자·건설업자·건설기계 대여업자가 합의한 경우, ② 1건 대여계약금액이 200만원 이하인 경우)

15. 보충제공처

○ 입찰에 관한 사항 : 울진군 재무과 회계팀 (☎054-789-6621)

○ 예비가격 기초금액과 계약상대자 결정 결과에 대한 정보는 나라장터 시스템의 「입찰정보-시설-기초금액」과 「개찰결과」에 게재됩니다.

○ 계약상대자는 대금 청구시 경상북도 지역개발공채 2.5%를 소화해야 합니다.

○ **입찰공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.**

○ 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 의의사항이 있는 경우 재무과(☎054-789-6621), 정책기획관(☎054-789-6531) 및 홈페이지(www.uljin.go.kr) 등 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.

2021년 3월 3일

울진군 재무관

세금계산서 정보
○ 사업자등록번호 : 507-83-02079
○ 상호 : 울진군청 ○ 대표자 : 전찬걸
○ 주소 : 경북 울진군 울진읍 울진중앙로 121
○ 업태 : 관공서
○ 기관메일 : uljin01@korea.kr

1. 공고문 확인사항-용역

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용 역 명 : **2020년 서울특별시교육청학생체육관 청소.시설관리 및 인력경비용역**

나. 위　　치 : 서울특별시 송파구 올림픽로25(잠실1동10-3)(본관), 10번지(학생수영장)

다. 용역대상의 면적

구 분		시 설 면 적	용 역 면 적	비고
대지	본관	11,389m²	11,389m²	
건물	본관	11,471m²	11,471m²	지하1층, 지상3층
건　물(수영장)		3,189m²	3,189m²	지하1층, 지상2층

라. 용역기간 : 2020. 1. 1. ~ 2020. 12. 31(1년)

마. 과업내용 : 붙임 과업지시서 참조

바. 기초금액 : **금609,536,000원 (금육억구백오십삼만육천원)** [부가세포함]

※ 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.**[원단위 이하 절사]**

2. 입찰방법

총액입찰 및 제한경쟁입찰(중소기업자), 전자입찰, 적격심사대상입니다.

(공동계약 불허)

3. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 「동법시행규칙」제14조의 규정에 의한 자격을 갖추고 아래의 자격을 모두 갖춘 자이어야 합니다.

1) 『국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정』에 의하여 반드시 입찰마감일 전일까지 나라장터(g2b 시스템)에 건물위생관리용역업[업종코드:1162], 건물(시설)관리용역[업종코드:1260], 시설경비업[업종코드:1164]으로 동시에 입찰참가 등록한 업체

2) **「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한법률」 제8조 및 동법시행령 제9조에 의한 요건을 갖춘 중소기업자로서 동법 제9조 및 동법시행령 제10조에 의한 직접생산증명서(세부품명: 건물청소용역, 시설물경비서비스)를 소지한 업체**

※ <중.소기업.소상공인확인서> 및 <직접생산증명서>는 입찰서 제출마감일 전일 이전에 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 하며, 중소기업 공공구매종합정보망(http://www.smpp.go.kr)에 확인이 되어야 합니다.

4. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금은 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조의 규정에 의하며 입찰보증금의 납부는 입찰보증금 납부확약 내용이 명기된 전자입찰서 제출로 갈음합니다.

나. 낙찰 후 계약 미체결 시는 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제38조에 의거 입찰보증금은 국고 귀속되며, 관련법규에 따라 해당 업체는 부정당업자로 제재를 받을 수 있습니다.

7. 낙찰자 결정방법

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제42조에 의거 예정가격 이하로서 「서울특별시 일반용역 적격심사 세부기준」(2018.08.18시행)<별표1>의 2. 추정가격 10억 미만 5억원 이상인 용역에 의하며 적격심사 대상자 중 낙찰하한율(87.745%, 단순노무 용역) 이상 최저가격으로 입찰한 자 중 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 이행실적은 시설관리+시설경비+청소용역을 수행한 실적만 인정합니다

- 당해용역규모는 609,536,000원입니다.

- 실적증명서 제출 시 확인 가능해야하며, 관련협회나 공공기관의 확인을 받은 실적증명서를 제출하여야 합니다. 다만 민간회사의 용역이행실적이 있는 경우에는 세금계산서 사본, 계약서 사본 등 증빙서류를 제출해야 함.

※ **경영심사 평가는 종합평가, 신용평가, 재무평가 방법 중 입찰자가 선택한 방법으로 평가하며, 재무비율은 한국은행 2018년「기업경영분석」사업시설관리 및 사업지원 서비스업** 재무제표기준비율에 의하여 평가합니다.

나. 가 항의 규정에 의한 낙찰자 결정에 있어서 동일가격 입찰이 2인 이상인 경우 사업수행능력 평가결과 점수가 높은 자를 낙찰자로 결정하며, 사업수행능력 평가점수가 같으면 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제48조 및 전자입찰특별유의서 제15조에 따라 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식(동일가격입찰 낙찰자 자동추첨프로그램)을 사용하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 예정가격은 입찰 집행에 관한 예정가격 작성요령에 의거 기초금액 ±3% 범위 내의 복수예비가격 15개 중에서 입찰 참여하는 각 업체가 2개씩 전자추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.

10. 기타 유의사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 조달청 전자입찰시스템이용약관, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 입찰공고조건, 기술용역입찰유의서, 기술용역계약일반조건 및 계약특수조건, 시방서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방자치단체를당사자로하는계약에관한법령, 회계예규 포함)에 관하여 입찰 전에 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가 종합전자조달 전자입찰 콜센터로 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

라. 입찰(견적)자는 반드시 입찰(견적)서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 하며, 이 청렴서약 사항을 위반한 경우에는 발주기관의 부정당업자의 입찰참가자격 제한과 계약의 해제.해지 조치 등 모든 불이익을 감수하고, 이에 민, 형사상 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

마. 본 용역의 계약기간은 계약체결일(착수일)로부터 1년입니다. 용역기간을 1년으로 산정하여 투찰하시기 바랍니다.

바. 본 용역입찰에 있어서 해석상의 다툼이 있을 경우 발주처의 의견에 따릅니다.

사. 문의내용 및 전화번호

o 조달청 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자입찰 콜센터(☎1588-0800)

o 입찰공고관련 : 서울특별시교육청학생체육관 행정지원과(☎ 02-422-2285, 김혜숙)

2019년 11월 25일

서울특별시교육청학생체육관장

1. 공고문 확인사항-물품

조달청

1. 입찰개요

- 구매관리번호 : 12-21-2-0177 - 00
- 수 요 기 관 : (주)중소기업유통센터
- 계 약 방 법 : 제한경쟁 / 적격심사
- 품 명 : 에스컬레이터
- 수량 및 단위 : 1식
- 분 할 납 품 : 불가
- 입 찰 방 법 : 제한(총액)
- 납 품 기 한 : 계약 후 60일 이내
- 인 도 조 건 : 현장설치도
- 추 정 가 격 : 74,463,636원 (*부가세 별도)
- 입 찰 건 명 : 에스컬레이터 부품교체 및 신규설치
- 공 동 계 약 : 불가
- 하자담보책임기간 : 3년

* 기타 세부사항(상세수량 및 규격 등)은 수요기관 요청문서에 의하며 전자입찰공고 시 첨부된 규격서, 내역서 등을 반드시 확인하시기 바랍니다.

2. 입찰(개찰) 일시 및 장소

- 입찰(개찰)일시 : 2021/03/10 11:00
- 입찰방식 : 전자입찰(국내입찰)
- 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)
- 전자입찰서제출 개시일시 : 2021/03/08 10:00
- 전자입찰서제출 마감일시 : 2021/03/10 10:00
- 입 찰 보 증 금 납 부 기 한 : 2021/03/09 18:00
- 입찰참가자격등록마감일시 : 2021/03/09 18:00

○ 동 입찰이 유찰될 경우 재입찰이 가능하니 국가종합전자조달시스템(http://www.g2b.go.kr)에서 개찰결과를 확인 후 공고된 일정에 따라 재입찰하시기 바랍니다.
○ 기초금액 및 입찰금액은 부가가치세를 포함한 가격이오니 입찰서 제출 시 유의하시기 바랍니다.

조달청

< 입찰 시 유의사항 >

★ 반드시 실제 계약이행가능 금액을 미리 확인하신 후 입찰에 참가하여 주시고 본 공고건의 기초금액과 투찰금액은 모두 부가가치세를 포함한 금액이오니 유의하시기 바랍니다.

★ 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위는 금지되며, 담합통계분석시스템에 의해 징후가 포착되는 경우 공정거래위원회 조사 및 부정당제재 처분을 받을 수 있습니다.

3. 입찰참가자격

3-1. 다음 각 항의 자격을 모두 갖춘 자이어야 합니다.

① 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의하여 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 다음 입찰참가자격을 모두 등록한 자
- ㉮ 에스컬레이터(세부품명번호 : 2410162601)를 제조물품으로 등록
- ㉯ 승강기설치공사업(업종코드 0028)
- ㉰ 승강기 제조업(업종코드 6876)

② 다음 각 항(㉮, ㉯)중 어느 하나에 해당하는 자

㉮ 「중소기업기본법」 제2조에 따른 소기업자 또는 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서, 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 '소기업 또는 소상공인 확인서'를 소지한 자

* 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함

㉯ 소기업·소상공인으로 간주되는 특별법인의 입찰참가

「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제33조 제1항에 따라 소기업·소상공인으로 간주되는 특별법인은 입찰참가 자격이 있으며 상기 각호의 입찰참가 자격을 모두 갖추어야 합니다.

* 특별법인 해당 여부는 개찰후 낙찰자결정전에 관련서류를 제출받아 확인하며 해당 자격이 없는 경우 낙찰자 결정 대상에서 제외됩니다.

◐ 상기 '소기업·소상공인확인서'가 중소기업제품 공공구매종합정보망(http://www.smpp.go.kr)에서 확인이 안 될 경우 입찰참가자격이 없습니다.

다만, 소기업·소상공인확인서를 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 신청한 업체는 입찰참가가 가능하나 다음의 어느 하나에 해당하는 경우에는 참가자격이 없습니다.

- 적격심사 서류제출 마감일까지 소기업·소상공인확인서가 발급되지 않은 경우
- 발급된 소기업·소상공인확인서가 입찰참가자격의 기업구분과 다른 경우
- 발급된 소기업 소상공인확인서의 유효기간 시작일이 전자입찰서 제출 마감일 이후인 경우
- 전자입찰서 제출 마감일 이후 소기업·소상공인확인서를 신청한 경우

③「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조 제3항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 동 입찰에 참여 할 수 없습니다. 입찰자는 같은 법 시행령 제12조제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰시 제출하여야 합니다. 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰참가자격제한처분을 받을 수 있습니다.(서약서 제출은 전자입찰 시 정해진 서식에 따라 송신한 입찰서로 갈음)

3-2. 입찰참가자격등록

○ 입찰참가자격 등록장소 : 조달청 고객지원센터 또는 서울지방조달청 고객지원센터 및 각 지방조달청 경영관리과(팀)

<참가자격 등록>

○ 조달청의 경쟁입찰 참가자격등록은 수시로 가능하며, 입찰참가를 위하여는 입찰서 제출 마감일 전일까지 등록을 하여야 합니다. 등록절차와 나라장터(G2B) 이용안내는 정부조달콜센터(☎ 지역번호없이 1588-0800, FAX: 042-472-2297)로 문의하시기 바랍니다.

<입찰보증금>

○ 입찰보증금의 납부와 관련하여 입찰참가자는 반드시 본 건 입찰공고의 입찰보증금 내용을 숙지하시기 바랍니다. 공동수급체의 경우 대표사는 반드시 구성원사(조합의 경우, 지정조합원사)의 입찰 보증금 미납사실 및 부정당업자 제재이력을 확인하여 입찰보증금을 납부하여야 합니다.

<안전입찰>

○ 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다.(자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)

4-4. 국민건강보험료 등 사후 정산

○ 본 입찰 공고 건은 계약체결 후 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조 및 「(계약예규) 정부 입찰·계약 집행기준」에 따라 국민건강보험료 등을 사후정산하게 됩니다.

○ 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준(사후정산 포함)은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

○ 입찰참가자는 입찰금액 산정시 아래 국민건강보험료 등의 금액(부가세 제외)을 조정없이 반영하여야 합니다.

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	산업안전 보건관리비
495,691원	668,849원	50,808원	994,251원

※ 상기 보험료 및 산업안전보건관리비 외 제경비는 내역서 상의 요율을 반영하여야 하며, 관련규정에 따라 정산처리하게 됩니다.

※ 상기 명시한 보험료 및 산업안전보건관리비 금액은 부가세를 제외한 금액이오니, 투찰시 부가세를 포함한 금액을 반영하여 주시기 바랍니다.

5. 입찰보증금, 계약보증금, 하자보수보증금

○ 입찰보증금 납부와 관련하여 입찰참가자는 반드시 아래 내용을 숙지하시고 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다.

① 입찰보증금의 납부

가. 입찰자가 아래에 해당하는 경우에는 입찰금액의 1000분의 25이상의 입찰보증금을 납부 하여야 합니다.

1) 신용정보 관리규약에 의한 채무불이행 또는 금융질서 문란자

2) 입찰공고일 이전 1년 이내에 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제76조제1항제2호가목의 사유로 입찰참가자격 제한을 받은 자(입찰참가자격 제한 기간 중인 경우를 포함한다.)

나. 상기 '가'에서 규정한 입찰보증금은 반드시 입찰일 전일(공휴일인 경우 그 전일) 18:00까지 본청 조달회계팀 또는 각 지방조달청 경영지원과(팀)에 납부하여야 합니다.

조달청

② 납부면제 : 위 사항을 제외하고는 본 입찰에서 입찰보증금의 납부는 면제하되, 입찰보증금 지급각서를 제출하여야 합니다.

③ 입찰보증금 지급각서 제출방법 : 전자입찰시 정해진 서식에 따라 송신한 입찰서로 갈음합니다.

④ 국고귀속 등 : 낙찰자가 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」 제38조에 의해 조치되며, 부정당업자 제재를 받게 됩니다.

⑤ 본 입찰공고에 대한 계약보증금 및 하자보증금은 「조달청 내자구매업무처리규정」 제48조의 2, 제59조의 적용을 받습니다. (단, 용역일 경우 계약보증금은 「용역계약 일반조건」 적용을 받습니다.)

◐ 계약보증금

제48조의2(계약보증금) ①계약담당과장은 「국가계약법 시행령」제50조제1항 또는 「지방계약법 시행령」제51조제5항에서 정한 계약보증금을 납부하게 하여야 한다.

◐ 하자보수보증금

제59조(하자보수 보증금) ① 계약담당과장은 물품 및 용역의 특성상 하자보수보증이 필요하다고 인정되는 경우에는 물품(용역)별 하자담보 책임기간을 정하고 계약상대자로 하여금 물품의 경우 계약금액의 100분의 5, 용역의 경우 계약금액의 100분의2(「국가계약법 시행규칙」제72조제1항 및 「지방계약법시행규칙」제70조제1항에서 정한 경우에는 그 금액)에 해당하는 하자보수 보증금을 납부하게 할 수 있다. 다만, 「국가계약법 시행령」제62조제4항 또는「지방계약법 시행령」제71조제4항에 따라 하자보수보증금 전부 또는 일부를 면제할 수 있다. 이 경우 하자보수보증금 지급각서를 제출하게 하여야 한다.

②<삭제> (2020. 10. 1.)

③계약담당공무원은 제1항과 제2항의 하자보수보증금을 납부토록 할 경우에는 해당 물품의 대가지급전까지 수요기관에 납부하게 하여야 한다. 다만, 단가계약 체결 건에 대해 하자보수보증금을 일괄 납부하고자 하는 계약상대자의 경우 계약체결일 이후부터 필요한 시기에 조달청에 일괄하여 납부하게 할 수 있다.

④계약담당과장은 제1항부터 제3항까지 규정의 하자보수보증 조건으로 계약을 체결하고자 하는 경우에는 구매결의 및 입찰공고서에 하자보수보증 조건임을 표시하여야 한다.

⑤계약담당과장은 수요기관이 긴급한 하자보수에 사용할 목적으로 하자보수보증금의 직접 지급을 요청하는 경우, 보증기관에 대하여 해당 하자보수보증금을 수요기관의 지정계좌로 직접 지급하도록 할 수 있다.

조달청

6. 낙찰자 결정 방법

6-1. 적격심사(추정가격이 고시금액 미만인 물품)

6-2. 본 입찰은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제10조 제2항 제1호 및 같은 법 시행령 제42조 제2항에 의거 적격심사를 거쳐 낙찰자를 결정하므로 입찰자는 「조달청 물품구매 적격심사 세부기준」, 관련 특수조건, 기타입찰에 필요한 모든 사항을 자세히 알고 입찰에 참가하여야 합니다.

6-3. 적격심사 평가기준

- 「조달청 물품구매 적격심사 세부기준」 제4조 제1항 제3호[별표 3]
- 낙찰하한율 : 84.245%(적격심사 통과점수 : 85점 이상)

(낙찰하한율은 입찰가격과 다른 심사분야의 배점한도(만점)를 합산한 경우 종합평점이 적격심사 통과점수에 해당하는 최저투찰율 이오니 관련기준을 숙지하시고 입찰에 참여하시 바랍니다.)

6-4. 경영상태 평가 유의사항

- 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 또는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 의거 업무를 영위하는 신용조회사 또는 신용평가사로부터 평가받은 모든 공공기관 입찰용 신용평가등급을 당해 신용정보업자를 통해 평가완료 후 3일 이내에 조달청 나라장터에 전송하여야 합니다.
- 우리청에서 분기별로 신용정보업자로부터 평가명세서를 제출받아, 만일 미전송(미제출) 사실이 확인된 경우에는 계약체결이전인 경우 낙찰자결정 대상에서 제외하거나 결정통보를 취소하며, 계약체결이후인 경우 계약을 해제(해지) 할 수 있으니 유의하시기 바랍니다.
- 가장 최근의 신용평가등급이 같은 날 다수가 있어 그 결과가 상이한 경우 가장 낮은 등급으로 평가합니다.

6-5. 본 입찰은 동일가격 입찰 시 적격(또는 계약이행능력)심사 결과, 종합평점이 최고인 자를 낙찰자로 결정합니다. 다만, 종합평점이 같을 경우에는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제15조에 따라 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용하여 낙찰자를 결정합니다.

Ⅰ 총괄 과업지시서

하남도시공사 주차빌딩 종합관리용역에 대하여 하남도시공사(이하 "발주기관"이라 한다)와 계약상대자(이하 "수탁업체"이라 한다)간의 계약내용에 아래 조항을 적용한다.

제1조(목적) ① 본 지시서는 "발주기관"의 주차빌딩 시설관리용역 등에 대한 과업을 정하여 "수탁업체"을 원활한 용역을 수행함을 목적으로 한다.
② 건물 및 시설물 등에 관한 용역 업무를 위탁받은 "수탁업체"은 건축, 설비, 경비에 대한 최적의 관리와 운영으로 관리비용을 절감하여 시설물의 내구성 증진을 목적으로 한다.

제2조(건물현황)

소 재 지	경기도 하남시 하남유니온로 120(신장동), 주차빌딩6층				
대지면적	4,735 ㎡ (1,432.33 평)	용도지역 및 지구	준주거지역, 제1종일반주거지역, 지구단위계획구역		
지 목	대지	시설구조	철근콘크리트		
시설규모	지하 1층, 지상 7층	건축기간	2016. 3. 23 ~ 2017. 5. 3.		
건축면적	3,294.80 ㎡ (996.67 평)	주 차 장	11,308.49 ㎡	수용대수	358 대
연 면 적	17,875.12 ㎡ (5,407.20 평)	전 용	15,223.69 ㎡ (4,605.15 평)	공 용	2,651.43 ㎡ (802.05 평)
건 폐 율	69.58%	전용대공용비(지하면적 포함)		8.5 : 1.5	
용 적 율	367.43%	승 강 기	(17인승)× 2대, (19인승)× 2대		
공조설비	전열교환기	발 전 기	250 kW		
냉 · 난방	EHP	수전방식	고압		
급탕방식	진공온수보일러(LNG), 400,000kcal/h				

1. 주요업무

구 분	인원	담 당 업 무	비 고
시설관리	3	· 주차빌딩 시설관리용역 총괄업무 · 주차빌딩 시설물 유지운영 및 영선업무 · 기타 시설물관리 등	소장 포함
경 비	2	· 주, 야간 안전사고 및 도난 예방 · 주, 야간 창호 및 화재예방 단속 · 기타 시설물관리 등	

2. 자격요건

구 분	기술자격 및 경력기준
시설관리	· 관리경력 3년 이상 (관련분야 자격증 소지자 우대)
경 비	· 경비업법 제10조의 결격사유가 없는 자

제7조(용역범위) ① 용역별 과업의 세부범위는 각 부문별 과업지시서에 의한다.
1. 시설관리 용역(기계, 전기, 통신, 소방, 건축, 토목, 조경유지관리 및 시설관리업무총괄사항)
2. 경비 용역(방범업무, 방재업무 및 기타 경비업무사항)

3. 기타 업무
가. 폭우 등 긴급한 재해 발생시 "발주기관"의 요청에 따른 긴급한 보수작업
나. 기타 "발주기관"과 "수탁업체"이 협의한 "발주기관"의 지시사항

제8조(관련서류 제출 및 이행관리) ① "수탁업체"는 용역 착수 시 계약금액에 관한 산출근거를 명시한 주차빌딩 위탁관리용역대가 산출내역서와 근로조건이행확약서 [별지 제2호]를 제출하여 "발주기관"의 승인을 받아야 한다.
② "수탁업체"는 제①항에 의하여 제출한 용역대가 산출내역서 및 근로조건이행확약서의 내용을 준수하여야 한다.
③ "발주기관"은 본 계약내용을 공개 할 수 있으며, "수탁업체"의 제출한 용역근로자 근로조건 보호와 관련된 확약내용의 이행 여부를 수시로 확인·지도 할 수 있다.

제9조(용역대금 청구 및 지급) ① 용역대금은 월별 지급하되, 총 계약금액을 단위 용역 기간(월수)으로 균분한 금액으로 한다.
② "수탁업체"는 매월 말일기준 5일전까지 해당금액을 "발주기관"에게 청구하고, "발주기관"는 검수완료 후 이상이 없을 경우 "수탁업체"가 지정하는 금융기관 계좌에 지급하도록 한다.
③ "수탁업체"는 용역비 청구 시 용역원 교육일지, 급여명세서(4대보험 납부영수증 첨부) 및 입금 확인서, 출퇴근기록부를 제출하여야 한다.

지방계약법 시행규칙

제42조(입찰무효) 영 제39조제4항에 따른 "행정안전부령으로 정하는 사유"란 다음 각 호와 같다.

1. **입찰 참가자격이 없는 자가 한 입찰**
2. **입찰보증금의 납부일시까지 소정의 입찰보증금을 납부하지 아니하고 한 입찰**
3. 입찰서가 그 도착일시까지 소정의 입찰장소에 도착하지 아니한 입찰(영 제39조제2항에 따른 지정정보처리장치를 이용한 입찰의 경우는 제외한다)
4. **동일한 사항에 동일인(입찰에 참가한 복수의 법인의 대표자가 같은 경우 그 복수의 법인은 동일인으로 본다)이 2통 이상 입찰서를 제출한 입찰(공동도급인의 경우에는 공동수급체를 중복적으로 결성하여 입찰에 참여한 경우를 포함한다)**
5. 제15조제1항에 따라 **등록된 사항 중 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 등록사항을 변경등록하지 아니하고 입찰서를 제출한 입찰**. 다만, **입찰자에게 책임이 없는 사유로 변경등록이 불가능한 경우에는 그러하지 아니한다.**

가. 상호 또는 법인의 명칭　　나. 대표자(대표자가 여럿인 경우에는 대표자 전원을 말한다)의 성명

6. 영 제15조제3항에 따라 현장설명을 하는 공사로서 추정가격이 300억원 이상인 공사의 입찰에 참가한 자 중 현장설명에 참가하지 아니한 자의 입찰
7. 영 제15조제6항에 따른 입찰로서 **입찰서와 함께 산출내역서를 제출하지 아니한 입찰 및 입찰서상의 금액과 산출내역서상의 금액이 일치하지 아니한 입찰**
8. 영 제39조제2항에 따라 **지정정보처리장치를 이용하여 입찰서를 제출하도록 하는 경우 그 규정에 따른 방식을 의하지 아니하고 입찰서를 제출한 입찰**

2. A값과 순공사원가

A값 - 국민연금+건강보험+퇴직공제부금비+노인장기요양보험+산업안전보건관리비+안전관리비 합산액

●기존 입찰가격산식 $$70-4\left|\left\{\frac{88}{100}-\left(\frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}}\right)\right\}\times 100\right| \geq 65$$

● 변경 입찰가격산식 $$70-4\left|\left\{\frac{88}{100}-\left(\frac{\text{입찰가격}-A}{\text{예정가격}-A}\right)\right\}\times 100\right| \geq 65$$

▶ A값이 보정되지 않은 입찰금액 : 기초금액 ×예상사정율 ×낙찰하한율

▶A값이 보정된 입찰금액 공식 : ((예상예정가격 – A값)× 낙찰하한율) = 낙찰하한가 + A값

① 예상예정가격 = $\text{기초금액}\times\left(\frac{\text{예정가격}}{\text{기초금액}}\right)$

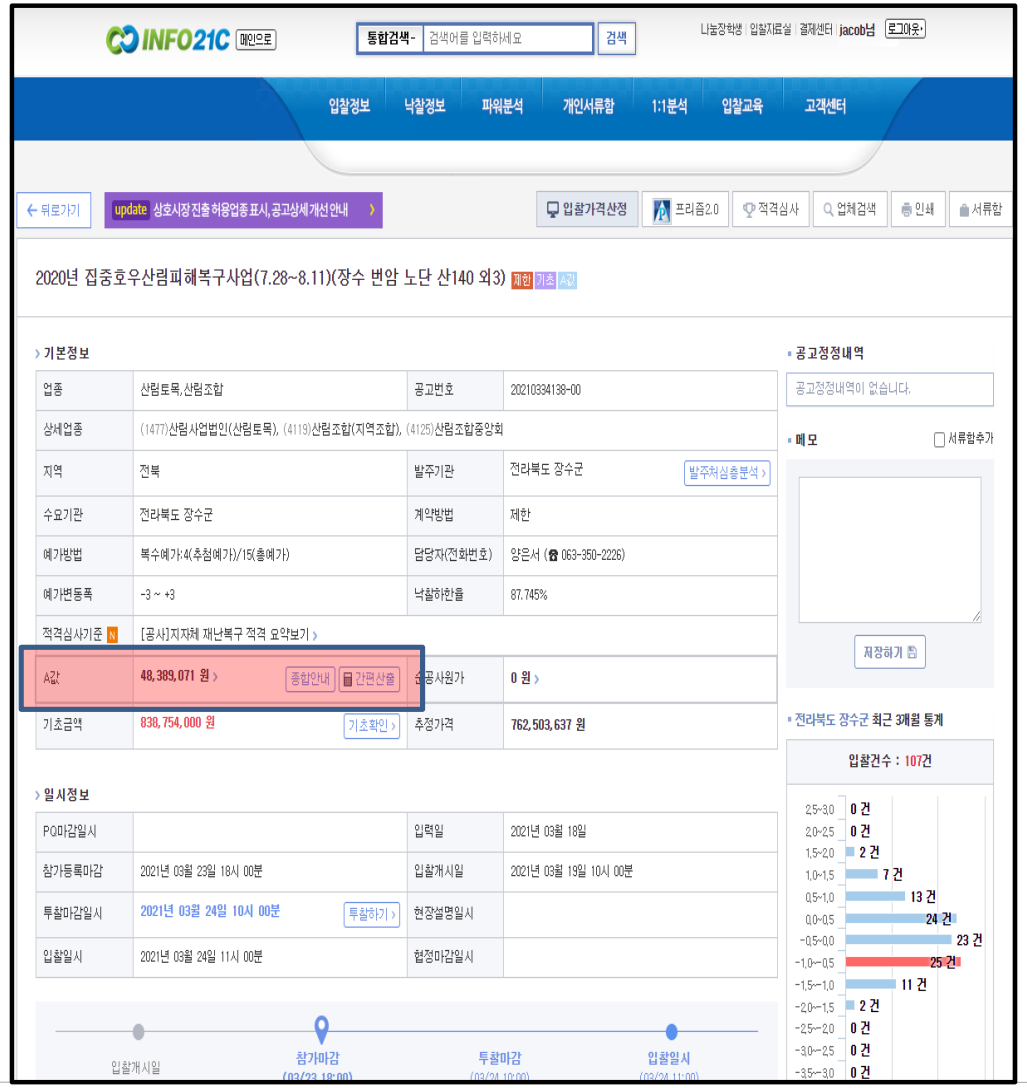
② (예상예정가격 – A값)× 낙찰하한율

③ ②값+ A값

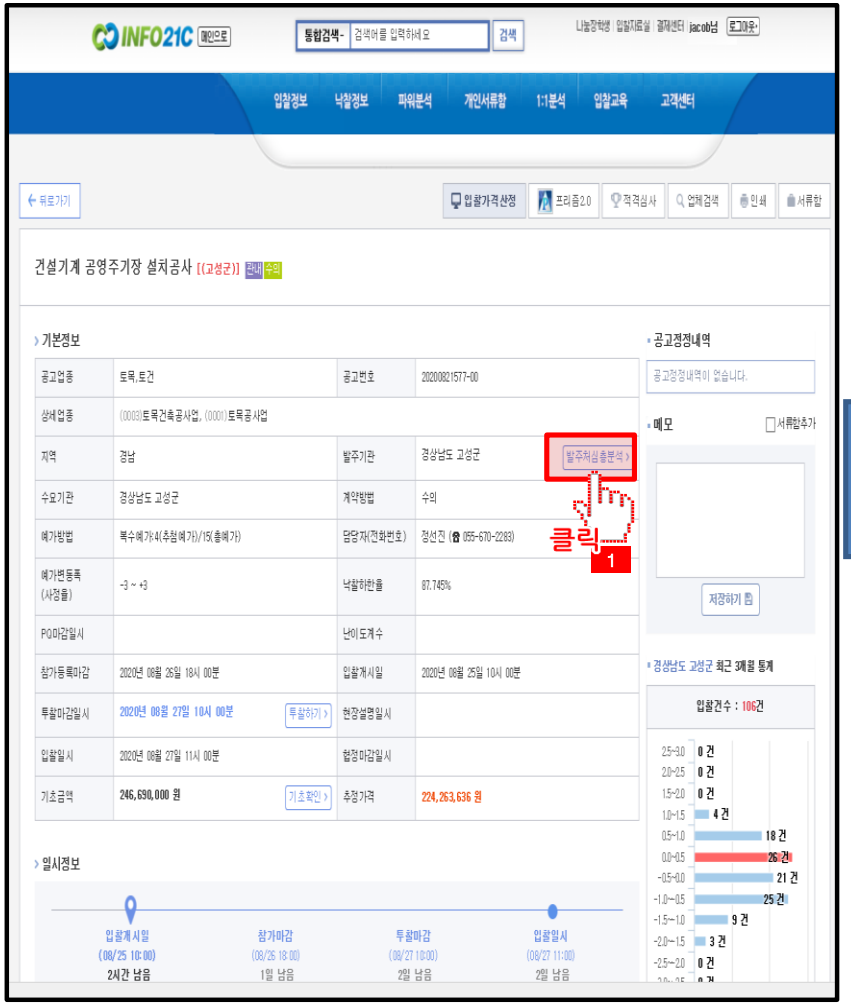
※ A값이 보정된 입찰금액 공식 = { (기초금액 ×예상사정율)–A) × 낙찰하한율 } + A

2. A값과 순공사원가

▣ '간편 산출'– A값 보정



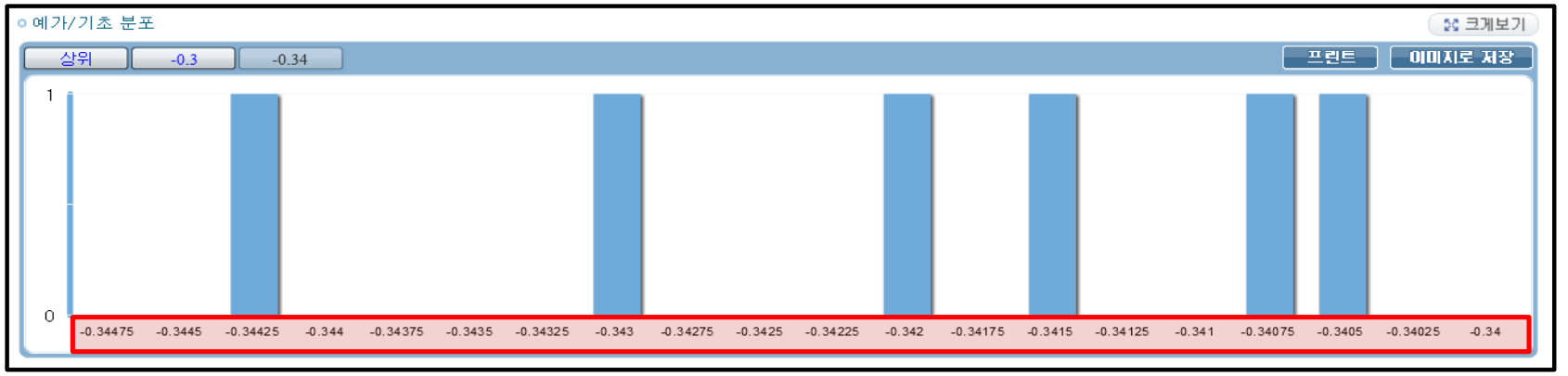
3. 발주처 심층분석


INFO21C
통합검색
입찰정보
낙찰정보
파워분석
개인서류함
1:1분석
입찰교육
고객센터
건설기계 공영주기장 설치공사
기본정보
공고정정내역
메모
발주처심층분석
클릭
1
일시정보
입찰계시일
참가마감
투찰마감
입찰일시

INFO21C
통합검색
입찰정보
낙찰정보
파워분석
개인서류함
1:1분석
입찰교육
고객센터
파워분석안내
발주처심층분석
관심업체투찰성향
프리즘2.0
시설공사
용 역
물품구매
발주처 검색
관심 발주처
발주처
관내검색
종목/지역
검색기간
참여업체수
추정가격
검색조건
클릭
2

3. 발주처 심층분석

예가/기초 흐름
크게보기
프린트
이미지로 저장
·No:600 ·공고명:2020년 임도풀베기사업(동해장좌임도...
·기초금액:31,103,000
발주처 총 600 건
0.5359
-0.5998
-0.8057
-0.2726
-0.5308
-0.0539
0.6145
-1.0207
-0.8689
-0.3618
0.0336
0.2432
-1.2667
0.4257
-1.1162
-0.8335
-0.8537
-1.0025
-0.7368
소숫점
예가/기초 분포
클릭
3


예가/기초 분포
크게보기
상위
-0.3
-0.34
프린트
이미지로 저장
-0.34475
-0.3445
-0.34425
-0.344
-0.34375
-0.3435
-0.34325
-0.343
-0.34275
-0.3425
-0.34225
-0.342
-0.34175
-0.3415
-0.34125
-0.341
-0.34075
-0.3405
-0.34025
-0.34

☺ 연습문제 ☺

❖ **아래의 문제에 O, X를 기입하시오.**

1. 조달청 적격심사 적용 공고문에 입찰 참여시 나라장터 등록사항(대표자,주소, 직원등)은공고문 게시일 기준으로 평가한다. ----------( )

2. 용역업종의 입찰공고문의 낙찰하한율은 동일하다.. ---------- ( )

3. A값은 산출된 입찰금액에 더하면 보정된 금액으로 산출된다. ---------- ( )

4. 물품업종 공고문의 단가계약의 입찰금액은 수량을 곱해서 투찰해야 한다, ---------- ( )

5. 전자입찰에서 입찰금액이 가장 낮게 제시한 업체가 계약자로 선정되는 공고문이 존재한다. ---------- ( )

6. 단일 공고문에 2개 이상의 업체가 수급협정서를 체결하여 입찰에 참여하는 방식은?

① 하도급계약 ② 협상에 의한 계약 ③ 2단계 경쟁입찰 ④공동도급

7.전자입찰 공고문 관련 사항 중 틀린 것은?

① 입찰참가자는 공고문의 관련 규정(또는 법)을 숙지해야 하는 의무규정이 있다.

② 조달업체는 국가종합전자조달 시스템 이용약관에 따라 이용자 등록을 한 업체를 말한다.

③ 지정 공인인증기관은 전자서명법에 따라 지정된 운영자가 전자조달 시스템 상의 인증업무를 수행하는 기관을 말한다.

④나라장터에서 아이디와 비밀번호만으로 입찰에 참여가능하다.

Chapter. III 공공조달 전자입찰 분석기법 교육

제8강 수의계약 및 기타 공고문

›정의 - 국가계약의 원칙적인 체결방법인 일반경쟁계약에 대립되는 개념으로 매매·대차(貸借)·도급(都給) 등을 계약할 때 경매(競賣)·입찰(入札) 등의 방법에 의하지 않고, 적당한 상대방을 임의로 선택하여 맺는 계약

(정부 입찰 집행기준)
제7조의2(긴급에 따른 수의계약) 시행령 제26조제1항제1호 가목에 의한 긴급한 행사, 긴급복구가 필요한 수해 등 비상재해 그 밖에 이에 준하는 경우로서 경쟁에 부칠 여유가 없을 경우라 함은 시행령 제35조제4항 등에 따라 **긴급 입찰공고에 의한 경쟁입찰에 의하더라도 계약목적의 달성이 곤란한 경우를 말한다.**

(지방자치단체 입찰 및 계약집행기준)
계약담당자는 예정가격 이하로서 **예정가격 대비 견적가격을 공사는 87.745%**, 용역·물품은 88%(추정가격 2천만원 이하인 용역. 물품은 90%) 이상으로 제출한 자(다만, 「출판문화산업 진흥법」제22조에 해당하는 간행물을 구매하는 경우에는 예정가격 대비 견적가격을 90% 이상으로 제출한 자)중 최저가격을 제출한 자부터 순서대로 <별표 1>의 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정한다. (제한적 최저가)

(지방자치단체 입찰 및 계약집행기준)

<table>
<tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">유형</th><th colspan="4">주요내용</th><th rowspan="2">견적서
제출방법</th></tr>
<tr><th>종합공사</th><th>전문공사</th><th>그밖의공사</th><th>용역. 물품
기타</th></tr>
<tr><td>2인 이상
견적제출</td><td>금액기준</td><td>추정가격2억원
이하</td><td>추정가격1억원
이하</td><td>추정가격8천만원
이하</td><td>추정가격
5천만원이하</td><td>◦지정정보처리장치에의한계약</td></tr>
<tr><td rowspan="3">1인 견적
제출가능</td><td>금액기준</td><td colspan="4">추정가격 2천만원 이하 (다만,「여성기업지원에 관한 법률」제2조제1호에 따른 여성기업 또는「장애인기업활동 촉진법」제2조제2호에 따른 장애인기업과 계약을 체결하는 경우에는 5천만원 이하)</td><td rowspan="3">◦지정정보처리장치에 의하지 않고 수의계약 가능</td></tr>
<tr><td>하자곤란 등</td><td colspan="4">◦하자구분곤란,혼잡,마감공사 및 특허공법 등에 따른 수의계약(시행령제25조제1항제4호 가. 나. 다. 마목)</td></tr>
<tr><td>천재지변 등</td><td colspan="4">◦천재지변, 작전상의병력이동, 긴급한행사등 입찰에부칠 여유가없는경우등(시행령제25조제1항제1호~제3호,제4호라목. 바~하목, 제6호~제8호)
◦계약을 해제. 해지한 경우(시행령 제27조)
◦재공고입찰결과입찰이 성립하지 아니하거나 낙찰자가없는경우(시행령제26조제1항)
◦시행령 제95조제1항제4호에 따른 대안입찰, 같은 항 제5호에 따른 일괄입찰 또는 제127조제2호・제3호에 따른 기술제안입찰로 발주되었으나 재공고입찰 결과 입찰자가 1인뿐인 경우
◦지정정보처리장치를 이용하여 견적서를 제출받았으나 견적서 제출자가 1인뿐인 경우로서 다시 견적서를 제출받더라도 견적서 제출자가 1인뿐일 것으로 명백히 예상되는 경우(시행령 제30조 제1항 제3호)</td></tr>
</table>

2. 금액기준에 따른 1인 견적서 제출 가능 수의계약 – 지정정보처리장치에 의하지않고 수의계약 가능

추정가격 2천만원 이하(다만, 「여성기업지원에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 여성기업 또는 「장애인기업활동 촉진법」 제2조제2호에 따른 장애인기업과 계약을 체결하는 경우에는 5천만원 이하)

3. 하자구분 곤란 등에 따른 1인 견적서 제출 가능 수의계약

구분	구체적범위	수의계약제외대상
1)하자에대한 책임구분이 곤란한경우	▪시행령 제25조제1항제4호가목에 따라 금차공사가 시공 중인 전차공사 또는 하자보수보증기간 내에 있는 전차공사와 그 수직적 기초를 공통으로 할 경우와 전차시공물의 일부를 해체 또는 변경하여 이에 접합시키는 경우	▪하천축제. 하천호안. 도로포장. 도로개설. 상하수도접합. 조경. 토공. 준설과이에유사한토목공사 ▪동일구조물이외에서이루어지는전기,정보통신공사등 ▪전차공사의공동수급체구성원중일부가시공과정에서탈퇴하고 다른구성원으로재구성하여전체공종의50%이상시공한경우 ※ 잔존구성원 시공은 제외함
2)작업상혼잡등의경우	▪금차공사가시공과정상다른공사와시간적·공간적으로중복되는 공사	▪금차공사기간대비전차공사잔여공사기간비율이40%미만인공사

국가계약법시행령

제30조(견적에 의한 가격결정 등) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 수의계약을 체결하고자 할 때에는 2인 이상으로부터 견적서를 받아야 한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 **1인으로부터 받은 견적서에 의할 수 있다**.

1. 제26조제1항제2호, 같은 항 제5호마목, 제27조 및 제28조에 따른 계약의 경우
2. **추정가격이 2천만원 이하인 경우. 다만, 「여성기업지원에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 여성기업 또는 「장애인기업활동 촉진법」 제2조제2호에 따른 장애인기업과 계약을 체결하는 경우에는 5천만원 이하인 경우로 한다.**
3. 제2항 본문에 따라 전자조달시스템을 이용하여 견적서를 제출받았으나 견적서 제출자가 1인뿐인 경우로서 다시 견적서를 제출받더라도 견적서 제출자가 1인밖에 없을 것으로 명백히 예상되는 경우

②각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제26조제1항제5호가목에 따른 수의계약 중 추정가격이 **2천만원(제1항제2호 단서에 따른 여성기업 또는 장애인기업과 계약을 체결하는 경우에는 5천만원)을 초과하는 수의계약의 경우에는 전자조달시스템을 이용하여 견적서를 제출하도록 하여야 한다.** 다만, 계약의 목적이나 특성상 전자조달시스템에 의한 견적서제출이 곤란한 경우로서 기획재정부령이 정하는 경우에는 그러하지 아니하다.

③각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제2항 본문에 따라 전자조달시스템을 이용하여 견적서를 제출하도록 하는 경우 그 견적서의 제출에 관한 사항은 전자조달시스템을 이용하여 안내공고를 하여야 한다.

④각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제2항에 따른 수의계약을 할 경우 **계약이행의 용이성 및 효율성 등을 고려하여 필요하다고 인정되는 경우**에는 견적서를 제출할 수 있는 자를 기획재정부령으로 정하는 바에 따라 법인등기부상 본점소재지를 기준으로 하여 제한할 수 있다. 이 경우 제3항에 따른 안내공고에 그 제한사항과 제한기준을 명시하여야 한다.

지방계약법 시행령 제 25조

① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 법 제9조제1항 단서에 따른 수의계약에 의할 수 있다.

1. **천재지변, 작전상의 병력이동, 긴급한 행사, 원자재의 가격급등, 그 밖에 이에 준하는 경우로서 입찰에 부칠 여유가 없는 경우**

2. 입찰에 부칠 여유가 없는 긴급복구가 필요한 재난 등 행정안전부령에 따른 **재난복구 등의 경우**

3. 국가기관, 다른 지방자치단체(「지방자치법」 제159조에 따른 지방자치단체조합을 포함한다)와 계약을 하는 경우

4. **특정인의 기술・용역 또는 특정한 위치・구조・품질・성능・효율 등으로 인하여 경쟁을 할 수 없는 경우**

사. 특허를 받았거나 실용신안등록 또는 디자인등록이 된 물품을 제조하게 하거나 구매하는 경우로서 적절한 **대용품이나 대체품이 없는 경우**

아. **해당 물품의 생산자나 소지자가 1인뿐인 경우로서 다른 물품을 제조하게 하거나 구매해서는 사업목적을 달성할 수 없는 경우**

차. **특정인과의 학술연구를 위한 용역계약을 할 필요가 있는 경우**

카. **특정인의 토지・건물 등 부동산을 매입하거나 특정인의 재산을 임차하는 경우**

타. 이미 조달된 물품 등의 부품교환 또는 설비확충 등을 위하여 조달하는 경우로서 해당 물품 등을 **제조・공급한 자 외의 자로부터 제조・공급을 받게 되면 호환이 되지 아니하는 경우**

파. **특정한 장소나 위치에 있는 사업장을 보유한 자와 그 사업장의 이용과 관련한 계약을 체결하지 않으면 계약목적을 달성하기 곤란한 물품의 제조・구매 또는 용역 계약을 체결하는 경우**

(지방자치단체 입찰 및 계약집행기준)

다) 경영상태

(1) 경영상태 업종전체 평균비율은 수의계약 요청서 접수일을 기준으로 **관련협회에서 조사·통보한 최근연도의 비율을 적용**한다.

(2) 업체별 경영상태 평가는 수의계약 요청서 접수일을 기준으로 최근 업종전체 평균비율이 산정된 연도의 업체 정기결산서로 평가한다. 다만, 신용평가등급에 의할 경우 최근 1년 이내에 평가받아 계약담당자에게 제출한 신용평가 결과를 기준으로 평가한다.

★ 지정정보처리장치 :

1) 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr), 2) 교육기관전자조달시스템(www.s2b.kr)

3) 단체급식 식재료 전자조달시스템(www.eat.co.kr) ,4) 전자자산처분시스템(www.onbid.co.kr)

관내

▶ 전자입찰 수의계약 공고건 중 지역을 제한한 공고문

국가계약법시행령

제43조(협상에 의한 계약체결) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 물품 · 용역계약에 있어서 계약이행의 **전문성 · 기술성 · 긴급성, 공공시설물의 안전성 및 그 밖에 국가안보목적등의 이유로 필요하다고 인정되는 경우**에는 제42조의 규정에 불구하고 다수의 공급자들로부터 제안서를 제출받아 평가한 후 협상절차를 통하여 국가에 가장 유리하다고 인정되는 자와 계약을 체결할 수 있다.

②각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제1항의 규정에 의한 계약을 체결하고자 하는 경우에는 입찰공고시 협상에 의한 계약이라는 뜻을 명시하여야 한다.

⑦각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제1항에 따라 협상에 의한 계약을 체결하려는 경우에는 해당계약을 체결하려는 자의 **이행실적, 기술능력, 사업수행계획, 재무상태 및 입찰가격 등을 종합적으로 고려하여 기획재정부장관이 정하는 계약체결기준에 따라 세부기준을 정하고, 계약을 체결하려는 자가 그 기준을 열람할 수 있도록 하여야 한다**. 다만, 「방위사업법」에 따른 방위력개선사업 수행을 위하여 협상에 의한 계약을 체결하려는 경우에는 그 계약체결기준 및 절차는 방위사업청장이 정한다.

⑧각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제1항에 **따라 제안서를 평가하는 경우에는 제안서평가위원회**(이하 이 조에서 "위원회"라 한다)의 심의를 거쳐야 한다. 다만, 「방위사업법」에 따른 방위력개선사업과 관련하여 협상에 의한 계약을 체결하려는 경우에는 같은 법 제18조제8항에 따른 연구개발사업제안서 평가팀의 심의로 위원회의 심의를 갈음할 수 있다.

⑨위원회는 각 중앙관서별로 그 중앙관서의 소속공무원, 계약에 관한 학식과 경험이 풍부한 자 등으로 구성하며, 위원회의 구성 및 운영에 관하여 필요한 세부사항은 각 중앙관서의 장이 정한다.

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 , 제안서 평가항목과 배점한도 <별표 1>

구 분			평가항목 (예시)	배점한도	비고
계				100	
기술능력평가	정 량 적 평가분야 (계량화)		▪수행경험(실적) ▪경영상태 ▪기술인력 보유상태 또는 핵심인력 ▪신인도 ▪용역근로자보호지침 ▪그밖에 필요한 사항	20	▪계약담당자(또는 사업담당자)가 평가 ▪평가항목별 배점한도는 전체배점의 30%를 초과할 수 없다.
	정성적 평 가 분 야	용역 . 물품	▪기술·지식능력 ▪사업수행계획 ▪지원기술·사후관리 ▪상호협력 관계 ▪그밖에 필요한 사항	60	▪평가위원이 평가
가격평가	입찰가격평가분야			20	※평점산식 : 아래

<별표 2>정량적 평가 항목을 Pass or Fail 심사

인천광역시 서구 제2020-1343호

『인천 서구 공간환경전략 계획 수립 용역』

용 역 입 찰 공 고(장기계속)

(협상에 의한 계약)

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제10조 및 같은 법 제43조의 규정에 의거 **"인천 서구 공간환경전략 계획 수립 용역"** 제안서 제출 및 입찰에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용 역 명 : 인천 서구 공간환경전략 계획 수립 용역

나. 과업내용 : 첨부 '과업지시서' 및 '제안요청서' 참조

다. 사업기간 : 착수일로부터 10개월(1차 6개월, 2차 4개월)

라. 사 업 비 : **금400,000,000원(금사억원_부가세 포함) * 1차년도 금250,000천원**

마. 입찰 및 계약방법 : **일반경쟁입찰(협상에 의한 계약)**

바. 공고기간 : **2020. 9. 3.(목) ~ 2020. 9. 24.(목)**

사. 제안서 등 제출(방문접수)

1) 일 시 : **2020. 9. 24.(목) 09:00 ~ 17:00**

2) 장 소 : 서구청 스마트에코시티추진단 스마트에코시티기획팀

※ **제안서 제출 후 2020. 9. 24 (목) 17:00 이후 제안서 평가위원 추첨**이 있으므로 입찰참가 업체 대표(또는 위임자)는 반드시 참석하여야 함.**(불참업체는 입찰참가등록을 취소하며,** 대리인이 접수할 경우 위임장, 재직증명서 및 대리인의 신분증 지참)

자. 제안서 설명회 일시 및 장소 : 추후 통보

3. 입찰참가 등록 및 제안서 제출 구비서류(스마트에코시티추진단 스마트에코시티기획팀 방문제출)

가. 입찰 참가 등록

1) 제안 참가(응모)신청서 1부(서식1)

2) 사업자등록증 또는 등록증(신고필증) 사본 각1부(원본과같음 인감필)

3) 법인등기부등본 1부

4) 법인인감증명서, 사용인감계(서식2) 각 1부

5) 위임장(서식3) 및 재직증명서(신분증 지참) 각1부(대리인이 등록할 경우)

6) 확약서 〈대표자〉 (서식4), 확약서 〈공동참여사〉 (서식5), 보안서약서 (서식6), 대표자선임계(서식7) 각 1부

7) 입찰보증금지급확약서 1부(서식10)

8) 확인서(입찰 참가자격 제한 및 질계사항) 1부

9) 입찰참가자격 증빙서류(면허 등) 각 1부

10) 공동수급표준협정서(분담이행방식) 1부(서식8)

11) 공동수급체 합의각서 1부(서식9)

○ 공동수급 구성원의 위 2) ~ 9)의 서류 각 1부

12) 입찰(제안) 참여사 현황 1부(서식24)

나. 제안서

1) 정량적 평가서류(별도작성 후 편철)

○ 제안업체 일반현황 및 연혁 1부(서식11)

○ 참여기술자 인력현황(총괄)(서식12)

○ 수행조직 및 인원현황(서식13)

○ 참여기술자 개인별 이력 및 경력 1부(서식14)

○ 유사용역 수행실적 1부(서식15)

○ 실적증명서(발주처확인) 1부(서식16)

○ 신용평가등급확인서 1부(공동수급사 전부 제출)

지방계약법 시행령

제18조(2단계 입찰) ① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 물품의 제조・구매 또는 용역 계약(청소, 경비 등 단순한 노무에 의한 용역으로서 행정안전부령으로 정하는 용역의 계약은 제외한다)에서 **미리 적절한 규격 등을 작성하기 곤란하거나 그 밖에 계약의 특성상 필요하다고 인정되는 경우에는 먼저 규격입찰 또는 기술입찰을 실시한 후 가격입찰을 실시할 수 있다.**

② 제1항의 경우 규격입찰 또는 기술입찰의 개찰 결과 **적격자로 확정된 자에게만 가격입찰에 참가할 수 있는 자격을 부여하여야 한다.**

③ 지방자치단체의 장 또는 물품의 제조・구매 또는 용역 계약(청소, 경비 등 단순한 노무에 의한 용역으로서 행정안전부령으로 정하는 용역의 계약은 제외한다)담당자는 제1항과 제2항에도 불구하고 물품의 제조・구매 또는 용역 계약(청소, 경비 등 단순한 노무에 의한 용역으로서 행정안전부령으로 정하는 용역의 계약은 제외한다)의 특성 등에 따라 필요하다고 인정되는 경우에는 규격입찰과 가격입찰 또는 기술입찰과 가격입찰을 동시에 실시할 수 있다. 이 경우 규격입찰 또는 기술입찰의 개찰 결과 적격자로 확정된 자에 한정하여 가격입찰을 개찰하여야 한다. ④ 지방자치단체의 장은 제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 입찰을 실시하려는 경우에는 입찰 전에 평가기준 및 절차 등을 정하여 입찰에 참가하려는 자가 이를 열람할 수 있도록 하여야 한다.

⑤ 제3항에 따라 가격입찰서를 개찰한 결과 낙찰자를 결정할 수 없는 경우로서 **규격적격자 또는 기술적격자가 2인 이상인 경우에는 그 규격적격자 또는 기술적격자로 하여금 가격입찰서를 다시 제출하게 할 수 있다.**

2. 제안서 작성 공고문 – 2단계 경쟁

2021학년도 계남중학교 교복(동·하복)
학교주관구매 업체 선정 입찰 공고 [2단계(규격·가격분리 동시)]

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」(이하 "지방계약법 시행령"이라 한다.) 제18조(2단계 입찰)의 규정에 따라 2021학년도 계남중학교 교복(동·하복) 학교주관구매 업체 선정을 위해 다음과 같이 공고합니다.

1.입찰에 부치는 사항

입찰건명	2021학년도 계남중학교 교복(동·하복) 학교주관구매 업체 선정
구매예정수량	총 구매예정수량 : 240벌 (2021학년도 입학 예정인원) ※ 최근 2년간 신입생 학생수(2019년: 252명, 2020년: 236명) ※ 구매예정수량은 보장하지 않으며, 추후 신청 학생수에 따라 구매수량을 최종 확정 **※ 하복은 교복과 생활복 중 선택 구입**
구성품목 및 규격	붙임 '계남중학교 교복 규격서' 참조
기초금액	금 308,430원 [동복(219,661원), 하복(생활복)(88,769원)] ※ 부속품(넥타이, 리본, 교표 등), 부가비용(기장수선비 등), 부가가치세 포함 가격임
규격입찰서 제출기간 및 방법	제출기간 : **2020.09.03.(목) 15:00 ~ 2020.09.14.(월) 16:00** ※평일 09:00~16:00, 토·일요일, 공휴일 접수 불가 제출장소: 계남중학교 교육행정실 (본관1층) 제출방법 : 직접 제출 (우편제출 불가)
가격입찰서 제출기간 및 방법	제출기간 : **2020.09.03.(목) 15:00 ~ 2020.09.14.(월) 16:00** ※제출기간 내 24시간 가능 제출장소 : 국가종합전자조달시스템 (http://www.g2b.go.kr) 제출방법 : 전자제출 ※ 단가구매계약이므로 반드시 단가가격으로 입찰서를 제출하셔야 합니다.
제안서 설명회 일시 및 장소	**2020. 09. 17.(목) [15:30]** 계남중학교 1층 학교운영위원회실 ※ 학사일정 등에 따라 설명회 일시 및 장소 변경 가능
개찰일시 및 장소	**2020. 09. 23.(수) [10:00]** 계남중학교 입찰집행관 PC
납품기한	동복 : **2021. 02. 26.** / 하복 : **2021. 04. 23** ※ 학교사정에 의해 변동가능
납품장소	학교 지정장소 (※사이즈 측정은 동하복 별도 실시(일정 협의))
기타사항	입찰참가자는 공고문을 반드시 숙지하여 입찰에 응해주시고, 숙지하지 않음으로써 발생하는 모든 책임에 대해서는 입찰참가자에게 있습니다. 입찰에 참가하는 업체는 입찰참가 신청서 붙임서류를 반드시 확인 후 제출하시고, 미제출시에 따른 책임은 모두 입찰 참가자에게 있습니다.

2. 입찰서 제출방법

가. 본 입찰은 「지방계약법 시행령」 제18조 3항에 따라 **"2단계 입찰(규격·가격분리 동시입찰)"**로 규격제안서와 가격입찰서를 동시에 각각 제출하고, 규격제안서를 평가한 결과 적격자로 확정된 자에 한하여 가격입찰을 개찰하며, 규격적격자 중 예정가격이하 최저가 투찰업체를 낙찰자로 선정합니다.

나. 본 입찰은 **단가계약** 및 **지역제한 경쟁(경기도)**입찰이며, 청렴계약제 시행대상입니다.

다. 입찰에 참가하는 모든 업체는 「청렴계약입찰 특별유의서」 제2조 제1항에 의하여 청렴계약 이행각서를 제출한 것으로 봅니다.

라. 규격입찰서(제안서)는 본교에 직접 제출(우편, FAX제출 불가)하여야 하고, 가격입찰서(전자입찰서)는 반드시 G2B(www.g2b.go.kr)를 통한 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 하며, 둘 중에 하나라도 제출하지 않으면 입찰서를 제출하지 않은 것으로 간주하여 규격입찰 평가시 사전판정에서 부적격 처리합니다.

마. 가격입찰서의 제출 확인은 G2B 전자입찰시스템 웹송신함에서 확인하시기 바라며, 입찰서 접수 기간 중에는 24시간 가격입찰서 제출이 가능합니다.

바. 공동수급이 허용되지 않습니다.

3. 입찰 참가자격

가. 「지방계약법 시행령」 제13조 및 「같은 법 시행규칙」 제14조의 규정에 따른 자격 요건을 갖추고, 「같은 법 시행령」 92조 및 「같은 법 시행규칙」 제76조에 해당되지 않는 업체이어야 합니다.

나. 「중소기업제품의 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의 2에 따라 **소기업 또는 소상공인 확인서를 소지한 업체**이어야 합니다.

(입찰서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함)

※「소기업 또는 소상공인 확인서」는 중소기업공공구매 종합정보망에서 확인하며, 확인이 되지 않을 경우 개찰 전 사전판정에서 제외하거나 개찰 후에도 계약상대자에서 제외됩니다.

다. 입찰자는 입찰공고일 전날부터 입찰일까지(낙찰자는 계약체결일까지) 법인인 경우 법인등기부 등본상 본점소재지, 개인사업자인 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가인가면허등록신고 등 관련서류에 기재된 사업장 소재지가 **경기도에 소재하고 있는 업체이어야 합니다.**

라. **우리학교에서 제시한 「2021학년도 계남중학교 교복(동·하복) 규격서」 [붙임 1] 대로 제작 또는 납품을 할 수 있고, 우리학교에서 제시한 「2021학년도 계남중학교 교복(동·하복) 학교주관구매 계약 특수조건」 [붙임 2]을 이행할 수 있는 업체**이어야 합니다.

시설공사 견적제출 안내공고

1. 견적제출에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 2020년 상주시 슬레이트 해체처리공사(동부권역)(단가계약)

나. 공사현장 : 상주시 남원동 외 10개 읍면동일원

다. 공사개요 : 슬레이트 해체 및 처리 6,034.48㎡(추정면적)

라. 공사기간 : 착공일로부터 2020.12. 10일까지

마. 추정금액 : 금175,000,000원

- 도급예정액 : 금175,000,000원 (추정가격159,090,910원 부가가치세15,909,090원)
- 관급자재 : 금 0원

바. 본 공사의 기초금액(단가)은 금29,000원(1㎡당 단가) 입니다.

※ 반드시 단가 기초금액을 기준으로 투찰하여야 하며, 최종 계약금액은 실 면적조사결과(감독관 승인면적)에 따라 변동될 수 있습니다.

※ 본 입찰 시방서를 반드시 숙지하시기 바라며 상세한 사항은 상주시 환경관리과 담당(☎ 054-537-7457)에게 확인하신 후 응찰하시기 바라며 확인하지 않아 발생하는 모든 책임은 투찰자에게 있습니다.

2. 계약방식 및 견적서 제출

가. 수의견적 및 전자입찰입니다.

나. 총액입찰, 지역제한 대상공사입니다.

다. 입찰서 제출 개시일시 : 2020. 9. 3(목) 16:00

라. 입찰서 제출 마감일시 : 2020. 9. 8(화) 16:00

마. 개 찰 일 시 및 장 소 : 2020. 9. 8(화) 17:00 상주시 입찰집행관PC

※ 전산장애 발생시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

※ 등 입찰이 유찰될 경우 재입찰이 가능하니 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에서 개찰결과를 확인 후 공고된 일정에 따라 재입찰하시기 바랍니다.

시방서

1. 공사명 : 「2020년 상주시 슬레이트 해체, 처리 공사(동부권역)」

2. 목 적

○ 상주시 일원 주택 및 비주택의 지붕 슬레이트를 관련법령에 따라 적법하게 해체·처리하여 환경보전 및 효율적인 공사 시행이 가능하도록 처리하기 위함.

3. 사업구역 및 범위

○ 사업구역: 함창읍,사벌국면,중동면,낙동면,청리면,남원동,북문동,계림동,동문동,동성동,신흥동 일원

4. 공사개요

○ 주택 및 비주택의 지붕 슬레이트 해체·처리 추정물량 및 면적

권역	사업구역	공사개요	
		추정동수	추정면적(㎡)
동부권역	함창읍,사벌국면,중동면,낙동면,청리면,남원동,북문동,계림동,동문동,동성동,신흥동 일원	50동	6,034.48

※ 상기 건물 동수 및 대상면적은 발주처의 물량확보 여부와 실 면적조사에 따라 증감될 수 있으며, 이 경우 낙찰(계약)된 공사비라 하더라도 물량과 면적에 따라 증감될 수 있음.

※ 상기 추정면적은 입찰공고문의 추정면적과 동일하며 공사원가계산서상의 금액(단가)으로 기초금액을 나눈 값을 나타냄.

5. 공사기간

○ 착공일로부터 2020년 12월 10일까지

6. 공사 유의사항

○ 신청자의 가구에 대하여 현지 면적조사를 실시하여 감독원에게 보고 후 반드시 승인을 득한 후 승인면적에 대하여 슬레이트 해체, 처리 공사를 진행하여야 함.

☺ 연습문제 ☺

1.2단계 경쟁과 협상에 의한 계약에 관한 사항중 맞는 설명은? .
① 협상에 의한 계약은 입찰금액과 제안평가를 종합적으로 평가하여 낙찰자를 선정한다.
② 2단계 경쟁은 무조건 최고가를 제시한 업체를 낙찰자로 선정한다.
③ 협상에 의한 계약은 입찰가격만 평가한다.
④ 하나의 공고문에 2단계 경쟁과 협상에 의한 계약을 동시에 적용할 수 있다.

2.입찰공고문(공고서 포함)를 정확하게 이해하지 않고 입찰에 참여하는 경우 모든 책임은 입찰자에게 있다는 의무규정은?
① 유지의 의무
② 숙지의 의무
③ 우대가격 유지의무
④ 품질관리 통보의무

3. 수의계약의 설명음 중 지정정보처리장치를 이용하지 않는 1인 견적의 수의계약에 의할 수 없는 항목은?
① 지정정보처리장치를 이용하지 않는 수의계약은 입찰자의 요구에 의하여 진행한다.
② 특정인의 기술이 필요하거나 해당 물품의 생산자가 1인뿐인 경우는 지정정보처리장치를 이용하는 수의계약을 진행할 수 있다.
③ 나라장터에 공고되는 수의계약은 금액제한 없이 발주처 재무관의 재량으로 발주할 수 있다.
④ 지정정보처리장치를 이용하는 수의계약은 복수예비가격과 예정가격에 의하여 순위를 결정한다.

☺ 연습문제 ☺

❖ **아래의 문제에 O, X를 기입하세요.**

4. 단가계약 공고문의 입찰 금액 산출시 수량을 곱하지 않는다. ----------( )

5. 협상에 의한 계약은 무조건 금액이 낮은 업체가 낙찰이다. ---------- ( )

6. 협상에 의한 계약의 평가항목 배점은 동일하지 않다. ---------- ( )

7. 2단계 경쟁 입찰 공고문에서 최고가 업체가 계약을 체결한다 ---------- ( )

8. 지정정보처리장치가 아닌것은?

① 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr), ② 교육기관전자조달시스템(www.s2b.kr)

③ 단체급식 식재료 전자조달시스템(www.eat.co.kr) ④ 우체국 홈페이지

9.전자입찰 수의계약 공고문의 특징을 서술하세요.

Chapter. IV 공공조달 전자입찰 적격심사 및 실습교육

제9강 적격심사 개요

1. 적격심사 정의 및 용어정의

정의 - 계약이행능력이 없거나 부족한 업체가 덤핑입찰로 낙찰되는 것을 예방하기 위하여 **계약이행능력과 가격 등을 종합적으로 평가하여 적격한 낙찰업체를 선정하는 제도**이다.

국가계약법

제10조(경쟁입찰에서의 낙찰자 결정) ① 세입의 원인이 되는 경쟁입찰에서는 최고가격의 입찰자를 낙찰자로 한다. 다만, 계약의 목적, 입찰가격과 수량 등을 고려하여 대통령령으로 기준을 정한 경우에는 그러하지 아니하다.

② **국고의 부담이 되는 경쟁입찰에서는 다음 각 호의 어느 하나의 기준에 해당하는 입찰자를 낙찰자로 한다.**

1. 충분한 계약이행 능력이 있다고 인정되는 자로서 최저가격으로 입찰한 자

2. 입찰공고나 입찰설명서에 명기된 평가기준에 따라 국가에 가장 유리하게 입찰한 자

3. 그 밖에 계약의 성질, 규모 등을 고려하여 대통령령으로 특별히 기준을 정한 경우에는 그 기준에 가장 적합하게 입찰한 자

③ 각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 제2항에도 불구하고 공사에 대한 경쟁입찰로서 예정가격이 100억원 미만인 공사의 경우 다음 각 호에 해당하는 비용의 합계액의 100분의 98 미만으로 입찰한 자를 낙찰자로 하여서는 아니 된다

지방계약법시행령

제42조(국고의 부담이 되는 경쟁입찰에서의 낙찰자 결정) ① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 재정지출의 부담이 되는 입찰에 있어서는 예정가격 이하로서 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로 해당 계약이행능력을 심사하여 낙찰자를 결정한다

2. 계약이행능력 평가항목

고시금액	기획재정부 장관이 정하여 고시하는 금액 - 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(조달청, 국가기관, 준정부, 공기업 등)에 적용받는 경우
외주 근로조건 이행계획의 적정성 평가	심사대상자가 제출한 근로조건 이행확약서를 근로조건이행계획의 적정성 평가기준에 따라 평가
단순노무에 의한 의한 용역	일반용역 중 청소, 검침, 시설물경비, 시설물관리 등 원가계산서상 보통인부 노임단가가 적용되는 용역
단순노무에 외의 용역	위의 단순 노무에 의한 용역 이외의 용역
사정률	입찰자가 입찰금액을 산출하기 위하여 예정가격을 예측하는 지표 (예정가격 ÷ 기초금액) × 100%
투찰률	개찰후 발주처에서 발표하는 지표 (입찰금액 ÷ 예정가격) × 100%

★ 조달청 일반용역 적격심사 세부기준

제7조(평가방법) ①계약담당공무원은 세부기준에 따라 예정가격 이하로서 최저가로 입찰한 자의 순서로 심사한다.
②이행실적 평가는 다음 각 호에 따르되, 세부적용 내용은 [별표 1부터 별표 5의2]에 따른다.
1. 계약담당공무원은 적격심사시 적용할 이행실적 평가기준(동등이상용역 및 유사용역, 금액 또는 규모)을 입찰공고에 명시하여야 한다.
2. 적격심사대상자의 **이행실적은 계약일자와 납품기한에 관계없이 이행 완료된 시점이 최근 5년 이내로서** 입찰공고에 정하여 명시한 계약목적물과 동등이상 용역 또는 **유사용역을 이행한 금액(부가가치세 제외)** 또는 **규모(면적 또는 수량)를 합산**하여 평가하되, 이행실적 적용기간을 조정하고자 하는 경우에는 입찰공고에 조정내용을 명시하여야 한다.

4. 이행실적의 평가는 일반용역이행실적증명서[별지 제3호 서식]에 따라 평가하되 공공기관 이외의 이행실적은 원본이 확인된 해당용역의 계약서, 세금계산서, 거래명세표 등의 이행실적을 증명하는 서류를 실적증명원에 첨부한 경우에 평가하고, 필요한 경우 공급받는 자의 거래사실 확인서 기타 이행실적을 증명하는 서류를 제출하게 할 수 있으며 **적격심사대상자가 입증책임을 다하지 아니하여 이행실적의 확인이 어려운 경우에는 실적을 인정하지 아니한다**.

5.**창업기업의 이행실적은 제2호에도 불구하고 계약일자와 납품기한에 관계없이 이행 완료된 시점이 최근7년 이내의 이행실적으로 평가한다.**

2. 계약이행능력 평가항목

제6조(적용기준) 심사의 적용기준은 다음 각 호에 따른다.

1. 기간계산 등 심사기준일

가. 해당용역수행능력(이행실적, 기술능력, 경영상태), 신인도 등의 적격심사에 따른 기간계산 등의 **심사기준일은 입찰공고일**로 하고, **입찰공고일 다음날 이후에 발생 또는 신고하였거나 수정된 자료는 평가에서 제외**한다. 다만, "중소기업 범위 및 확인에 관한 규정" 제6조에 따른 중소기업 확인서는 적격심사 서류 제출 마감일 까지 발급된 자료도 심사에 포함 할 수 있다.

나. 제9조제3항을 제외한 해당 용역수행능력의 결격여부에 대하여는 낙찰자 결정일을 기준일로 한다.

2. 외화표시 금액의 적용 행실적 등의 외화표시 금액은 원화로 환산하여 적용하며, 적용환율은 입찰공고일의 「외국환거래법」에 따른 기준환율 또는 재정환율(매매기준율)로 적용한다. 다만, 외화와 원화가 동시 표시된 경우는 원화를 적용한다.

3. 계산결과 소수점 이하의 숫자처리 비율, 평점 등을 계산한 결과 소수점 이하의 숫자가 있는 경우 별도로 정하지 않으면 소수점 다섯째 자리에서 반올림한다.

제10조(낙찰자 결정) ①최저가 입찰자에 대한 심사결과 종합평점이 85점(다만, 소프트웨어용역의 중소기업자간 경쟁제품은 88점)이상이면 낙찰자로 결정한다.

②동일가격의 최저가 입찰자가 2인 이상으로서 적격심사 결과 종합평점이 85점(다만, 소프트웨어용역의 중소기업자간 경쟁제품은 88점)이상인 자 중에서 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다. 다만, 이외의 경우에는 추첨에 따라 낙찰자를 결정한다.

③최저가 입찰자에 대한 심사결과 종합평점이 85점(다만, 소프트웨어용역의 중소기업자간 경쟁제품은 88점)미만인 경우 또는 최저가입찰자가 정당한 사유 없이 심사서류를 제출하지 아니하거나 심사서류 제출 후 낙찰자 결정전에 심사를 포기한 경우에는 차 순위 최저가 입찰자 순서로 심사하여 낙찰자를 결정한다.

④**적격심사에 소요되는 행정 소요일수를 감안하여, 계약담당공무원이 필요하다고 인정되는 경우에는 예정가격 이내 입찰자를 대상으로 동시에 적격심사를 할 수 있다**.

3. 적격심사 구성도 - 시설업종

적격심사 평가 항목			평가방법	비고
①수행능력평가	②시공경험 평가		(추정가격 또는 기초금액 × 일정비율) ≦ 해당 업체 실적	
	②경영상태 평가	부채비율 ③	(해당면허 업계 평균 부채비율×배수) > 해당 업체 부채비율	
		유동비율 ③	(해당면허 업계 평균 유동비율×배수) < 해당 업체 유동비율	
		영업기간 ③	3년 이상 영업기간	
	신인도		신인도 평가표에 의해 평가(가점과 감점, 배점한도 적용)	
자재 및 인력조달 가격 적정성 평가			자재및 인력조달가격 적정성 평가기준에 의해 평가 (난이도 계수)	
하도급관리계획등의 적정성 평가			하도급 관리계획등의 적정성 평가표에 의해 평가	
①입찰가격평가			입찰가격평가 산식	

3. 적격심사 구성도 - 용역업종

평가 항목		평 가 방 법	비고
①수행능력평가	② 이행실적	(추정가격 × 일정비율) ≤ 해당 업체 실적	
	② 경영상태	신용평가 등급 또는 한국은행 기업평가 적용	
	② 기술 능력	기술 보유상황,기술인력 보유현황 , 장비보유상황	-용역별 또는 발주처별 적용
	(신인도)	신인도 평가표에 의해서 가점 또는 감점	-발주처별 적용 -배점한도를 초과할 수 없다
① 입찰가격평가		입찰가격평가 산식	

♣'금액기준'에서 금액이란 공고문 추정가격을 의미하며 공고문에 따로 제시된 경우는 공고문을 우선한다.

♣"동등이상용역"이란 해당용역과 동일한 개념에 속하는 용역 또는 해당용역과 동일한 개념에 속하는 용역을 포함하는 용역으로서 용역의 난이도나 범위가 그 이상인 용역을 말하고 "유사용역"이란 해당용역과 유사한 개념에 속하는 용역을 말하며 각각 개별 입찰공고에서 정하는 용역을 말한다.

3. 적격심사 구성도 - 물품업종

평가 항목		평가 방법	비고
①이행 능력 평가	②납품실적	(추정가격 × 일정비율) ≤ 해당 업체 실적	
	②경영상태	신용평가 등급 적용	
	②기술능력	기술인력보유, 생산기술 축적 정도	-적격심사 기준 적용
①입찰가격평가		입찰가격평가 산식	
신인도		신인도 평가표에 의해서 가점 또는 감점	- 적격심사 기준 적용 - 배점한도 적용

♣'금액기준'에서 금액이란 공고문 추정가격을 의미하며 공고문에 따로 제시된 경우는 공고문을 우선한다.

♣"동등이상물품"이란 성능, 품질 등이 해당 입찰대상 물품 이상인 것으로서 입찰공고에서 명시한 성능, 품질 등의 조건에 부합되는 경우에 평가하고, 『유사물품』이란 해당 입찰 대상물품과 동일 종류로 성능, 품질 등이 동등미만인 것으로 입찰공고에서 명시한 성능, 품질 등의 조건에 부합된 경우에 평가한다.

☺ 연습문제 ☺

1. 적격심사는 적격심사 대상업체의 실적만 평가하여 계약자를 선정한다. (O , X)

2.적격심사에 적용되는 신인도항목은 가점과 감점이 있다. (O , X)

3.동등 및 유사실적은 입찰 참여업체의 요청으로 가점할 수 있다. (O , X)

4.모든 입찰자는 적격심사 서류를 반드시 준비해야한다. (O , X)

5.고시금액은 2억으로 고정되어있다. (O , X)

6.용역,물품 공고문에 기준금액(또는 금액기준)은 공고문 추정가격을 말한다. (O , X)

7.적격심사에 적용되는 실적인정 기간은 모든 적격심사에서 3년으로 동일하다. (O , X)

8. 적격심사 대상자가 제출하는 서류에 관한 사항 중 틀린 것은?

①1순위부터 서류를 요구할 수 있다. ②입찰자가 자율적으로 서류를 제출해야 한다.

③발주처에서 일정순위의 다수 입찰자에게 동시에 서류를 제출하게 할 수 있다.

④계약담당자는 통과점수에 미달하는 입찰자에 대해서는 서류 제출 요구를 생략할 수 있다.

☺ 연습문제 ☺

9.전자입찰에서 투찰업체가 적격심사에서 인정받을 수 있는 '실적'에 해당하지 않는 것은?

①발행된 세금계산서(인정기간 내) ②공고문에 명시된 업종관련 국가기관, 정부기관의 실적

③실적인정 기간은 적격심사 기준마다 다르다. ④ 모든 협회에서 발행한 실적증명서

10.적격심사 제도에 대한 설명 중 올바른 것은?

① 적격심사가 적용되면 1원으로 낙찰이 가능하다. ② 적격심사평가 항목은 공고문 적용전에 미리 정한다.

③ 여러가지 적격심사중 원하는 적격심사 규정을 입찰자가 선택한다.

④ 입찰자는 적격심사 내용 열람이 불가하다.

11.투찰율 공식을 아래 보기에서 선택하세요.(　　)

12.사정율 공식을 아래 보기에서 선택하세요.(　　)

보기 : ①입찰금액÷예정가격 ②예정가격÷기초금액 ③입찰금액÷기초금액 ④ 예정가격÷입찰금액

Chapter. IV 공공조달 전자입찰 적격심사 및 실습교육

제10강 수행(이행)능력 평가

추정가격 30억 미만 10억 원 이상의 경쟁입찰공사 평가기준 <별지4>
<시공실적으로 입찰 참가자격을 제한하지 아니한 입찰>

해당공사 평가대상 업종별 추정가격 대비 최근 5년간 해당공사와 동일한 평가대상 업종별 실적금액(관급·지급자재비 제외)의 비율에 해당하는 등급점수로 다음과 같이 산정한다.

◦종합점수 = 업종별 점수의 합(合)

◦업종별점수 = 해당업종 등급점수×업종평가비율

단위 : 점

구 분	A등급	B등급	C등급	D등급
종합공사	100% 이상	90% 이상	80% 이상	80% 미만
전문 · 그 밖의 공사	80% 이상	70% 이상	60% 이상	60% 미만
점 수	15.0	13.0	11.0	9.0

☆ SH공사, 마사회는 지방자치단체 시공경험방식과 동일

전문,그 밖의 공사를 적용하면

$$\frac{\text{5년실적}}{\text{공고문 추정가격}} = 80\% : \text{ 만점기준 ---------- ①}$$

5년 실적= 0.8(80%) × 공고문 추정가격 ----------②

예시)전문업종 공고문 추정가격 20억원일때 만점을 받기위해 요구되는 5년실적을 구하세요

5년 실적= 0.8 × 20억원

∴ 5년실적= 16억원

② 식에서 5년실적과 80%는 상수이므로 정리하면

$$\frac{\text{5년실적}}{0.8} = \text{공고문 추정가격 ----------③}$$

예시1) 추정가격 20억원(지자체 적격심사 적용,전문 업종)공고문에 5년 실적 15억원을 보유한 업체의 시공경험평가 점수는?

$$\frac{\text{15억}}{\text{20억}} = 0.75(75\%) : 13\text{점}(2\text{점부족})$$

예시 2) 5년실적 16억원인 업체가 적격심사 실적 만점(0.8배수)을 받을수 있는 공고문 추정가격을 구하세요.

$$\frac{\text{16억}}{0.8} = \text{공고문 추정가격} \qquad \therefore \text{ 공고문 추정가격= 20억원}$$

❖ 예시문제

철근콘크리트 업체가 3년 실적 1,660,000,000원, 5년 실적 2,629,000,000원, 시공능력 평가액 3,596,000,000원을 보유할 때 시공경험평가 만점금액을 계산하세요.

(조달청 적격심사 기준 50억 미만~10억 이상 : 1배수, 지방자치단체 적격심사 기준 30억 미만 ~3억 이상 : 0.8배수)

시공경험평가

- 조달청 적격심사 기준 :

기초금액 × 1(배수) = 2,629,000,000원

∴ 기초금액 2,629,000,000원 미만 만점

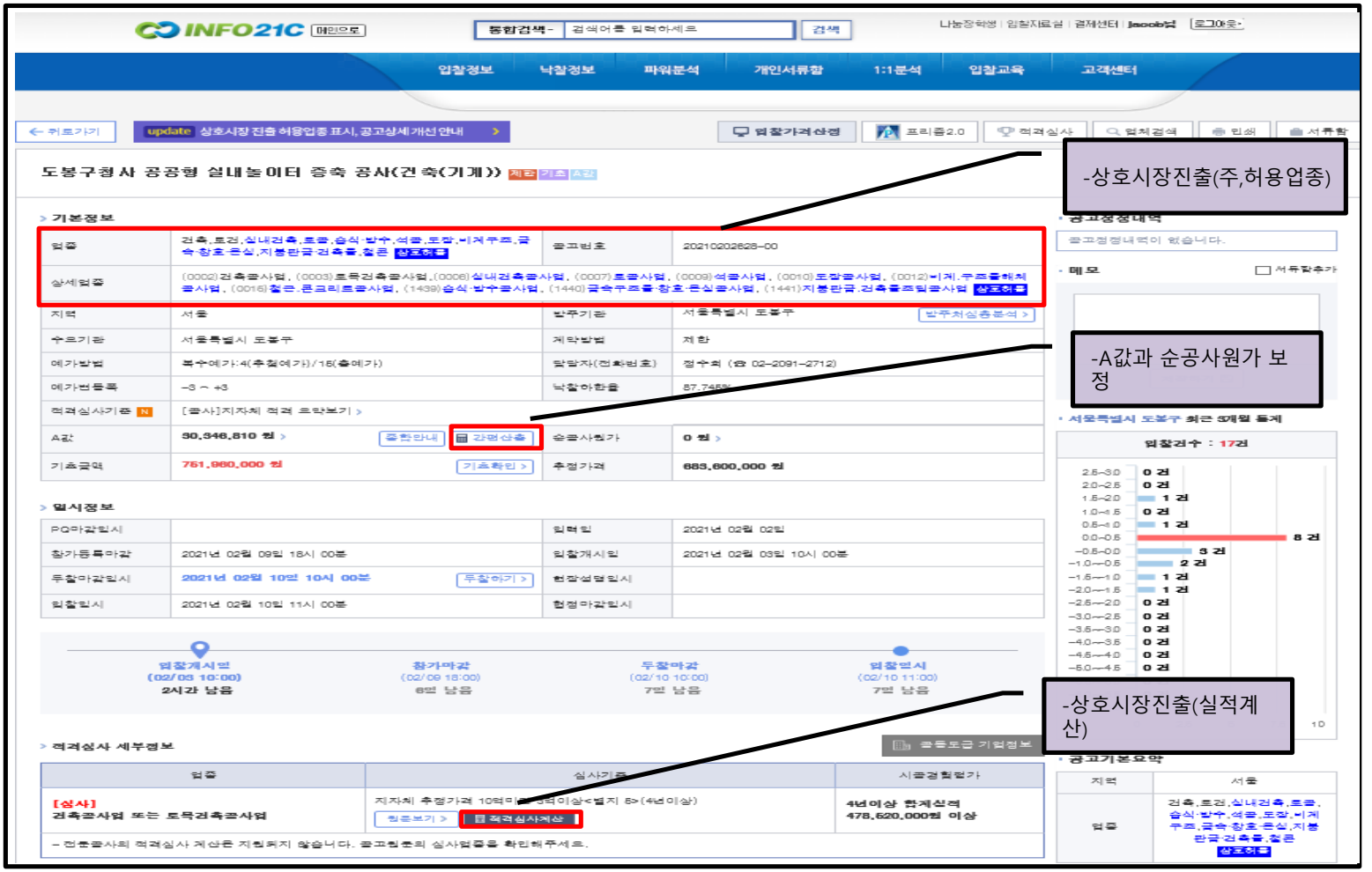
- 지자체 적격심사 기준 :

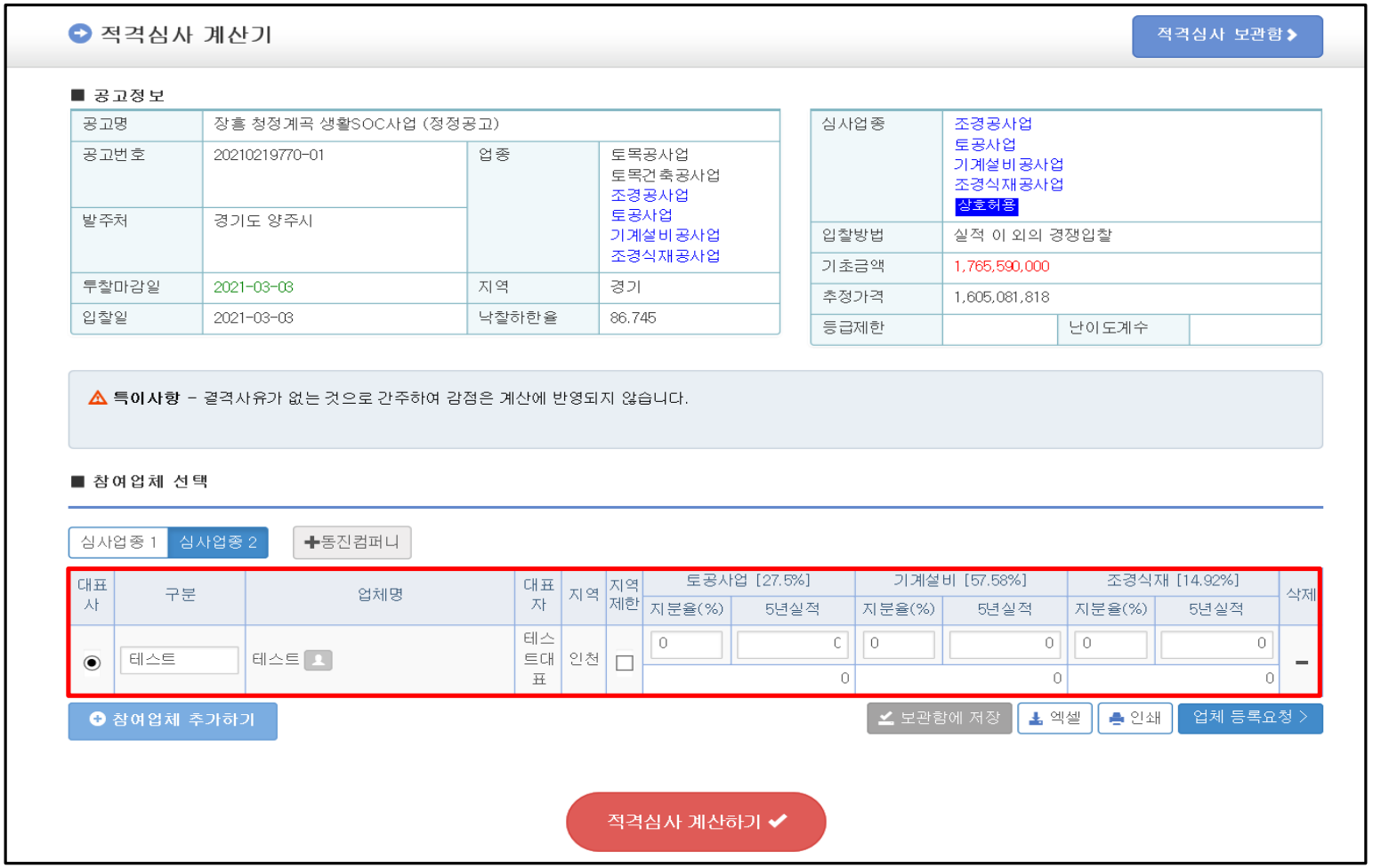
추정가격 × 0.8(배수) = 2,629,000,000원

∴ 추정가격 3,286,250,000원 미만 만점(30억미만 만점)

1. 시공경험평가 - 적격심사 만점금액

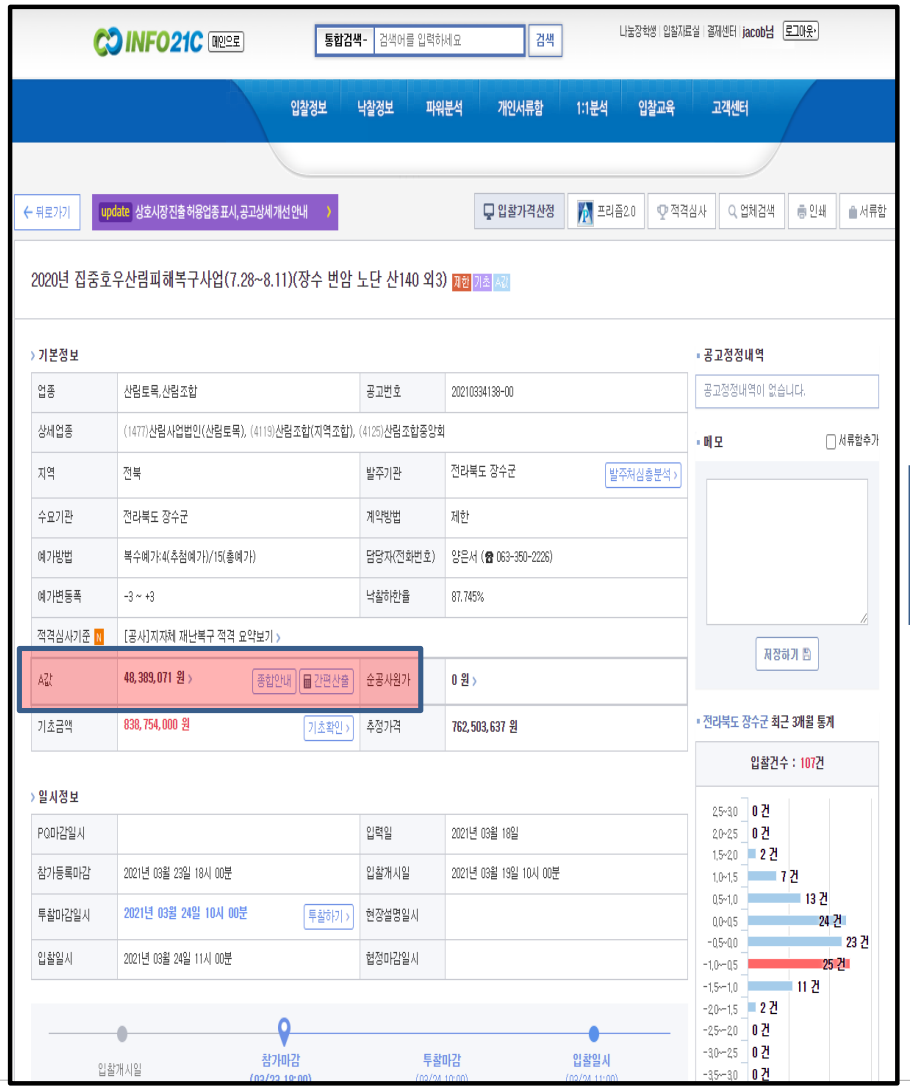
1. 시공경험평가 – 지방자치단체 시설공사(건설업역간 상호시장 진출)

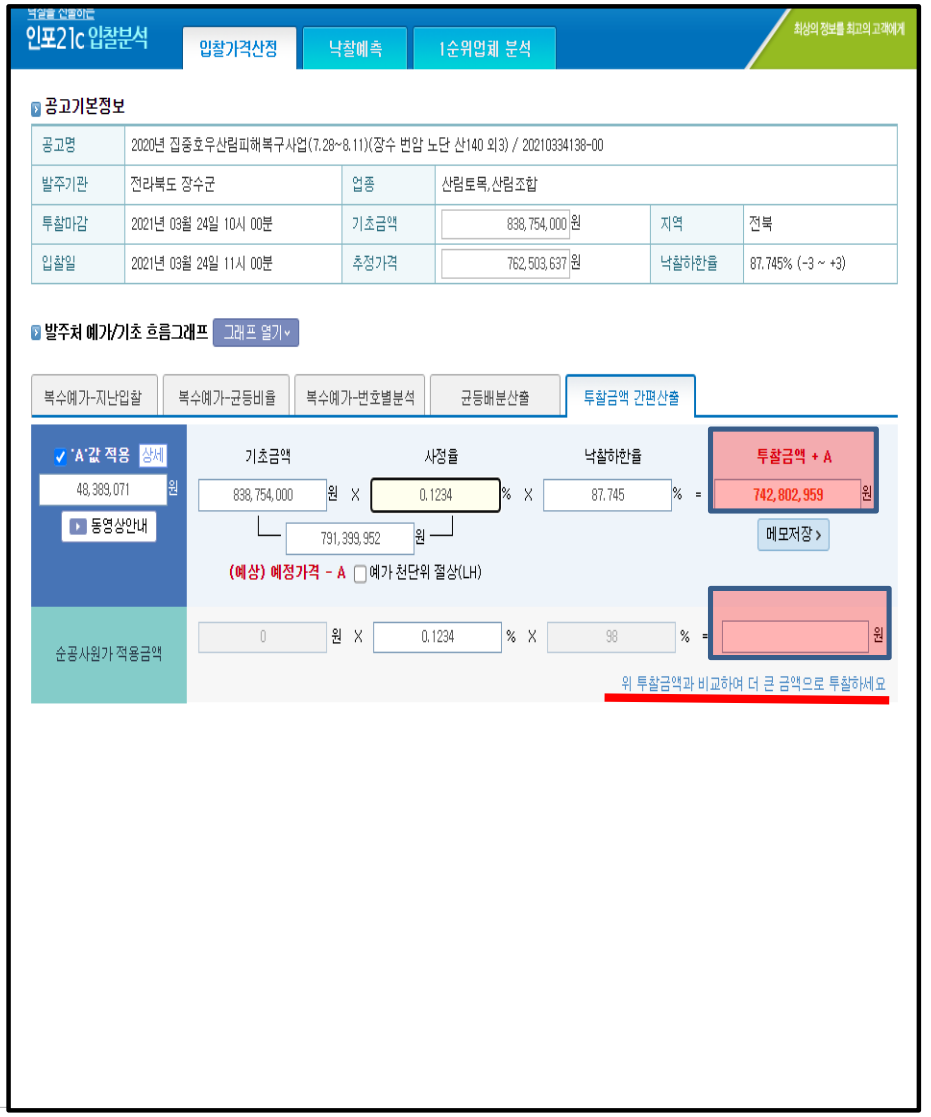



적격심사 계산기
적격심사 보관함
■ 공고정보
공고명
장흥 청정계곡 생활SOC사업 (정정공고)
공고번호
20210219770-01
업종
토목공사업
토목건축공사업
조경공사업
토공사업
기계설비공사업
조경식재공사업
발주처
경기도 양주시
투찰마감일
2021-03-03
지역
경기
입찰일
2021-03-03
낙찰하한율
86.745
심사업종
조경공사업
토공사업
기계설비공사업
조경식재공사업
상호허용
입찰방법
실적 이 외의 경쟁입찰
기초금액
1,765,590,000
추정가격
1,605,081,818
등급제한
난이도계수
특이사항 - 결격사유가 없는 것으로 간주하여 감점은 계산에 반영되지 않습니다.
■ 참여업체 선택
심사업종 1
심사업종 2
+동진컴퍼니
대표사
구분
업체명
대표자
지역
지역제한
토공사업 [27.5%]
기계설비 [57.58%]
조경식재 [14.92%]
지분율(%)
5년실적
삭제
테스트
테스트
테스트대표
인천
참여업체 추가하기
보관함에 저장
엑셀
인쇄
업체 등록요청 >
적격심사 계산하기

1. 시공경험평가 – A값과 순공사원가

▣ '간편 산출'– A값, 순공사원가 보정





시설분야 용역 적격심사 항목 및 배점한도

구 분	심사분야	심 사 항 목	배점한도	
			추정가격 5억원 이상	추정가격 5억원 미만
Ⅰ. 해당용역 수행능력	1. 이행실적	• 해당 용역규모 대비 최근 5년간 (창업기업은 7년)동등 이상 용역 및 유사 용역 이행실적비율	10	-
	2. 경영상태	• 신용평가등급	25	25
	3. 신인도		+ 4.25 ~ △5.0	+ 4.25 ~ △5.0
	계		35	25
Ⅱ. 근로조건 이행계획의 적정성		• 예정가격 산정시 적용한 노임에 낙찰율을 곱한 수준 이상의 임금지급, 퇴직금 및 4대 사회보험료 등 법정부담금 지급, 포괄적인 재하청 금지, 근로기준법 및 최저임금법,남녀 고용평등과 일.가정양립 지원에 관한 법률 준수 여부	5	5
Ⅲ. 입찰가격		※ 입찰가격 평점산식 참조	60	70
합 계			100	100
Ⅳ. 결격사유	해당용역 수행능력 결격여부	• 부도·파산·해산·폐업·영업정지 등의 상태인 경우 또는 부도 등의 우려가 있어 해당 계약이행이 어렵다고 판단되는 경우(다만, 법정관리•화의인가 결정 등 법원의 정상화 판결을 받은 경우 제외) • **근로조건 이행확약서를 제출하지 않은 경우**	△20	△20

시설분야 용역 배점한도 세부내용

1. 이행실적(배점한도 10점) (단위 : 점)

심사항목		평가등급	평점		비고
			추정가격 5억원 이상	추정가격 5억원 미만	
해당용역 규모 대비 최근 5년간(창업기업은 최근7년간) 용역이행 실적비율 [금액 기준 (다만, 청소용역은 금액 또는 면적 기준)]	가. 동등 이상 용역	A. 100% 이상 B. 70% 이상 ~ 100% 미만 C. 40% 이상 ~ 70% 미만 D. 10% 이상 ~ 40% 미만	10 9 8 7	-	계약목적용역과 동일한 분야이거나 그 이상의 분야가 포함된 용역이행실적
	나. 유사 용역	A. 100% 이상 B. 70% 이상 ~ 100% 미만 C. 40% 이상 ~ 70% 미만 D. 10% 이상 ~ 40% 미만	3 2 1 0.5	-	계약목적용역과 관련 1개 이상의 분야가 미포함된 용역이행실적

❖ 예시문제

조달청 일반용역 시설분야 추정가격 5억원 이상 적격심사를 적용하는 기초금액 809,000,000원, 추정가격 735,454,545원 공고문에 다음과 같은 실적을 보유한 업체가 입찰 참여할 경우 이행실적평가 점수를 산출하세요. (평가 대상금액은 공고문 추정가격이며 동등과 유사실적 모두 인정,실적인정 1배수)

- 동등 용역 : 시설관리, 청소 용역을 모두 포함한 용역을 동시에 이행한 실적
- 유사 용역 : 청소, 시설관리 용역 중 1개 이상의 분야가 포함된 용역을 이행한 실적

	5년간 청소(금액)	5년간 시설관리, 청소(규모)	5년간 시설관리, 청소(금액)	기타
업체 보유 실적	1,211,293,650	100,000m^2	727,239,520원	

풀이> 동등용역 실적 : **727,239,520÷ 735,454,545** = 0.9888 (98.88%, 9점)

유사용역 실적 : **1,211,293,650 ÷ 735,454,545** = 1.647 (164.7%, 3점)

∴ 9점 + 3점 = 12점 (배점한도 적용으로 10점)

3. 이행실적평가 - 조달청 중소기업자간 적격심사 세부기준

구분	심사분야	심사항목	배점한도			비고
			추정가격 10억 원 이상	추정가격 10억 원 미만 고시금액 이상	추정가격이 고시금액 미만	
계			100	100	100	
Ⅰ. 해당물품 납품이행 능력	1. 납품실적	가. 계약목적물과 동등이상물품 나. 계약목적물과 유사물품	5			
	2. 기술능력	기술등급	10			
	3. 경영상태	신용평가등급	30	30	30	
Ⅱ. 입찰가격			55	70	70	
Ⅲ. 신인도	품질관리 등 신뢰 정도	신인도 평가표에 의한 평가	+5 ~ -5	+3 ~ -2	+3 ~ -2	
Ⅳ. 결격사유	해당 물품 납품이행 능력 결격여부	부도 등의 상태로 해당 계약이행이 어렵다고 판단되는 경우	-30	-30	-30	

기업 구분	심사항목	평가요소	배점 한도	기본 가점	등급	평점
소기업 또는 소상공인	가. 최근 5년 이내의 납품실적 (계약목적물과 동등이상물품)	금액 [납품실적(부가가치세 제외)/추정가격]	5.0	2.0	A. 100% 이상 B. 60% 이상 ~ 100% 미만 C. 30% 이상 ~ 60% 미만 D. 5% 이상 ~ 30% 미만	3.0 2.0 1.0 0.5
		수량 [납품수량/입찰수량]				
	나. 최근 5년 이내의 납품실적 (계약목적물과 유사물품)	금액 [납품실적(부가가치세 제외)/추정가격]			A. 100% 이상 B. 60% 이상 ~ 100% 미만 C. 30% 이상 ~ 60% 미만 D. 5% 이상 ~ 30% 미만	1.0 0.75 0.5 0.25
		수량 [납품수량/입찰수량]				
창업초기 기업	가. 최근 5년 이내의 납품실적 (계약목적물과 동등이상물품)	금액 [납품실적(부가가치세 제외)/추정가격]	5.0	3.0	A. 100% 이상 B. 60% 이상 ~ 100% 미만 C. 30% 이상 ~ 60% 미만 D. 5% 이상 ~ 30% 미만	2.0 1.5 1.0 0.5
		수량 [납품수량/입찰수량]				
	나. 최근 5년 이내의 납품실적 (계약목적물과 유사물품)	금액 [납품실적(부가가치세 제외)/추정가격]			A. 100% 이상 B. 60% 이상 ~ 100% 미만 C. 30% 이상 ~ 60% 미만 D. 5% 이상 ~ 30% 미만	1.0 0.75 0.5 0.25
		수량 [납품수량/입찰수량]				
중기업	가. 최근 5년 이내의 납품실적 (계약목적물과 동등이상물품)	금액 [납품실적(부가가치세 제외)/추정가격]	5.0	-	A. 100% 이상 B. 70% 이상 ~ 100% 미만 C. 50% 이상 ~ 70% 미만 D. 20% 이상 ~ 50% 미만 E. 5% 이상 ~ 30% 미만	5.0 4.0 3.0 2.0 1.0
		수량 [납품수량/입찰수량]				
	나. 최근 5년 이내의 납품실적 (계약목적물과 유사물품)	금액 [납품실적(부가가치세 제외)/추정가격]			A. 100% 이상 B. 70% 이상 ~ 100% 미만 C. 50% 이상 ~ 70% 미만 D. 20% 이상 ~ 50% 미만 E. 5% 이상 ~ 30% 미만	1.5 1.25 1.0 0.75 0.5
		수량 [납품수량/입찰수량]				

❖ 조달청 중소기업자간 적격심사 기준은 대기업 제외

추정가격이 10억 원 이상인 평가기준

구분	심사분야	심사항목	배점 한도	비고
계			100	
1. 물품납품 이행능력	가. 이행실적	1) 계약목적물과 동등이상물품(30점) 2) 계약목적물과 유사물품(10점)	30	합산 적용
	나. 기술능력	1) 기술인력 보유 : 물품제조만 평가 ※ 물품구매는 입찰자 모두 만점 부여	5	물품제조 입찰에 한함
		2) 시설·장비 보유 : 물품제조만 평가 ※ 물품구매는 입찰자 모두 만점 부여	5	
	다. 경영상태	○ 신용평가등급	30	
2. 입찰가격		○ 평점산식 참조	30	
3. 신인도	가. 품질관리 등 신뢰 정도	1) 고도인증(+1점) 2) 녹색· 일반인증(+1점) 3)중소(제조)기업(+1점) 4) 고용창출(+1점) 5) 기타(+1점)	+2 ~ -2	배점한도 적용
	나. 계약이행 성실도	1) 이행지연(-1점) 2) 품질하자(-1점)		
	다. 계약질서 준수 정도	1) 불공정 하도급거래(-1점) 2)임금체불 위반(-1점)		
4. 결격사유	물품납품이행능력 결격여부	1) 해당 지방자치단체(발주기관)에서 부정당업자 제재 절차가 진행 중인 경우	-20	
		2) 부도 등으로 인하여 해당 계약 이행이 어렵다고 판단되는 경우	-20	

가. 이행실적(30점)(단위 : 점)

심사항목	평가요소	배점	평가등급	평점	비고
1) 계약목적물과 동등이상물품	가) 최근10년 이내 동일실적(규모. 양) [이행실적 / 평가기준규모]	30	A. 100% 이상 B. 70% 이상 ~ 100% 미만 C. 40% 이상 ~ 70% 미만 D. 10% 이상 ~ 40% 미만 E. 10% 미만	30 26 22 18 12	
	나) 최근 5년 이내 이행실적(실적금액) [이행실적 / 추정가격]				
2) 계약목적물과 유사물품	가) 최근10년 이내 동일실적(규모. 양) [이행실적 / 평가기준규모]	10	A. 100% 이상 B. 80% 이상 ~ 100% 미만 C. 60% 이상 ~ 80% 미만 D. 40% 이상 ~ 60% 미만 E. 40% 미만	10 8 6 4 2	
	나) 최근 5년 이내 이행실적(실적금액) [이행실적 / 추정가격]				

주1) 심사항목 “1)”과 “2)”는 각각 평가하여 합산 적용하되 이행실적 배점한도(30점)를 초과할 수 없다.

나. 기술능력(10점)(단위 : 점)

심사항목	평가요소	배점	등급	점수	비고
1) 기술인력보유	기술인력 보유정도 평가	5.0	A. 기술사, 기능장 1인당 B. 기사, 산업기사 1인당 C. 기능사 1인당 D. 일반경력자(3년 이상) 1인당	2.0 1.5 1.0 0.5	물품 제조입찰에 한한다.
2) 시설·장비보유	생산시설 보유정도 평가	5.0	A. 보유(입찰공고 기준 충족) B. 보유(입찰공고 기준 미달) C. 미보유	5.0 2.0 1.0	

[Q1] 적격심사사 제출 서류는 어떤것을 준비해야하나요?

조달청 일반용역 적격심사

제4조(제출서류 및 심사자료 요구 등) ①계약담당공무원은 입찰을 집행한 후 예정가격 이하로서 최저가입찰자에게 적격심사서류 제출을 요구해야 한다. 다만, 입찰가격점수를 **다른 심사분야의 배점한도와 합산해도 종합평점이 제10조1항의 적격심사 통과점수에 미달하는 입찰자에 대해서는 적격심사서류 제출 요구를 생략한다**.

②제1항에 따라 적격심사서류 제출을 통보 받은 입찰자는 통보서를 접수한 날로부터 특별히 정한 기일이 없는 한 5일 이내에 다음 각 호의 관련서류를 첨부한 적격심사신청서를 국가종합전자조달(G2B)시스템(이하 "시스템"이라 한다)을 통하여 제출하여야 한다. 다만, 제3호부터 제6호까지의 서류는 제5조 제1항 평가기준 심사항목의 평가에 필요한 경우 제출하며, 시설분야용역의 입찰자가 제4호의 서류를 제출하지 않을 경우와 폐기물처리용역·육상운송용역의 입찰자가 제5호의 서류를 제출하지 않을 경우에는 각각 부적격으로 처리한다.

1. 적격심사신청서 1부(별지 제1호 서식)
2. 적격심사 자기평가 및 심사표 1부(별지 제2호 서식)
3. 일반용역이행실적증명서 1부(별지 제3호 서식)
4. 근로조건 이행확약서 1부(시설분야용역에 한함, 별지 제4호 및 제4호의2 서식)
5. 입찰공고에서 정한 바에 따라 관련 법령에 의한 인력·물자보유 기준 및 업종등록기준 충족여부 등을 확인할 수 있는 서류(폐기물처리용역, 육상운송용역에 한함)
6. 기타 제출서류 각 1부(별지 제5호 참조)

[Q2] 입찰에서 동가로 1순위 업체가 2업체 이상일 경우 적격심사에서 미치는 영향은?

국가계약법 시행령

제47조(동일가격 등의 입찰인 경우의 낙찰자 결정) ①각 중앙관서의 장 또는 계약담당공무원은 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인(제42조제4항에 따른 공사의 입찰에 해당하는 경우에는 합산점수가 동점인 상위 2인을 말한다) 이상인 경우로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 각 호에서 정한 방법에 따라 낙찰자를 결정하여야 한다.

1. 제17조에 따른 희망수량에 의한 일반경쟁입찰인 경우 : 입찰수량이 많은 입찰자를 낙찰자로 결정하되, 입찰수량도 동일한 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정

2. 제42조제1항에 따라 낙찰자를 결정하는 경우**(경쟁입찰) : 이행능력 심사결과 최고점수인자를 낙찰자로 결정하되, 이행능력 심사결과도 동일한 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정**

3. 제42조제2항 본문에 따라 낙찰자를 결정하는 경우 : 추첨에 의하여 낙찰자를 결정

4. 제42조제3항에 따라 낙찰자를 결정하는 경우 : 규격 또는 기술우위자를 낙찰자로 결정하되, 규격 또는 기술평가 결과도 동일한 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정

5. 제42조제4항에 따라 낙찰자를 결정하는 경우: 공사수행능력과 사회적 책임의 합산점수가 높은 자로 결정하되, 해당 합산점수가 동일한 경우에는 공사의 규모·특성 등을 반영하여 기획재정부장관이 정한 기준에 따라 낙찰자를 결정

②제1항의 경우 입찰자중 출석하지 아니한 자 또는 추첨을 하지 아니한 자가 있을 때에는 입찰사무에 관계없는 공무원으로 하여금 이를 대신하여 추첨하게 할 수 있다.

❖ 예시문제

지방자치단체 물품 적격심사가 적용되는 공고문(기초금액 1,606,000,000원, 추정가격 1,460,000,000원)에 입찰 참여하는 업체는 어느정도 실적을 보유해야 이행실적 만점을 받을지 계산하세요. (평가기준금액은 공고문 추정가격,1배수 적용)

풀이> 이행실적평가 : 1,460,000,000원 × 1배수 = 실적금액

∴ 공고문 추정가격만큼 보유하면 이행실적 만점

★ 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준

Ⅰ. 공통사항

1. 경영상태 평가는 공사규모별 경영상태평가표에 따르되, **"재무비율 평가방법", "신용평가방법" 및 "종합평가방법"**(재무비율과 신용평가등급으로 각각 평가한 점수를 3:7의 비율로 합산하는 평가방법을 말한다) 중에서 적격심사 대상자(공동수급체는 각 구성원)가 선택한 방법으로 평가한다. 다만, 추정가격이 100억 원 이상인 공사와 관련협회가 없거나 관련협회에서 실적관리를 하지 않는 공사업종의 경영상태는 종합평가방법으로 평가하고, 비영리법인은 신용평가방법으로 평가한다.
2. 2. "1"의 내용을 평가하는 경우 적격심사 대상자가 제4절에 따라 적격심사서류를 제출할 때 평가방법을 선택하여 관련 자료를 제출한다.

Ⅱ. 재무비율 평가방법

1. 경영상태의 항목별 평가요소에 적용하는 건설업계 평균비율은 가중평균비율(이하 "평균비율"이라 한다)을 기준으로 **관련협회에서 조사 통보한 최근의 비율을** 적용한다.

Ⅲ. 신용평가방법

1. 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제4조 제1항 제1호 또는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제9조 제26항의 업무를 영위하는 신용정보업자가 입찰공고일 기준 최근 1년 이내에 평가한 회사채·기업어음에 대한 신용평가등급이나 기업신용평가등급으로 **유효기간 안에 있는 가장 최근의 신용평가등급으로** 평가한다.

경영상태 평가 : 재무비율, 신용평가등급, 종합[재무(3)+신용평가등급(7)] 중 한 가지 방법으로 평가

※ 추정가격 50억 원 미만 10억 원 이상(전문공사 및 전기·정보통신·소방시설·문화재공사 등은 50억 원 미만 3억 원 이상)

심 사 항 목	평 가 요 소	배점	평 가 등 급		평점
			A공사	B공사	
가. 최근년도부채비율 (부채총계/자기자본)	1) 업종별 평균 부채비율에 대한 해당업체의 비율	7	A. 50% 미만 B. 75% 미만 C. 100% 미만 D. 125% 미만 E. 125% 이상	A. 100% 미만 B. 130% 미만 C. 160% 미만 D. 190% 미만 E. 190% 이상	7.0 6.2 5.4 4.6 3.8
나. 최근년도 유동비율 (유동자산/유동부채)	2) 업종별 평균 유동비율에 대한 해당업체 비율	7	A. 150% 이상 B. 120% 이상 C. 100% 이상 D. 70% 이상 E. 70% 미만	A. 100% 이상 B. 90% 이상 C. 80% 이상 D. 70% 이상 E. 70% 미만	7.0 6.2 5.4 4.6 3.8
다. 영업기간		1	3년 이상 3년 미만 1년 이상 1년 미만		1.0 0.9 0.8

2) 평가등급의 'A'공사는 추정가격 50억 원 미만 10억 원 이상인 공사에 적용함

3) 평가등급의 'B'공사는 추정가격 10억 원 미만 3억 원 이상인 전문공사 및
전기·정보통신·소방시설·문화재공사에 적용하며, 최저 평점은 E등급으로 평가함

추정가격 12억 원, 기초금액 13억 2천만 원 공고문에 입찰 참여업체 부채비율 130%, 유동비율 230%인 경우 경영상태평가 점수를 산출하세요. (업종 평균부채비율 147.88%, 업종 평균 유동비율 138.32%)

풀이>

부채비율 = 130% ÷ 147.88% = **87.9%**, 유동비율 = 230% ÷ 138.32% = **166.2%**

해석> 공고문 추정가격 10억원 미만은 기준 : 충족

공고문 추정가격 10억 이상 기준 : 산출된 유동비율이 166.2%로 150% 이상으로 만점이지만 산출된 부채비율은 50% 보다 높기 때문에 평가표에 대입하여 점수를 산출한다.

구분	적격심사	추정가격	재무비율	신용평가등급	종합평가	비고
시설	조달청	100억 미만	두가지 방법 중 유리한 것으로택1			
		100억 이상		○		
	지자체	100억 미만	세가지 방법 중 유리한 것으로 택 1			
		100억 이상			○	
	도로공사	100억 미만	○			
		100억 이상		○		
	토지주택공사	100억 미만	○			
	한국공항공사	100억 미만	○			
		100억 이상		○		
	한국석유공사	100억 미만	○			
		100억 이상		○		

회사채에 대한 신용평가등급	기업어음에대한 신용평가등급	기업신용평가 등급	평 점(점)		
			배점한도별		
			30점	25점	10점
AAA AA+, AA0, AA- A+ A0 A-	A1 A2+ A20 A2-	AAA (회사채에 대한 신용평가등급 AAA에 준하는 등급) AA+, AA0, AA- (회사채에 대한 신용평가등급 AA+, AA0, AA-에 준하는 등급) A+ (회사채에 대한 신용평가등급 A+에 준하는 등급) A0 (회사채에 대한 신용평가등급 A0에 준하는 등급) A- (회사채에 대한 신용평가등급 A-에 준하는 등급)	30	25	10
BBB+	A3+	BBB+ (회사채에 대한 신용평가등급 BBB+에 준하는 등급)	29.8	24.8	9.8
BBB0	A30	BBB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BBB0에 준하는 등급)	29.6	24.6	9.6
BBB-	A3-	BBB- (회사채에 대한 신용평가등급 BBB-에 준하는 등급)	29.4	24.4	9.4
BB+, BB0	B+	BB+, BB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BB+, BB0에 준하는 등급)	29.2	24.2	9.2
BB-	B0	BB- (회사채에 대한 신용평가등급 BB-에 준하는 등급)	29.0	24.0	9.0
B+, B0, B-	B-	B+, B0, B- (회사채에 대한 신용평가등급 B+, B0, B-에 준하는 등급)	28.8	23.8	8.8
CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하 (회사채에 대한 신용평가등급 CCC+에 준하는 등급)	25.0	20.0	7.0

구분	적격심사	추정가격	재무비율	신용평가등급	종합평가	비고
기술용역	조달청	고시금액 미만	○			
	지자체	2억이상(PQ포함)			○	
		2억 미만	세가지 방법중 유리한 것으로 택 1			
일반용역	조달청			○		
	지자체		두가지 방법중 유리한 것으로 택1			
구매	조달청물품	○				
	지자체물품	○				
	중소기업자간 경쟁물품	○				

<종합평가방법> - 재무비율과 신용평가등급으로 각각 평가한 점수를 3:7의 비율로 합산하는 평가방법

시설업종	재무비율평가	신용등급평가	종합평가
경영상태 발표 업종	비율평가	등급점수	재무+신용
경영상태 미발표 업종	만점	등급점수	재무(만점)+신용

예시> 경영상태 점수 15점이 적용되는 적격심사 공고문에 투찰할 경우 재무비율 평가 14점, 신용평가등급 15점을 획득하였을 경우 종합평가방식으로 점수를 산출하세요.

풀이> 재무비율 (14점 × 30% = 4.2점) + 신용평가등급 (15점 × 70% = 10.5점) = 14.7점

심사항목	평가요소	세부항목및등급	평점(점)
가. 중소기업	①중소기업지원	A. 중소벤처기업부장관(또는 위임 받은 자)으로부터 혁신형(벤처, 기술혁신형, 경영혁 영혁신형, 우수그린비즈) 중소기업으로 지정 받은 자 B. 중소벤처기업부장관으로부터 소기업·소상공인 확인서를 발급 받은 자	1.5 1.0
	②공동수급체 구성 지원	A. 소기업 또는 소상공인과 공동수급체(20%이상)를 구성하는 경우 B. 소기업 또는 소상공인과 공동수급체(10%이상 20%미만)를 구성하는 경우 C. 지역업체와 공동수급체(20%이상)를 구성하는 경우 D. 지역업체와 공동수급체(10%이상 20%미만)를 구성하는 경우 E. 창업기업과 공동수급체(20%이상)를 구성하는 경우 F. 창업기업과 공동수급체(10%이상 20%미만)를 구성하는 경우	1.0 0.5 1.0 0.5 1.5 0.75
나. 약자기업	①여성기업지원	A. 「여성기업 지원에 관한 법률」 및 같은 법 시행령에 따라 중소벤처기업부장관(위임	0.75 0.5 0.25
	②장애인기업지원	A. 「장애인기업활동 촉진법」에 따라 중소벤처기업부장관(위임받은 자를 포함)으로부 로부터 장애인기업 확인서를 발급 받은 자	1.5

심사항목	평가요소	세부항목및등급	평점(점)
다. 고용창출	①신규고용우수기업지원 (시설분야용역은제외)	A. 설립 1년 6개월 이상 기업 : **직전년도 6개월간 평균고용인원 대비 해당년도 최근 6개월간 평균고용인원 증가율이 기업규모에 따라 정해진 증가율 이상인 기업**	
		(1) 대기업	
		(가) 7% 이상인 기업	3.0
		(나) 6% 이상인 기업	2.0
		(다) 5% 이상인 기업	1.0
		(2) 중기업	
		(가) 8% 이상인 기업	3.0
		(나) 7% 이상인 기업	2.0
		(다) 5% 이상인 기업	1.0
		(3) 소기업 및 소상공인	
		(가) 11% 이상인 기업	3.0
		(나) 9% 이상인 기업	2.0
		(다) 5% 이상인 기업	1.0
		B. 설립 1년 6개월 미만 기업 : 최근 6개월 평균고용인원이 아래의 조건에 해당하는 기업	
		(1) 6인이상	1.5
		(2) 3~5인	1.0

마. 불공정 계약행위	①납품지연	A. 최근 6개월 이내에 조달청과의 계약이행과정에서 지체상금 부과를 받은 자로서 지체상금이 발생한 계약(단가계약의 경우 납품요구)의 종결 용역(물품)대금 대비 지체상금 부과율에 따라	
		(1) 10%이상	△2.00
		(2) 8%이상~10%미만	△1.75
		(3) 6%이상~8%미만	△1.50
		(4) 4%이상~6%미만	△1.00
		(5) 2%이상~4%미만	△0.50
		(6) 2%미만	△0.25
	②불공정 하도급 거래	A. 최근 2년 이내에 공정거래위원장으로부터 하도급법 상습위반자로 통보 받은 자	△2.0
		B. 최근 2년 이내에 공정거래위원장으로부터 불공정하도급거래행위로 과징금 부과 처분을 받은 사실이 있는 자	△1.0
	③폐기물부적정 처리 (폐기물처리용역에 한함)	A.부적정처리가능성	
		(1) 최근 2년 이내에 사업장폐기물을 버리거나 매립하여 벌금형 이상을 받은 자나 행정처분을 받은 자(폐기물관리법 제8조 위반)	△3.0
		(2) 최근 2년 이내에 폐기물관리법령 규정에 의한 영업정지 3월 이상 또는 5천만원 이상 과징금처분을 받은 자	△2.0
		(3) 최근 1년 이내에 폐기물관리법령 규정에 의한 영업정지 1월 이상 또는 2천만원 이상 과징금 처분을 받은 자	△1.0

SMPP서비스
나의업무
사이트맵
열기
공공구매종합정보
Public e-Procurement Information
아이디
비밀번호
로그인
아이디저장
회원가입
ID찾기/PW찾기
SMPP소개
공공구매제도
알림마당
정보조회
고객센터
제도교육
시범구매
중소기업
이끄는 중소기업
공구매 활성화에
이 항상 함께 합니다!
기술개발제품
창업기업 또는 공공조달시장
기술개발제품 판
공공기관
직접생산확인 세부업무
정보조회
공공구매론
부가정보
안내
받을수 있는 금융서비스
스마트폰 입
활용 안내
이용방법 보기
공지사항
법령정보
행정처분
자료실
중소기업자간 경쟁제품 직접생산 확인기준 개…
강원도 산불 피해중소기업 직접생산확인수수…
「중소기업 혁신성장을 위한 지식재산 전략 세…
2019 혁신 중기부 뉴스레터[공공구매 목표]
중소기업자간 경쟁제품 및 공사용자재 직접구…
문의답변 Q&A
사이트 이용방법
자주하는질문 FAQ
업무 매뉴얼
부당행위 신고
원격서비스 신청
처음 방문 하셨나요?
스마트폰 입찰정보
중소기업 확인 신청안내
SMPP 제도교육 안내
SMPP 길라잡이 시청
고객서비스 1666-9988

어린이
영문(ENGLISH)
중소벤처기업부
보다나은 정부
국가상징
소식&소통
업무&정책
중소벤처기업부가
고객 여러분께 자랍게 다가갑니다.
도전! K-스타트업 2019
도전! K-스타트업 2019' 참가자(팀) 모집
'19년 1/4분기 창업기업 동향 - 기술창업 최고치 달성!
공지사항
사업공고
보도자료
중소벤처기업부 옴부즈만지원단 전문위원 채용 공고
2019년 전통시장 및 상점가 활성화 지원사업 지원대상 선정 알림
'제24회 중소벤처기업 금융지원상' 포상계획 공고
(한국여성경제인협회) 2019년 TV홈쇼핑입점지원사업 방송 희…
2019년도 공공데이터 분야 일반임기제 공무원(전산사무관) 채용…
우리부 누리소통망
SNS건너뛰기
대한민국 중소벤처기업부
열린장관실
중소벤처기업부 장관
박영선
장관과의 대화
활동캘럼
인사말
정보공개
민원참여
통계정보
알림소식
2019년
업무계획
중소기업 지원정책 안내
1357
비즈니스 지원단
일자리 안정자금
1588-0075

☺ 연습문제 ☺

1. 배점한도를 적용하기 때문에 수행(이행)능력 평가점수 이상을 득점할 수 없다.(O , X)

2. 용역, 물품 업종의 실적배수는 모두 1배수이다. (O , X)

3. 적격심사 실적입증의 책임은 발주기관에 있다. (O , X)

4. 예시 항목에서 적격심사 실적적용기준 금액을 기입하세요.

예시- 기초조서상의 사정액, 설계가격, 기초금액, 추정가격,추정금액

① 조달청 (　　), ② 지방자치단체 (　　),

☺ 연습문제 ☺

5.기초금액 457,039,000원, 추정가격 415,329,408원 공고문(건설업종)에 입찰 참여 업체가 시공경험평가 만점을 받기 위해서 보유해야 할 실적을 계산하세요.

(5년 실적 인정 ,지방자치단체 적격심사 기준 0.8배수, 조달청 적격심사 기준 0.5배수)

-지방자치단체 기준 :

-조달청 기준 :

6. 추정가격 1,153,818,182원, 기초금액은 1,269,200,000원(지방자치단체 시설 적격심사가 적용)
공고문에 입찰 참여업체가 시공경험평가 만점을 받기 위해 보유해야하는 5년 실적을 계산하세요.

(종합과 전문 업종으로 계산)

종합 업종 : A 등급 100%이상 15점, B등급 90%이상 13점, C등급 80%이상 11점, D등급 80%미만 9점

전문 업종 : A 등급 80%이상 15점, B등급 70%이상 13점, C등급 60%이상 11점, D등급 60%미만 9점

- 종합업종 :

- 전문업종:

☺ 연습문제 ☺

7. 기초금액 820,100,000원, 추정가격 772,209,091원 공고문(용역업종)에 입찰 참여 업체가 이행실적을 만점 받기 위해서 보유해야 할 실적을 계산하세요.(동등과 유사실적 인정,배점한도 10점)

조건 : A업체 – 동등 820,000,000원, 유사 1,200,000,000원

B업체 – 동등 360,000,000원, 유사 420,000,000원

구분	동등	점수	유사	점수
평가 비율	A. 100% 이상	10	A. 100% 이상	3
	B. 70% 이상 ~ 100% 미만	9	B. 70% 이상 ~ 100% 미만	2
	C. 40% 이상 ~ 70% 미만	8	C. 40% 이상 ~ 70% 미만	1
	D. 10% 이상 ~ 40% 미만	7	D. 10% 이상 ~ 40% 미만	0.5

A 업체 동등실적 :

유사실적 :

B업체 동등실적:

유사실적:

Chapter. IV 공공조달 전자입찰 적격심사 및 실습교육

제11강 입찰가격평가

한국여성경제인협회

1. 입찰가격산식 풀이

중소기업자간 경쟁물품 이행능력심사 추정가격이 10억원 미만 5억 이상

수행능력 평가 40점(납품실적 5점,기술능력 5점, 경영상태 30점),

입찰가격점수 60점, 신인도 (+3~-2)통과점수 85점

$$\text{입찰가격 평점산식} = 60 - 4 \times \left| \left(\frac{91}{100} - \frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}} \right) \times 100 \right|$$

-입찰가격을 예정가격으로 나눈 결과 소수점 이하의 숫자가 있는 경우에는 소수점 다섯째 자리에서 반올림한다.

$60 - 4 \times \left| \left(\frac{91}{100} - \text{투찰률} \right) \times 100 \right| = 48$ (통과 점수 88점 – 수행(이행)능력 평가점수 40점)

$-4 \times \left| 91 - \text{투찰률} \right| = -12$

$(91 - \text{투찰률}) = 3$

투찰률 = 88

투찰률 = 0.88 (소수점 다섯째 자리에서 반올림 해서 얻을 수 있는 최저값)

투찰률 = 87.995%

▶ 만점투찰율 = 87.995%

1. 입찰가격산식 풀이 – 0.5점 부족할 때

중소기업자간 경쟁물품 이행능력심사 추정가격이 10억원 미만 5억 이상

수행능력 평가 40점(납품실적 5점,기술능력 5점, 경영상태 30점),

입찰가격점수 60점, 신인도 (+3~-2)통과점수 85점

$$\text{입찰가격 평점산식} = 60 - 4 \times \left| \left(\frac{91}{100} - \frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}} \right) \times 100 \right|$$

-입찰가격을 예정가격으로 나눈 결과 소수점 이하의 숫자가 있는 경우에는 소수점 다섯째 자리에서 반올림한다.

$60 - 4 \times \left| \left(\frac{91}{100} - \text{투찰률} \right) \times 100 \right| = 48.5$ (통과 점수 88점 – 수행(이행)능력 평가점수 39.5점)

$-4 \times \left| 91 - \text{투찰률} \right| = -11.5$

$(91 - \text{투찰률}) = 2.875$

투찰률 = 88.125

투찰률 = 0.88125(소수점 다섯째 자리에서 반올림 해서 얻을 수 있는 최저값)

투찰률 = 88.125%

▶ 만점투찰율 = 87.995% (0.13%차이)

1. 입찰가격산식 풀이– 1점 부족할 때

중소기업자간 경쟁물품 이행능력심사 추정가격이 10억원 미만 5억 이상

수행능력 평가 40점(납품실적 5점,기술능력 5점, 경영상태 30점),

입찰가격점수 60점, 신인도 (+3~-2)통과점수 85점

$$\text{입찰가격 평점산식} = 60 - 4 \times \left| \left(\frac{91}{100} - \frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}} \right) \times 100 \right|$$

-입찰가격을 예정가격으로 나눈 결과 소수점 이하의 숫자가 있는 경우에는 소수점 다섯째 자리에서 반올림한다.

$60 - 4 \times | \left(\frac{91}{100} - \text{투찰률} \right) \times 100 | = 49$ (통과 점수 88점 – 수행(이행)능력 평가점수 39점)

$-4 \times | 91 - \text{투찰률} | = -11$

$(91 - \text{투찰률}) = 2.75$

투찰률 = 88.25

투찰률 = 0.88245 (소수점 다섯째 자리에서 반올림 해서 얻을 수 있는 최저값)

투찰률 = 88.245%

▶ **만점투찰율 = 88.245%** (0.25%차이)

2. 입찰가격 산식 응용(1)

기초금액: 195,000,000원, **낙찰하한율**: 87.745%, **업종**: 종합, 지방자치단체 시설공사 적격심사 기준이 적용되는 공고문에 A, B 두 업체가 투찰하고 개찰결과 **예정가격** 193,690,770원일 때 A사와 B사의 유효범위는?

(A사는 수행능력이 만점(87.745%)이고, B사는 수행능력이 1점이 부족(87.795%)하고, 두 업체가 예정가격을 정확히 예측)

<개찰결과>

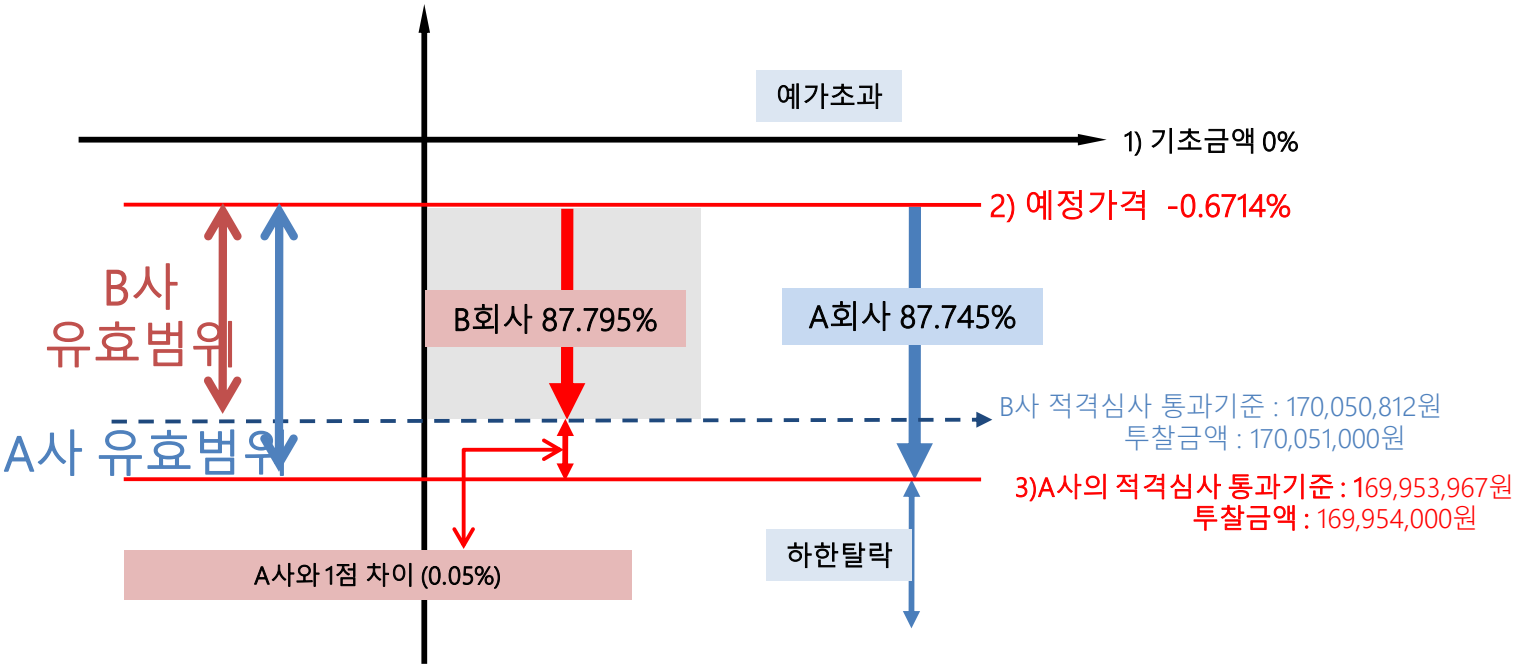
- **발주처 사정율 :** 193,690,770 원 ÷ 195,000,000원 = 0.993286 (99.3286% ⇨ -0.6714%)
- **낙찰하한가** 193,690,770 원 × 0.87745 = 169,953,967원

• A사 : 수행능력평가(경영상태, 시공경험평가) 만점이므로 87.745%로 적용
195,000,000원 × 0.993286 × 0.87745 = **169,953,967원 이상** (169,954,000원 투찰)

• B사 : 수행능력평가(경영상태평가 혹은 시공경험평가)에서 1점이 부족하므로 87.795%로 적용
195,000,000원 × 0.993286 × 0.87795 = **170,050,812원 이상 (170,051,000원 투찰)**

2. 입찰가격 산식 응용(2)

결과 ⇨ 기초금액: 195,000,000원, 예정가격: 193,690,770 원(-0.6714%), 낙찰하한가: 169,953,967원



2. 입찰가격 산식 응용(3)

$$90-20 \times \left| \left(\frac{88}{100} - \frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}} \right) \times 100 \right| = \text{입찰가격점수}$$

- A사 $90-20 \times \left| \left(\frac{88}{100} - \frac{169,953,967\text{원}}{193,690,770\text{원}} \right) \times 100 \right| = 85\text{점} + 20\text{점} = 95\text{점}$

- B사 $90-20 \times \left| \left(\frac{88}{100} - \frac{170,050,812\text{원}}{193,690,770\text{원}} \right) \times 100 \right| = 86\text{점} + 19\text{점} = 95\text{점}$

규정 1) '입찰금액을 예정가격으로 나눈 결과 소수점이 있을 경우에는 소수점 다섯째 자리에서 반올림 한다.'라는 규정에 의하여 A사의 투찰률은 0.87745를 **0.8775**로, B사의 투찰률 0.87795를 **0.878** 적용한다.

규정 2) '(입찰가격/예정가격)이 88.25 이상인 경우 평점은 75점 적용한다'

만약 입찰금액을 아주 높게 176,491,030원으로 투찰했다면 투찰률은 91.12%로 계산되어 입찰가격 점수가 27.6점이 아니라 88.25%를 초과하여 85점으로 적용한다.

☺ 연습문제 ☺

1. 기초금액 329,710,955원, 추정가격 362,682,051원, 낙찰하한율(만점투찰률) 80.495% 공고문에 입찰 참여업체가 수행능력평가 점수 0.3점과 0.5점이 부족할 때 낙찰하한율을 조정하세요.

- 수행능력평가 60점(시공경험평가 30점, 경영상태평가 30점)
- 입찰가격평가 40점
- 통과점수 85점

$$40-2\times\left|\left(\frac{88}{100}-\frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}}\right)\times 100\right|$$

$$40\text{-}2\times\left|\left(\frac{88}{100}-\frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}}\right)\times 100\right|=\text{통과점수-수행능력평가점수}$$

0.3점부족할때

0.5점부족할때

☺ 연습문제 ☺

2.기초금액 520,740,000원, 추정가격 473,400,000원, 낙찰하한율(만점투찰률) 86.745% 공고문을 개찰한 결과 예정가격 525,283,500원으로 산출되었을 때 아래의 질문에 답하세요.

- 수행능력평가 30점(시공경험평가 15점, 경영상태평가 15점)
- 입찰가격평가 70점
- 통과점수 95점

$$70-4\times\left|\left(\frac{88}{100}-\frac{\text{입찰가격}}{\text{예정가격}}\right)\times 100\right|$$

	투찰금액	투찰률	입찰가격점수	비고
A업체	455,713,600원			
B업체	455,808,523원			

'A' 업체 - 투찰율 :

입찰가격점수 :

'B' 업체 - 투찰율 :

입찰가격점수 :

☺ 연습문제 ☺

3. 수행능력평가 점수가 'A'업체 29.5점, 'B'업체 30점일 때 적격심사 점수 (입찰가격 점수 + 수행능력평가 점수) 를 계산하세요.

A업체 :

B업체 :

Chapter. IV 공공조달 전자입찰 적격심사 및 실습교육

제12강 예상 사정율 분석

한국여성경제인협회

➢ 분석에서 가장 많은 질문

✓ 예정가격을 어떻게 예측해야 1순위가 가능할까요?

✓ 발주처 마다 하나의 사정률을 사용하는 것이 확률이 높은지
아니면 공고건마다 다른 사정률을 쓰는 것이 확률이 높습니까?

✓ 낙찰은 완전히 운에 의한 로또와 같은데 분석이 가능한가요?

◈ 분석은 운에 전적으로 좌우되기보다는 운과 노력에 의하여 좌우된다!!!

▶ 확률 : 우연이 지배하는 사건의 결과를 관찰하는 과정으로 특정한 결과가 나타나는 비율

▶ 통계 : 확률 지식을 이용하여 불확실성을 계량적으로 측정하여 그로부터 어떤 판단을 내리는 기술

▶ 확률은 모든 경우의 수에서 조건에 맞는 경우의 수를 나타낸 것이고, 이것을 통계에서 기준치에 해당하는 수로

표현한 것이다.

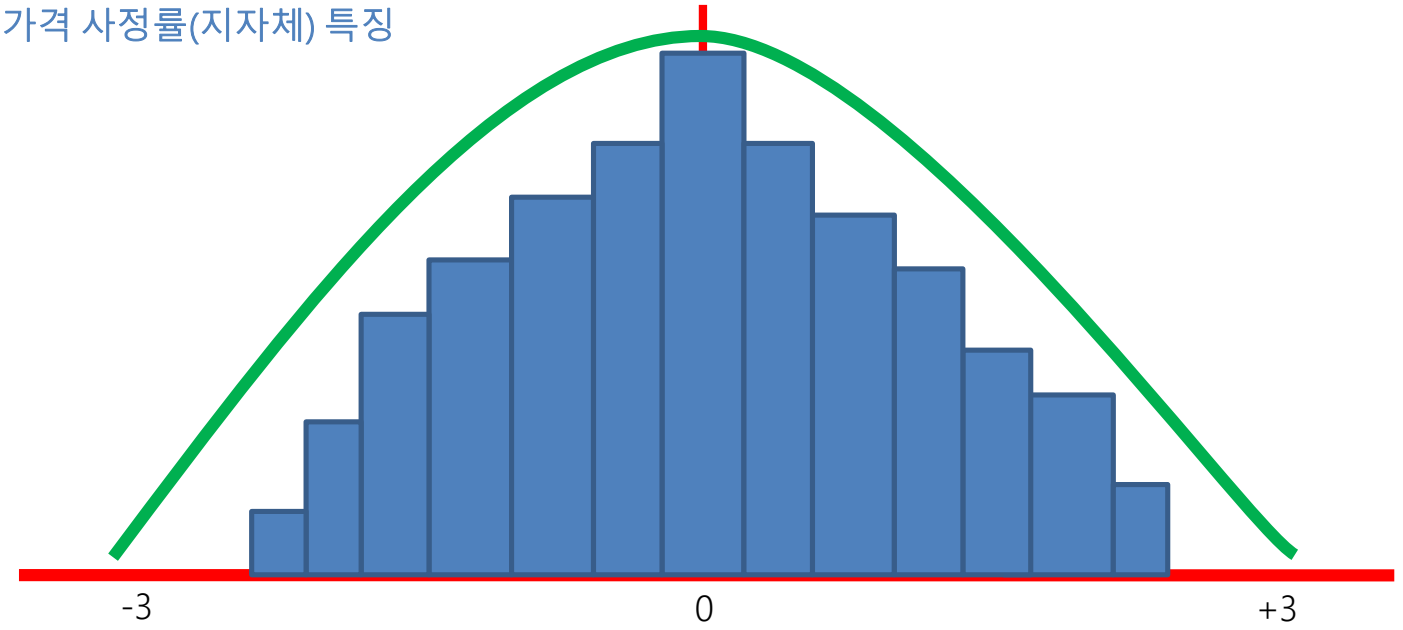
대수의 법칙(큰 수의 법칙)

▶ 자연계에서 우연에 의하여 일어나는 현상 중에서 관찰의 횟수를 늘리고 통계화하면 일정한 규칙성을 도출할 수 있다. 주사위를 반복해서 던질 때, 던지는 횟수가 늘어날수록 각 숫자가 나오는 확률은 일정한 값에 한없이 가까워진다.

복수예비가격 경우의 수

$_{15}C_4 = 1365$

- 예정가격 사정률(지자체) 특징



➢ 보다 많은 낙찰을 받기 위해서는?

▶ 공고문을 숙지하고 적격심사(수행능력평가, 신인도점수 등)를 파악한다.

▶ 목표를 세우고 긍정적인 마음으로 인내심을 갖고 투찰한다.

▶ 참가 가능한 모든 공고건에 참여하고 결과를 확인한다.

▶ 사정률을 感으로 쓰지 않고 **수학적이고 통계적인 방법을** 사용한다.

▶ 분석에 정답은 없다.

▶ **발주처별**로 여러 분석 방법을 사용해 보고, 가장 잘 맞는 방법을 선택하여 사용한다.

- 발주처 성향을 파악하여 투찰

분석습관

1) 예상 사정율은 발주처마다 하나로 사용한다.(발주처 사정율로 소수점 첫째자리 맞을때까지 사용)

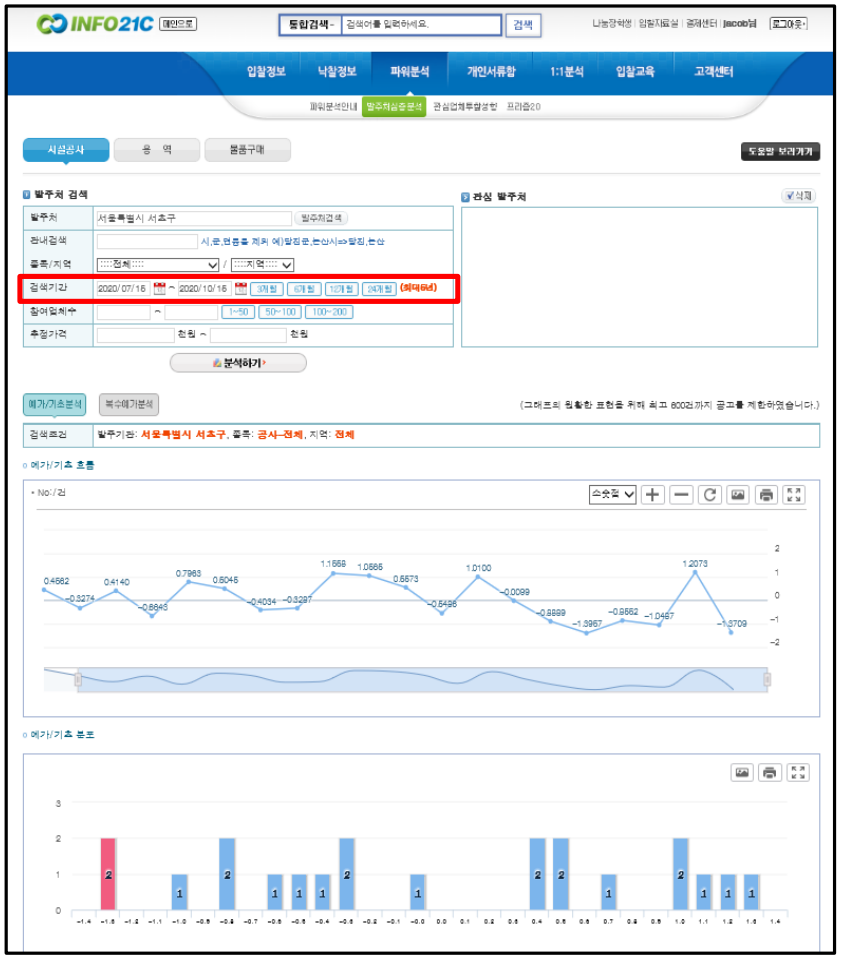
- 발주기관에 개찰 : 개찰후 예정가격 생성

- 발주기관내에서 시설,용역,물품으로 구분

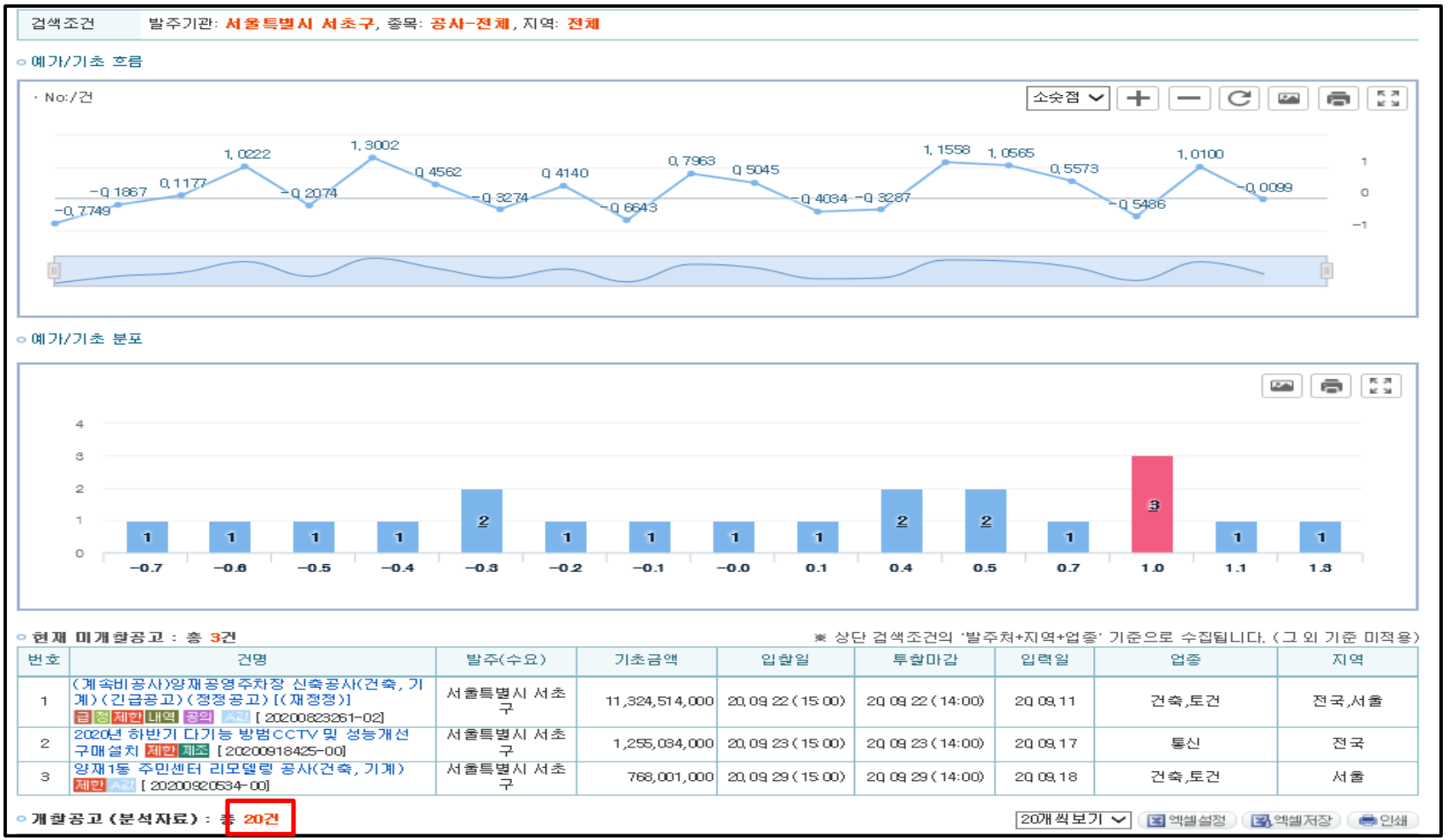
2) 조달청 적격심사 기준 : +1.0%~-1.0%, 지자체 적격심사 기준 : +1.2%~-1.2%,

3)투찰은 하루 전날 개찰건을 확인하고 투찰한다.

INFO21C
통합검색
검색
입찰정보
낙찰정보
파워분석
개인서류함
1:1분석
입찰교육
고객센터
뒤로가기
입찰가격산정
프리즘2.0
적격심사
업체검색
인쇄
서류함
서이도서관 리모델링공사(건축, 기계) (긴급공고)
기본정보
공고정정내역
메모
서울특별시 서초구 최근 3개월 통계
입찰건수 : 29건
클릭
1


INFO21C
통합검색
검색
입찰정보
낙찰정보
파워분석
개인서류함
1:1분석
입찰교육
고객센터
시설공사
용 역
물품구매
발주처 검색
관심 발주처
분석하기
예가/기초분석
복수예가분석
예가/기초 흐름
예가/기초 분포

▶분석기간 : 3개월

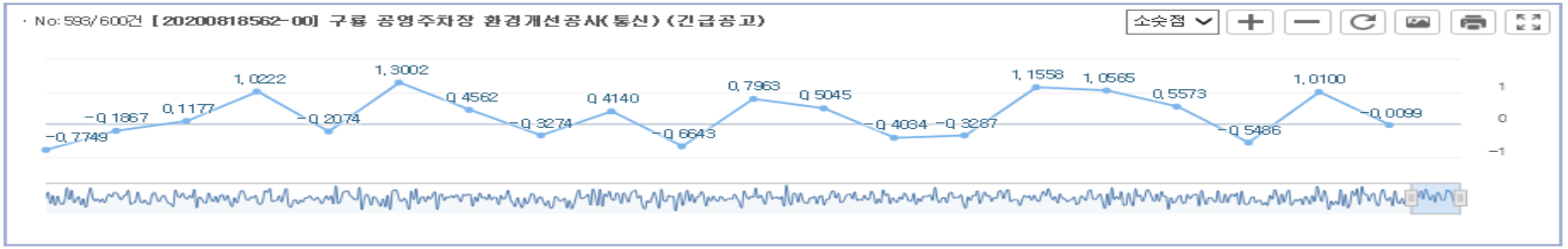

검색조건
발주기관: 서울특별시 서초구, 종목: 공사-전체, 지역: 전체
예가/기초 흐름
No:/건
소숫점
-0.7749
-0.1867
0.1177
1.0222
-0.2074
1.3002
0.4562
-0.3274
0.4140
-0.6643
0.7963
0.5045
-0.4034
-0.3287
1.1558
1.0565
0.5573
-0.5486
1.0100
-0.0099
예가/기초 분포
현재 미개찰공고 : 총 3건
※ 상단 검색조건의 '발주처+지역+업종' 기준으로 수집됩니다. (그 외 기준 미적용)
번호
건명
발주(수요)
기초금액
입찰일
투찰마감
입력일
업종
지역
1
(계속비공사)양재공영주차장 신축공사(건축, 기계)(긴급공고)(정정공고)[(재정정)]
서울특별시 서초구
11,324,514,000
2009 22 (15:00)
2009 22 (14:00)
2009.11
건축,토건
전국,서울
2
2020년 하반기 다기능 방범CCTV 및 성능개선 구매설치
서울특별시 서초구
1,255,034,000
2009 23 (15:00)
2009 23 (14:00)
2009.17
통신
전국
3
양재1동 주민센터 리모델링 공사(건축, 기계)
서울특별시 서초구
768,001,000
2009 29 (15:00)
2009 29 (14:00)
2009.18
건축,토건
서울
개찰공고 (분석자료) : 총 20건
20개씩보기
엑셀설정
엑셀저장
인쇄

▶분석기간 : 5년

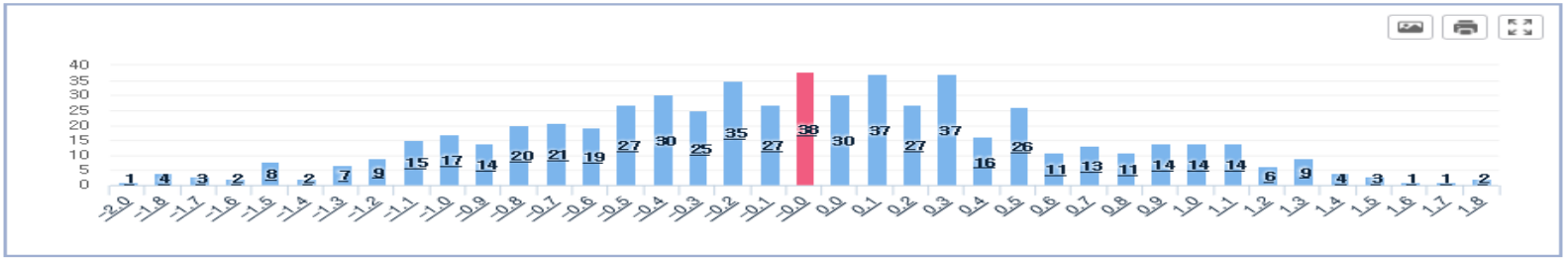
검색조건 발주기관: 서울특별시 서초구, 종목: 공사-전체, 지역: 전체

○ 예가/기초 흐름

· No:593/600건 [20200818562-00] 구룡 공영주차장 환경개선공사(통신)(긴급공고)



○ 예가/기초 분포



○ 현재 미개찰공고 : 총 3건

※ 상단 검색조건의 '발주처+지역+업종' 기준으로 수집됩니다. (그 외 기준 미적용)

번호	건명	발주(수요)	기초금액	입찰일	투찰마감	입력일	업종	지역
1	(계속비공사)양재공영주차장 신축공사(건축, 기계)(긴급공고)(정정공고)[(재정정)] 긴정 제한 내역 공익 소액 [20200823261-02]	서울특별시 서초구	11,324,514,000	20.09.22(15:00)	20.09.22(14:00)	20.09.11	건축,토건	전국,서울
2	2020년 하반기 다기능 방범CCTV 및 성능개선 구매설치 제한 제조 [20200918425-00]	서울특별시 서초구	1,255,084,000	20.09.23(15:00)	20.09.23(14:00)	20.09.17	통신	전국
3	양재1동 주민센터 리모델링 공사(건축, 기계) 제한 소액 [20200920534-00]	서울특별시 서초구	768,001,000	20.09.29(15:00)	20.09.29(14:00)	20.09.18	건축,토건	서울

○ 개찰공고(분석자료) : 총 774건

20개씩보기 엑셀설정 엑셀저장 인쇄

번호	공고명	업종	기초금액	예정가격	1순위 투찰금액	1순위 기초대비	예가/기초	1순위 사정율	참여 업체수	입찰일
774	내곡IC 주변 주택가 암 방음시설 설치공사 제한 소액 [20200906364-00]	토목,토건	284,200,000	284,171,625	250,871,900	88.2730	-0.0099	-0.0015	176	20.09.15

▶ 조달청 적격심사 기준 복수예비가격 범위

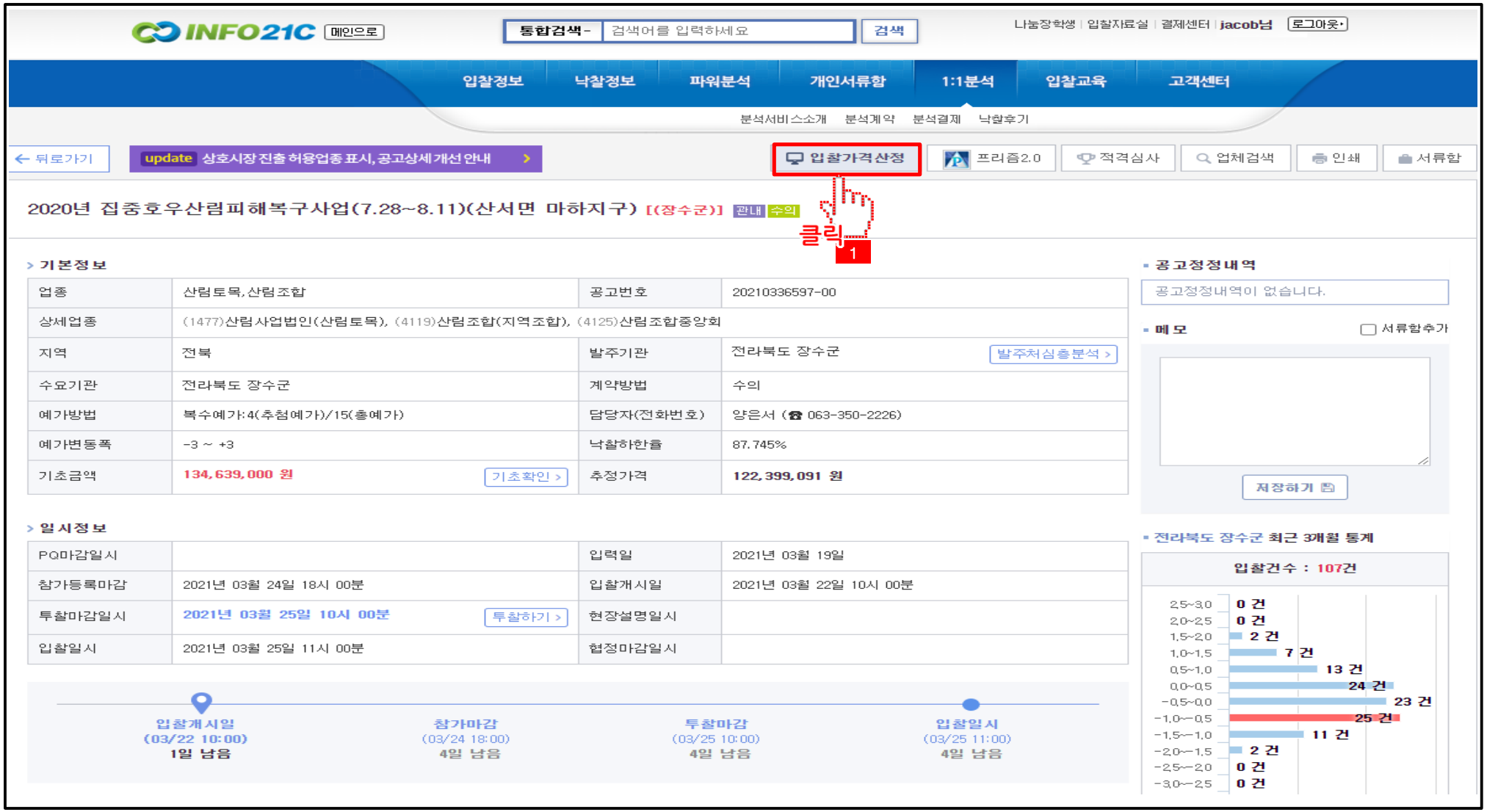
구간	범위	구간	범위
1	102.000 ~ 101.735%	9	99.866 ~ 99.600%
2	101.734 ~ 101.469%	10	99.599 ~ 99.333%
3	101.468 ~ 101.202%	11	99.332 ~ 99.066%
4	101.201 ~ 100.935%	12	99.065 ~ 98.799%
5	100.934 ~ 100.668%	13	98.798 ~ 98.532%
6	100.667 ~ 100.401%	14	98.531 ~ 98.266%
7	100.400 ~ 100.134%	15	98.265 ~ 98.000%
8	100.133 ~ 99.867%	기초금액	100.000%

▶ 지방자치단체 적격심사 기준 복수예비가격 범위

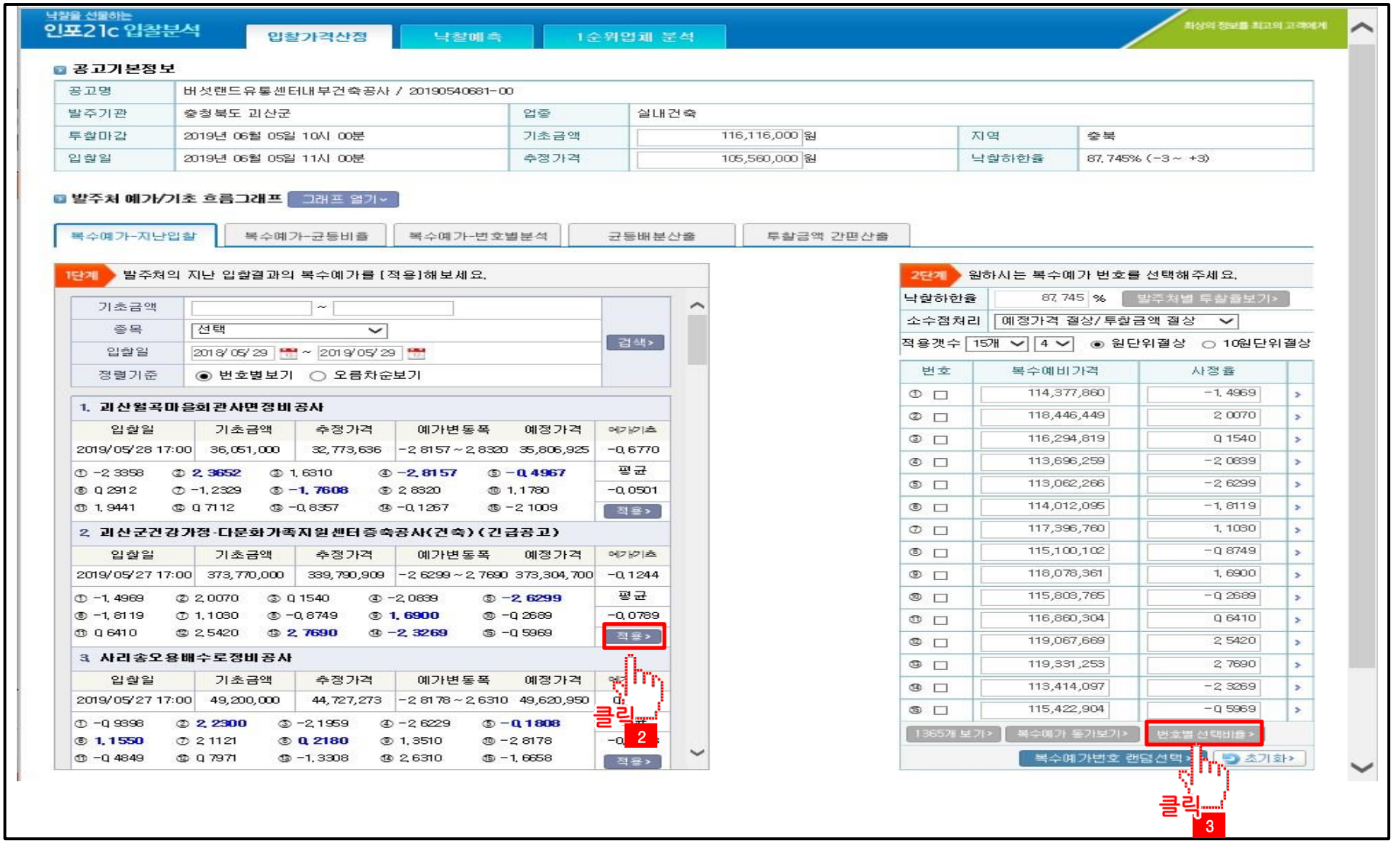
구간	범위	구간	범위
1	97.00000000 ~ 97.37500000%	9	100.00000001 ~ 100.42857142%
2	97.37500001 ~ 97.75000001%	10	100.42857143 ~ 100.85714285%
3	97.75000002 ~ 98.12500002%	11	100.85714286 ~ 101.28571428%
4	98.12500003 ~ 98.50000003%	12	101.28571429 ~ 101.71428571%
5	98.50000004 ~ 98.87500004%	13	101.71428572 ~ 102.14285714%
6	98.87500005 ~ 99.25000005%	14	102.14285715 ~ 102.57142857%
7	99.25000006 ~ 99.62500006%	15	102.57142858 ~ 103.00000000%
8	99.62500007 ~ 100.00000000%	기초금액	100.000%

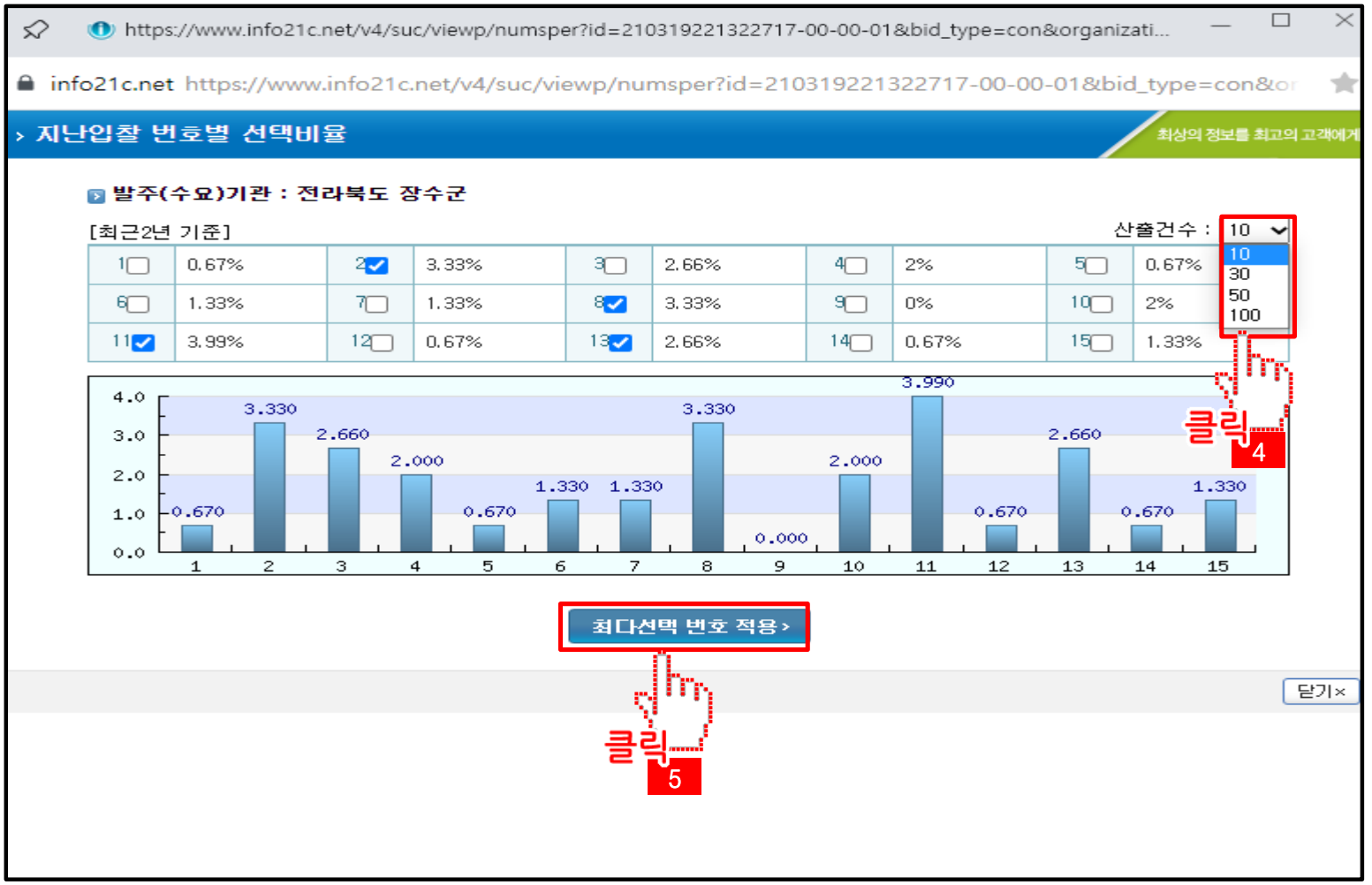
2. 복수예비가격 분석 - 지난 입찰 적용 (1)

공고문 > 입찰가격산정



2. 복수예비가격 분석 - 지난 입찰 적용 (2)




https://www.info21c.net/v4/suc/viewp/numsper?id=210319221322717-00-00-01&bid_type=con&organizati...
info21c.net https://www.info21c.net/v4/suc/viewp/numsper?id=210319221322717-00-00-01&bid_type=con&or
지난입찰 번호별 선택비율
최상의 정보를 최고의 고객에게
발주(수요)기관 : 전라북도 장수군
[최근2년 기준]
산출건수 : 10
10
30
50
100
1 0.67% 2 3.33% 3 2.66% 4 2% 5 0.67%
6 1.33% 7 1.33% 8 3.33% 9 0% 10 2%
11 3.99% 12 0.67% 13 2.66% 14 0.67% 15 1.33%
4.0
3.0
2.0
1.0
0.0
0.670
3.330
2.660
2.000
0.670
1.330
1.330
3.330
0.000
2.000
3.990
0.670
2.660
0.670
1.330
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15
클릭 4
최다선택 번호 적용 >
클릭 5
닫기×

2. 복수예비가격 분석 - 지난 입찰 적용 (4)

1단계 발주처의 지난 입찰결과의 복수예가를 [적용]해보세요.

검색		
	기초금액	~
	종목	선택
	입찰일	2013/09/25 ~ 2014/09/25 검색>

1. 물품보관대 구매설치

입찰일	기초금액	추정가격	예가변동폭	예정가격	예가/기초
2014/09/24 11:00	24,392,190	22,860,536	-2.7405 ~2.8743	24,494,525	0.4195

① -2.7405	② -2.4368	③ -2.1346	④ **-1.7058**	⑤ **-1.4086**	평균
⑥ -0.9256	⑦ -0.6259	⑧ -0.0708	⑨ 0.0311	⑩ 0.7232	-0.1073
⑪ 0.9220	⑫ 1.6891	⑬ **1.9182**	⑭ 2.2802	⑮ **2.8743**	적용>

2. 안정기 등 5종 구매

입찰일	기초금액	추정가격	예가변동폭	예정가격	예가/기초
2014/09/23 11:00	18,430,000	16,754,545	-2.9658 ~2.8822	18,411,925	-0.0980

① -2.9658	② -2.4205	③ **-2.1329**	④ -1.8285	⑤ **-1.3548**	평균
⑥ -0.8969	⑦ -0.5046	⑧ -0.1524	⑨ 0.1454	⑩ 0.5664	-0.1510
⑪ **0.9283**	⑫ 1.5583	⑬ 1.7422	⑭ **2.1671**	⑮ 2.8822	적용>

3. 재난대비 현장지휘소 공기구(메가폰 등 4종) 구매

입찰일	기초금액	추정가격	예가변동폭	예정가격	예가/기초
2014/09/23 11:00	11,815,570	11,073,636	-2.9272 ~2.8084	11,890,625	0.6352

① -2.9272	② -2.5853	③ -2.0284	④ -1.5849	⑤ -1.1693	평균
⑥ -0.9205	⑦ **-0.4237**	⑧ -0.2544	⑨ 0.1915	⑩ **0.5647**	-0.0952
⑪ **1.1140**	⑫ **1.2858**	⑬ 2.1203	⑭ 2.3810	⑮ 2.8084	적용>

4. 보안경 등 9종 구매

2단계 원하시는 복수예가 번호를 선택해주세요.

낙찰하한율 87.745 % 발주처별 투찰률보기>

소수점처리 예정가격 절상/투찰금액 절상

적용갯수 15개 4 원단위절상 10원단위절상

번호	복수예비가격	사정률	
① ☐	57,772,805	-2.9658	>
② ☐	58,097,469	-2.4205	>
③ ☐	58,268,702	-2.1329	>
④ ☑	58,449,937	-1.8285	>
⑤ ☑	58,731,972	-1.3548	>
⑥ ☐	59,004,599	-0.8969	>
⑦ ☐	59,238,169	-0.5046	>
⑧ ☐	59,447,864	-0.1524	>
⑨ ☐	59,625,170	0.1454	>
⑩ ☐	59,875,827	0.5664	>
⑪ ☑	60,091,297	0.9283	>
⑫ ☐	60,466,391	1.5583	>
⑬ ☑	60,575,882	1.7422	>
⑭ ☐	60,828,862	2.1671	>
⑮ ☐	61,254,622	2.8822	>

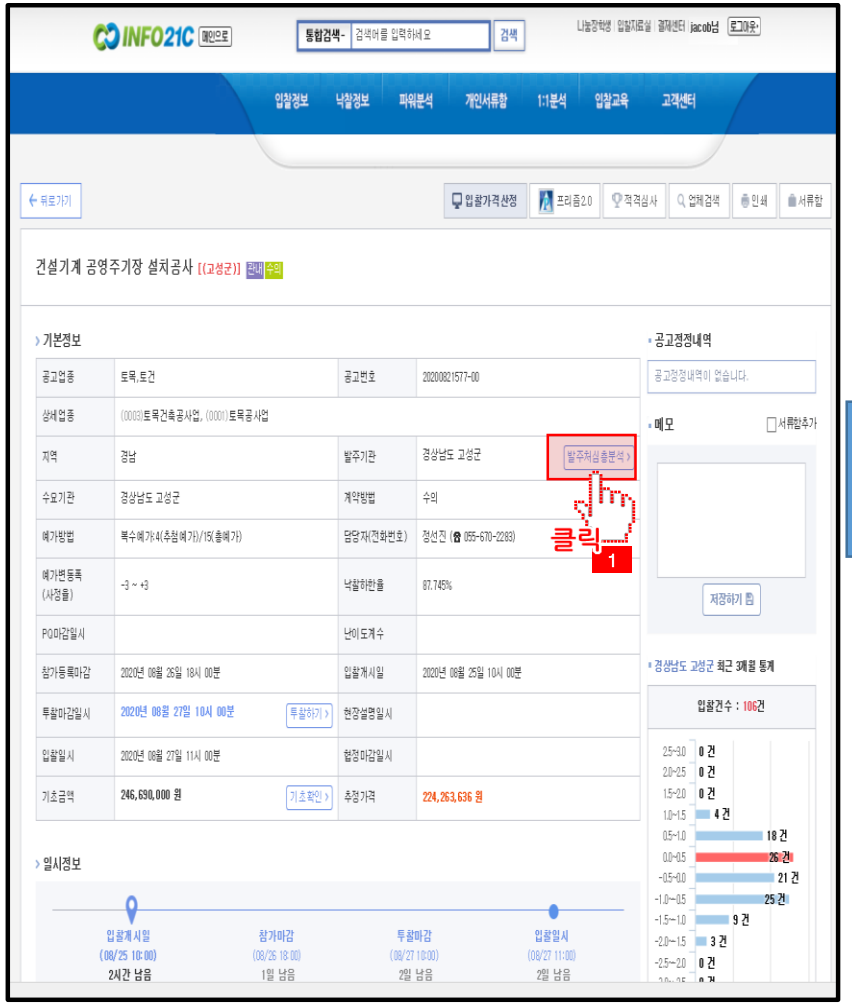
1365개 보기> 복수예가 동가보기> 번호별 선택비율>

복수예가번호 랜덤선택> 초기화>

3단계 투찰금액 산출하기

예상예정가격	59,462,272 원	☐ 예정가격 1,000원미만 절상계산 (주택공사)
예가/기초(%)	99.8718 % (100%기준)	-0.1282 % (0%기준) 6
입찰금액	52,175,171 원	

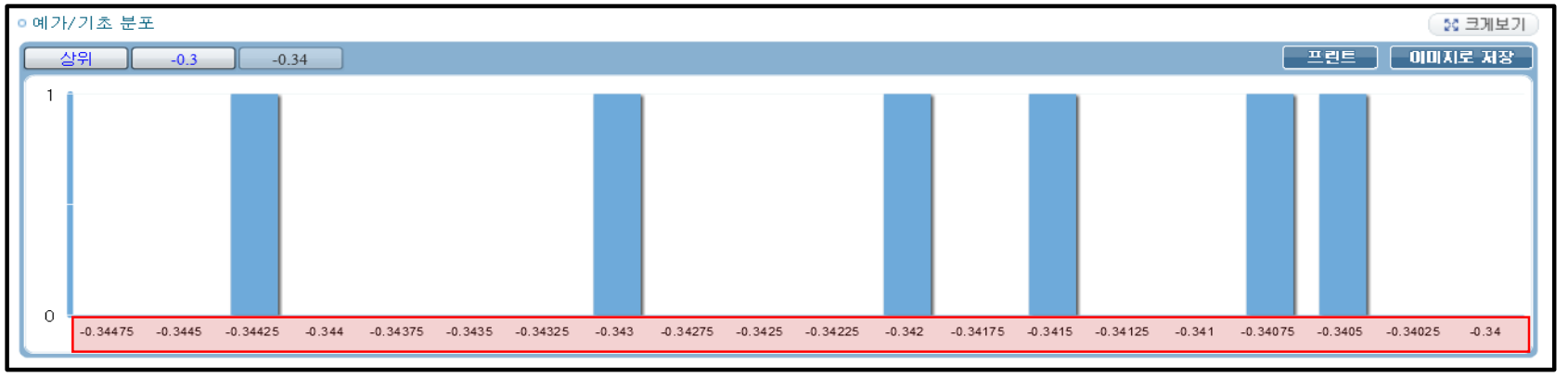
3. 발주처 심층분석


INFO21C 메인으로
통합검색- 검색어를 입력하세요
검색
입찰정보 낙찰정보 파워분석 개인서류함 1:1분석 입찰교육 고객센터
뒤로가기
입찰가격산정 프리즘2.0 적격심사 업체검색 인쇄 서류함
건설기계 공영주기장 설치공사 [(고성군)]
기본정보
공고업종 토목,토건
공고번호 20200821577-00
상세업종 (0003)토목건축공사업, (0001)토목공사업
지역 경남
발주기관 경상남도 고성군
발주처심층분석
수요기관 경상남도 고성군
계약방법 수의
예가방법 복수예가:4(추첨예가)/15(총예가)
담당자(전화번호) 정선진 (☎ 055-670-2283)
예가변동폭 (사정율) -3 ~ +3
낙찰하한율 87.745%
PQ마감일시
난이도계수
참가등록마감 2020년 08월 26일 18시 00분
입찰개시일 2020년 08월 25일 10시 00분
투찰마감일시 2020년 08월 27일 10시 00분
투찰하기
현장설명일시
입찰일시 2020년 08월 27일 11시 00분
협정마감일시
기초금액 246,690,000 원
기초확인
추정가격 224,263,636 원
일시정보
입찰개시일 (08/25 10:00) 2시간 남음
참가마감 (08/26 18:00) 1일 남음
투찰마감 (08/27 10:00) 2일 남음
입찰일시 (08/27 11:00) 2일 남음
공고정정내역
공고정정내역이 없습니다.
메모
서류함추가
저장하기
경상남도 고성군 최근 3개월 통계
입찰건수 : 106건
클릭
1

INFO21C 메인으로
통합검색- 검색어를 입력하세요.
검색
입찰정보 낙찰정보 파워분석 개인서류함 1:1분석 입찰교육 고객센터
파워분석안내 발주처심층분석 관심업체투찰성향 프리즘2.0
시설공사 용 역 물품구매
도움말 보러가기
발주처 검색
관심 발주처
삭제
발주처 경상남도 고성군
발주처검색
관내검색
시,군,면등을 제외 예)당진군,논산시=>당진,논산
종목/지역
검색기간 2020/05/25 ~ 2020/08/25 3개월 6개월 12개월 24개월 (최대5년)
2016년 5월
toDay
참여업체수 50~100 100~200
추정가격 천원
예가/기초분석
검색조건
(그래프의 원활한 표현을 위해 최고 600건까지 공고를 제한하였습니다.)
클릭
2

3. 발주처 심층분석

예가/기초 흐름
크게보기
프린트
이미지로 저장
·No:600 ·공고명:2020년 임도풀베기사업(동해장좌임도... ·기초금액:31,103,000 발주처 총 600 건
0.5359 -0.5998 -0.8057 -0.2726 -0.5308 -0.0539 0.6145 -1.0207 -0.8689 -0.3618 0.0336 0.2432 -1.2667 0.4257 -1.1162 -0.8335 -0.8537 -1.0025 -0.7368
소숫점
예가/기초 분포
클릭
1


예가/기초 분포
크게보기
상위
-0.3
-0.34
프린트
이미지로 저장
-0.34475 -0.3445 -0.34425 -0.344 -0.34375 -0.3435 -0.34325 -0.343 -0.34275 -0.3425 -0.34225 -0.342 -0.34175 -0.3415 -0.34125 -0.341 -0.34075 -0.3405 -0.34025 -0.34

(강원도 양양군)

분석일시	공고번호(공고명)	예상사정율	분석방법	사정율	순위	참여업체수	비고
20.10.8	20200917655	-0.8271%	지난입찰 10				
		1.2090%	지난입찰 30				
		-0.4587%	지난입찰 50				
		1.5481%	지난입찰 100				
		0.9533%	발주처 심층분석				

입찰의 정석 강좌 안내

부가서비스

1. 입찰교육 신청
2. 공인인증서 할인
3. 신용평가등급 할인

문의전화1544-2785

입찰의 정석 강좌 안내

강좌명	강 의 내 용	특 징		
입문 (On/off Line)	전자 입찰 기본 내용 소개	무료		
초급 (On/Off Line)	전자 입찰 낙찰 필수 과정 입찰의 이해+적격심사(일부)+ 분석법(일부)	Off Line	회원	60,000원
			비회원	100,000원
		On Line	구분없음	50,000원
적격심사 (On/Off Line)	적격심사 심화 과정 -공동도급 계산 및 실습 - 실적 및 입찰가격 산식 계산 실습	Off Line	회원	100,000원
			비회원	140,000원
		On Line	구분없음	80,000원
분석 실습	입찰가격 산정을 위한 분석 심화과정 매년 안정적인 낙찰을 위한 실습을 통한 분석법 훈련과정	Off Line	구분없음	330,000원
소규모강좌	전자입찰 원리와 분석법을 하루에 배우는 VIP강좌	Off Line	구분없음	550,000원
특징	원모어 수강: 수강생에 한하여 3개월 이내 재수강시 무료 패키지 신청 : 12개월이내 원모어 가능			

패키지 요금 안내

패키지 명		교육과정	패키지 금액	할인율
Off-Line	패키지 A	초급 + 분석실습	340,000원	약 20%할인
	패키지 B	초급 + 적격심사 + 분석실습	400,000원	약 30%할인
	패키지 C	초급 + 적격심사 + 분석실습+소규모	770,000원	약 30%할인
On-Line	패키지 D	초급 + 적격심사	88,000원	약 20%할인

▣환불조건 :

- 수강전 100% 환불

- 수강후 - 수강한 개별 과목 수강료 공제 후 환불

▣수강기간 : 신청후 1년

▣ On Line 패키지 신청자는 Off-Line 과목 신청시 20% 공제

- 방법:교육신청후 박해성 과장(010-4043-6714)문의

▣ On Line 와 Off-Line 강좌 교차 수강불가

감 사 합 니 다

팀장 육 태 균

Tel. 1544-2785 / (직)070-4864-1008

Fax. 0505-910-8800

Mobile. 010-2911-2785

E-mail. tkyuk@infose.net

문제풀이해답

제1강 전자입찰 개요

1-X , 2- X , 3- O , 4- X , 5- X , 6- 3, 7-4, 8-2,

9- 1순위를 입찰자가 선택하여 공정성이 확보되고, 1순위부터 적격심사를 적용한다.

10-용역,물품 업종은 입찰 공고일로 부터 3년(또는 5년)간 발행된 공고문 업종 세금계산서 합계가 정부조달 실적에 해당한다. 단, 건설업종은 협회에서 발행하는 '경영상태 등의 확인서'로 평가하는 경우가 많다.

제2강 전자입찰 공고문 적용규정

1-4, 2-3 , 3-1

4. '숙지의 의무 ' 는 입찰 참여한 공고문에 관련된 모든 규정과 법에 대하여 입찰자가 숙지한 뒤에 입찰에 참여해야한다는 의무규정이고, '유지의 의무 ' 는 입찰 참가자격 사항에 대하여 입찰공고일로 부터 계약일까지 유지하여 입찰자 변경을 막는 의무사항이다.

제3강 용어 정의 및 적용(1)

1 -예정가격 , 2- 기초금액 , 3- 추정가격 , 4- 복수예비가격, 5- 1과**4 , 6-1**, 7-3, 8-4

제4강 용어 정의 및 적용(2)

1-X , 2- X , 3- O , 4- X , 5- X , 6- X, 7-1

제5강 복수예비가격과 예정가격

0% 기준	100% 기준	소수점 기준
1.0572%	101.0572%	1.010572
0.5519%	100.5519%	1.005519
-1.2011%	98.7989%	0.987989
-4.0138%	95.9862%	0.959862
-0.8122%	99.1878%	0.991878
-1.0745%	98.9255%	0.989255
0.6329%	100.6329%	1.006329
-0.2269%	99.7731%	0.997731
2.3201%	102.3201%	1.023201

2 -예상사정율 변환 : -0.9241%→99.0759%→0.990759,

-354,538,000원 ×0.990759 × 0.86745=304,701,975원

3. -예상사정율 변환 : 1.1184% →101.1184%→1.011184,

- 1,189,384,584 원 ×1.011184 × 0.80495=968,102,628원

4. -예상사정율 변환 : **-0.7893**% →99.2107%→0.992107,

- 240,913,000원 ×0.992107 × 0.87745=209,720,618원

5. - 280,781,200 원 ÷ 280,000,000 원 =1.00279➔ 100.279% ➔ 0.2790% ,

- 280,781,200 원 × 0.86745= 243,563,652원

6. - 106,504,850 원 ÷ 107,351,000 원 =0.9921179→99.2117%→ -0.7883%

- 106,504,850 원 × 0.84245= 89,725,011원

7. - 1,478,911,250 원÷ 1,482,068,000 원 =0.997870→99.787%→ -0.2129%

- 1,478,911,250 원× 0.86745= 1,282,881,564원

제6강 낙찰기업 순위 결정

1. 355,315,500 + 360,348,000+ 362,108,800+ 361,314,500= 1,439,086,800 ÷ 4= 359,771,700원 15번,9번,2번,7번

2. 359,771,700원 × 0.87745=315,681,679원

3. - 발주처 사정률 = 466,928,000원 ÷ 465,938,000원 = 1.002124 ⇨ 100.2124% ⇨ 0.2124%
   - 낙찰하한가 = 466,928,000원 × 0.87745 = 409,705,974원

업체	투찰금액(원)	투찰률	예상 사정률	순위
A	411,456,954	88.12	0.6407	2순위
B	409,682,628	87.74	0.2067	-1순위
C	409,730,000	87.75	0.2183	1순위

제7강 낙찰기업 순위 결정

1-○ , 2- ×, 3- ×, 4- ×, 5- ○, 6- 4, 7- 4

제8강 수의계약 및 기타 공고문

1- 1, 2-2, 3-4, 4- ○, 5- ×, 6-×, 7-× , 8-4,

9- 개찰후 1순위가 되었을 때 적격심사 대상이 아닌 낙찰자로 결정되는 공고문

제9강 적격심사 개요

1- X, 2- O, 3-X, 4-X, 5-X, 6-O, 7-X 8- ②, 9- ④, 10- ②, 11-1, 12- ②

제10강 수행(이행)능력 평가

1- O, 2- X,3- X, 4- ① 기초금액,②추정가격

5. -지방자치단체 기준 : 415,329,408원 × 0.8= 332,263,526원,

-조달청 기준 : 457,039,000원 × 0.5 =228,519,500원

6. - 종합업종 : 1,153,818,182원 × 1 = 1,153,818,182원,전문업종: 1,153,818,182원 × 0.8= 923,054,545원

7.A 업체 동등실적 :820,000,000원 ÷ 772,209,091원= 1.06(10점),

유사실적 : 1,200,000,000원 ÷ 772,209,091원= 1.55(3점)

10점+3점= 13점(배점한도 적용 10점)

제11강 입찰가격평가

1. 0.3점부족할때 40- 2 | 88-투찰율 | =25.3

88-투찰율= 7.35

투찰율 = 80.65(80.645%)

0.5점부족할때 40- 2 | 88-투찰율 | =25.5

88-투찰율= 7.25

투찰율 = 80.75(80.745%)

2. 'A' 업체 투찰율:455,713,600원 ÷ 525,283,500원 = 0.86755(0.8676) ,입찰가격점수: 70-4 × | (88- 86.76) | =65.04점

'B' 업체투찰율 : 455,808,523원 ÷ 525,283,500원 = 0.86773(0.8677),입찰가격점수 : 70-4× | (88- 86.77) | =65.08점

3. 적격심사 점수(입찰가격 점수 + 경영상태 점수), 수행평가점수 - A업체 29.5점, 'B'업체 30점

A업체 : 65.04점+ 29.5 점 = 94.54점 , B업체 : 65.08점+ 30 점 = 95.08점